

Belgium-Hamont-Achel: Architectural and related services

OJ S 63/2021 31/03/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Hamont-Achel

National registration number: BE 0216.772.630

Postal address: Stad 40

Town: Hamont-Achel

NUTS code: BE22 Prov. Limburg (BE)

Postal code: 3930

Country: Belgium

Contact person: mevrouw Wendy Zengers

E-mail: aankoopdienst@hamont-achel.be

Telephone: +32 11510500

Fax: +32 11447237

Internet address(es):Main address: www.hamont-achel.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3842/1L/2021>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Het ontwerpen en technisch realiseren van een grensoverschrijdend bezoekers- en belevingscentrum op de site van de Achelse Kluis in Hamont-Achel

Reference number: 2021008

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

92000000 Recreational, cultural and sporting services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE22 Prov. Limburg (BE)

Main site or place of performance: Achelse Kluis.

II.2.4. Description of the procurement

Stad Hamont-Achel wenst de toeristische ontsluiting van het De Groote Heide-gebied te realiseren op de site van de Achelse Kluis. Hier wenst het stadsbestuur Hamont-Achel een grensoverschrijdend regionaal bezoekers- en belevingscentrum uit te bouwen. Met dit project willen het stadsbestuur en haar partners de bezoekers van de regio grijpen op de plaats waar ze komen en van hieruit verdelen over het volledige De Groote Heide-gebied. De focus ligt hierbij op een kwalitatief hoogstaand (individueel) bezoekersparcours en toeristisch onthaal. In functie van dit doel dienen verschillende binnen- en buitenruimtes op de site van de Achelse Kluis te worden (her)ingericht en voorzien van scenografie op maat van deze unieke site en unieke De Groote Heide-gebied. Het ontwikkelen van de scenografie omvat tevens de ontwikkeling van digitale (mobiele) informatiedragers en audiovisuele content.

De opdracht bestaat aldus uit drie delen:

1. het uitwerken van een totaalconcept,- ontwerp voor een permanent belevingsparcours met innovatieve scenografische ingrepen op maat van de site;
2. het uitwerken van een totaalconcept, -ontwerp voor een toeristisch onthaal waarbij de bezoeker een beeld krijgt van het totale De Groote Heide-gebied alsook de volledige site van de Achelse Kluis;
3. de volledige technische realisatie van dit totaalconcept, ontwerp, inclusief de ontwikkeling van digitale producten: productie- en werfopvolging, nazicht en correctie van de vorderingsstaten, verstrekken van advies betreffende voorgestelde wijzigingen en verrekeningsvoorstellen, alsmede tijdens de uitvoering gerezen technische aangelegenheden [...].

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Conceptnota met omschrijving van visie en aanpak / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Team // personeelsinzet // timing en waarborgtermijn / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prijs en uitbetalingsschema / Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/10/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17.6.016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Geldig gedurende de uitvoering van deze overheidsopdracht.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. de inschrijver voegt bij de offerte een overzicht van de voornaamste en gelijkaardige opdrachten die tijdens de laatste vijf jaar uitgevoerd zijn. Het moet gaan om projecten van een vergelijkbare omvang en complexiteit als het voorliggende project.

2. een omschrijving van het gedeelte van de opdracht dat de ondernemer eventueel in onderaanneming wil geven.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Per referentie verstrekt de ontwerper de volgende gegevens:

a) beschrijving van het referentieproject en toelichting van het ontwerp en uitvoering ervan d.m.v. teksten, foto's, plannen, schema's, [...];

b) datum van oplevering;

c) het bedrag van de opdracht;

d) naam en adres van de opdrachtgever met eventuele contactpersonen;

e) beschrijving van de aanpak;

f) beschrijving van de kwaliteit van de opgegeven referentie, eventueel door middel van een verklaring van de opdrachtgever dat de opdracht werd uitgevoerd tot zijn of haar algemene tevredenheid;

- g) een omschrijving van de mate van betrokkenheid bij het referentieproject: als eindverantwoordelijke, als medewerker dan wel als stagiair;
2. De inschrijver vermeldt het gedeelte van de opdracht dat hij in eigen beheer zal uitvoeren en voor welke delen of gespecialiseerde zaken er beroep zelf gedaan worden op externe onderaannemers. Per specialiteit waarvoor een onderaanneming zal worden aangegaan, moet één gepreferentieerde onderaannemer worden aangeduid. Dit zodat de opdrachtgever de zekerheid heeft dat er een samenwerking kan zijn met bekwame onderaannemers.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/08/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 03/05/2021 Local time: 14:00

Place:

Stadhuis, Stad 40, 3930 Hamont-Achel.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist:

Gelet op de aard van de opdracht heeft de opdrachtgever beslist om een verplicht plaatsbezoek te organiseren voor de inschrijvers. Tijdens dit bezoek kan de site worden verkend. Het voorwerp van de opdracht zal worden toegelicht en er is ook ruimte voor het stellen van vragen.

Dit bezoek wordt georganiseerd op afspraak in de Achelse Kluis, De Kluis 1, 3930 Hamont-Achel. We hebben hiervoor de periode van 5 tem 16.4.2021 voorzien. Afspraken kunnen gemaakt worden door te mailen naar uitpunt@hamont-achel.be of telefonisch via +32 011510531.

Tijdens het plaatsbezoek zal een attest overhandigd worden dat de inschrijver verplicht aan zijn offerte dient toe te voegen.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/03/2021