

160279-2026 - Result

Netherlands – Cleaning and sanitation services – Schoonmaakdienstverlening

OJ S 47/2026 09/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden

Email: marjan.van.eck@vggm.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Schoonmaakdienstverlening

Description: Binnen de Aanbestedende Dienst blijft behoefte bestaan aan schoonmaakdienstverlening. De huidige overeenkomst loopt af op 31 maart 2026. Daarom besteedt de Aanbestedende Dienst de schoonmaak opnieuw aan. De scope van het inkooptraject betreft schoonmaakwerkzaamheden op 49 locaties, inclusief: Reguliere schoonmaak inclusief vloeronderhoud Glasbewassing (2 keer per jaar) Levering van sanitaire supplies; Gevelonderhoud (1 keer per jaar afhankelijk van demarcatie huurder/verhuurder) Optioneel: Incidentele en specialistische werkzaamheden Het gaat hierbij om verschillende soorten locaties, namelijk brandweerkazernes, GGD-locaties, ambulanceposten en kantoren. Enkele locaties bevinden zich in hetzelfde gebouw, maar zijn van gezamenlijke locaties gesplitst naar BRW (brandweer) en AGM (ambulance). In bijlage 12 is een overzicht weergegeven van de verschillende locaties, met een omschrijving en de aantallen. Aanbestedende Dienst heeft gestreefd om een zo reëel mogelijk beeld neer te zetten, echter het is een indicatie en hieraan kan de Opdrachtnemer geen rechten aan ontlenen. Er is sprake van een raming van de jaarlijkse Opdrachtwaarde ter waarde van ca. € 729.076,90 exclusief btw (€ 882.183,05 inclusief btw). De overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële periode van vier (4) jaar, met de mogelijkheid tot twee (2) keer een optionele verlenging van telkens twee (2) jaar. De beoogde ingangsdatum is 1 mei 2026. De maximale looptijd bedraagt derhalve acht (8) jaar (4 + 2 + 2). De geraamde opdrachtwaarde voor de gehele contractperiode bedraagt maximaal € 6.000.000,00 exclusief btw (€ 7.260.000,00 inclusief btw).

Procedure identifier: 37cd88f3-d00c-4229-a9ea-ffc3dd4fcc8a

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Schoonmaakdienstverlening

Description: Zie beschrijvend document* Zie beschrijvend document*

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Options:

Description of the options: De overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële periode van vier (4) jaar, met de mogelijkheid tot twee (2) keer een optionele verlenging van telkens twee (2) jaar. De beoogde ingangsdatum is 1 mei 2026. De maximale looptijd bedraagt derhalve acht (8) jaar (4 + 2 + 2). De geraamde opdrachtwaarde voor de gehele contractperiode bedraagt maximaal € 6.000.000,00 exclusief btw (€ 7.260.000,00 inclusief btw). De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om deze overeenkomst te wijzigen indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen zoals bedoeld in artikel 2.163c van de Aanbestedingswet. Onder onvoorziene omstandigheden worden in het kader van deze opdracht in ieder geval, maar niet uitsluitend, verstaan: Uitbraken van infectieziekten, zoals COVID-19, norovirus of andere epidemieën; Rampen of calamiteiten, zoals brand-, water- of stormschade; Veiligheidsincidenten of crisissituaties binnen of rondom de locaties; Onvoorziene toename in het gebruik van panden; Onvoorziene verandering in behoefte van de schoonmaak van panden; Andere externe omstandigheden die ten tijde van aanbesteding redelijkerwijs niet konden worden voorzien en die noodzaken tot aanvullende of versnelde schoonmaakdiensten. In dergelijke gevallen kunnen aanvullende of specialistische schoonmaakdiensten nodig zijn, zoals extra desinfectierondes, spoedschoonmaak, inzet buiten reguliere tijden, of het schoonmaken van tijdelijke extra ruimten of gebouwen. De wijziging van de overeenkomst: Leidt niet tot een wezenlijke wijziging van de oorspronkelijke opdracht; Heeft uitsluitend betrekking op dienstverlening die noodzakelijk is als gevolg van de onvoorziene omstandigheden; Zal de totale waarde van de opdracht niet met meer dan 50% verhogen ten opzichte van de oorspronkelijke opdrachtwaarde. De maximale verhoging bedraagt € 1.190.329,63 exclusief btw. De Aanbestedende dienst zal bij het inroepen van deze herzieningsclausule transparant motiveren waarom sprake is van een onvoorziene omstandigheid en waarom de wijziging noodzakelijk is.

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 01/05/2030

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële periode van vier (4) jaar, met de mogelijkheid tot twee (2) keer een optionele verlenging van telkens twee (2) jaar. De beoogde ingangsdatum is 1 mei 2026. De maximale looptijd bedraagt derhalve acht (8) jaar (4 + 2 + 2). De geraamde opdrachtwaarde voor de gehele contractperiode bedraagt maximaal € 6.000.000,00 exclusief btw (€ 7.260.000,00 inclusi

5.1.5. **Value**

Estimated value excluding VAT: 729 076,90 EUR

5.1.6. **General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: Zie beschrijvend document

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: Zie beschrijvend document

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. **Further information, mediation and review**

Review organisation: Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden - arrondissement Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden

Organisation providing more information on the review procedures: Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden

Organisation signing the contract: Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 5 098 074,88 EUR

6.1. **Result lot identifier: LOT-0000**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SMB Willems B.V.

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 637 259,36 EUR

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Title: P1 Schoonmaakdienstverlening

Date of the conclusion of the contract: 06/03/2026

Organisation signing the contract: Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden

Registration number: 54699017

Postal address: Eusebiusbuitensingel 43

Town: Arnhem

Postcode: 6828HZ

Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Country: Netherlands

Contact point: Gerti Rijlaarsdam

Email: marjan.van.eck@vggm.nl

Telephone: +31 883555187

Internet address: <http://www.vggm.nl>

Other contact points:

Official name: arrondissement Rechtbank Den Haag

Town: Den Haag

Postcode: 2595AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: info@tenderned.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: SMB Willems B.V.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 67431119

Postal address: Papenkamp 4

Town: ARNHEM

Postcode: 6836BD

Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Country: Netherlands

Email: Niels.Staverman@smbwillems.nl

Telephone: +31 263891119

Internet address: <http://www.smbwillems.nl>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: b651ad3d-f8dc-4343-b92e-6459a671c98f - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/03/2026 10:12:54 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 160279-2026

OJ S issue number: 47/2026

Publication date: 09/03/2026