

159968-2026 - Competition

Belgium – Motorway service area construction work – CD/2024/6 Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

OJ S 47/2026 09/03/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vlaamse Overheid

Email: aanbesteding.contracten.awv@mow.vlaanderen.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: CD/2024/6 Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

Description: Het voorwerp van de opdracht is een concessie van openbare werken die betrekking heeft op de herinrichting van de dienstenzones te Waasmunster (E17 beide richtingen +/- kmp 80.2 tot kmp 80.9) rekening houdend met de hedendaagse noden zoals onder andere ultrasnelladers voor personen- en vrachtvervoer. Onder dienstenzone wordt de zone langs de autosnelweg verstaan waar aan de weggebruiker een aantal basisdiensten en producten wordt aangeboden. Onder kiosk wordt een klein (maximaal circa 250m² grondoppervlakte “footprint” en afgestemd op de beschikbare ruimte en perceelsvorm) vrijstaand gebouw bedoeld met een beperkt exploitatie aanbod.

Procedure identifier: e1fc6218-f200-44e9-b1ab-cf916fdbcb522

Internal identifier: CD/2024/6

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223710 Motorway service area construction work

Additional classification (cpv): 31681500 Rechargers, 55300000 Restaurant and food-serving services, 50760000 Repair and maintenance of public conveniences

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: CD/2024/6 - Concessie voor werken - Dienstenzones Waasmunster

Description: Het voorwerp van de opdracht is een concessie van openbare werken die betrekking heeft op de herinrichting van de dienstenzones te Waasmunster (E17 beide richtingen +/- kmp 80.2 tot kmp 80.9) rekening houdend met de hedendaagse noden zoals onder andere ultrasnelladers voor personen- en vrachtvervoer. Onder dienstenzone wordt de zone langs de autosnelweg verstaan waar aan de weggebruiker een aantal basisdiensten en producten wordt aangeboden. Onder kiosk wordt een klein (maximaal circa 250m² grondoppervlakte "footprint" en afgestemd op de beschikbare ruimte en perceelsvorm) vrijstaand gebouw bedoeld met een beperkt exploitatie aanbod.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223710 Motorway service area construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b5b37a96-7e47-4426-96ee-c346b0dda929/documents>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/b5b37a96-7e47-4426-96ee-c346b0dda929/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of requests to participate: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: 'Artikelen 23 en 24 van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies zijn van toepassing.'
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Vlaamse Overheid

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Vlaamse Overheid
Registration number: 0316380841_5671
Department: Mobiliteit en Openbare Werken, Agentschap Wegen en Verkeer
Postal address: Koning Albert II-laan 20 bus 4
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: aanbesteding.contracten.awv@mow.vlaanderen.be
Telephone: +32 25537922
Internet address: <http://www.wegenenverkeer.be>
Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5671&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning
Registration number: BE001
Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Town: Brussel
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: revise@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State
Registration number: 308356862
Town: Brussel
Postcode: 1040
Country subdivision (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (BEZZZ)
Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

e758b112-cd48-4a3b-9fe8-279b5129a2bc-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Hierbij wordt rechtzettingsbericht 4 gepubliceerd. Ter verduidelijking wordt benadrukt dat voor de GRO-analyse versie 2020.3 dient te worden gehanteerd.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 06/03/2026

Notice information

Notice identifier/version: 88c7b220-9c53-475d-bb57-9891124f6029 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 159968-2026

OJ S issue number: 47/2026

Publication date: 09/03/2026