

Poland-Jędrzejów: Construction work

OJ S 55/2023 17/03/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Jędrzejów

Postal address: ul. 11 Listopada 33a

Town: Jędrzejów

NUTS code: PL722 Sandomiersko-jędrzejowski

Postal code: 28-300

Country: Poland

Contact person: Szczepan Jaczyński

E-mail: przetargi@umjdrzejow.pl

Telephone: +48 413861010

Fax: +48 413861267

Internet address(es):

Main address: <http://www.umjdrzejow.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://gminajedrzejow.ezamawiajacy.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://gminajedrzejow.ezamawiajacy.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej w gminie Jędrzejów

Reference number: RIZP.271.4.2023

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej w gminie Jędrzejów w oparciu o działanie inwestycyjne w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu pozwolenia na budowę a następnie na ich podstawie na wykonaniu robót budowlanych i oddaniu obiektu do użytkowania, na trzech zadaniach „Modernizacja istniejącej Pływalni Miejskiej w Jędrzejowie przy ul. Feliksa Przypkowskiego 43”; „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Podchojnach o salę gimnastyczną i łącznik wraz z zapleczem sanitarnym i pomieszczeniami towarzyszącymi”, „Rozbudowa budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Skroniowie o salę gimnastyczną i łącznik wraz z zapleczem sanitarnym i pomieszczeniami towarzyszącymi”

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Zadanie 1 pn.: „Modernizacja istniejącej Pływalni Miejskiej w Jędrzejowie przy ul. Feliksa Przypkowskiego 43, na działce o nr ewid. 268/11 obręb 0004 Jędrzejów 4”
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45212200 Construction work for sports facilities, 71223000 Architectural services for building extensions, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL722 Sandomiersko-jędrzejowski
Main site or place of performance: Miasto Jędrzejów

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej w gminie Jędrzejów w oparciu o działanie inwestycyjne w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu pozwolenia na budowę a następnie na ich podstawie na wykonaniu robót budowlanych i oddaniu obiektu do użytkowania dla Zadania 1 pn.: „Modernizacja istniejącej Pływalni Miejskiej w Jędrzejowie przy ul. Feliksa Przypkowskiego 43, na działce o nr ewid. 268/11 obręb 0004 Jędrzejów 4”.
2. Przedmiot zamówienia jest objęty dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, dla którego Jednostką dofinansowującą jest Prezes Rady Ministrów za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac określają:
 - a) Program Funkcjonalno-Użytkowy
 - b) Projekt koncepcyjny
 - c) Zbiorcze wskaźnikowe zestawienia kosztów
– będące załącznikiem nr 1 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Okres udzielonej przez Wykonawcę rękojmi za wady i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 39

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Zadanie 2 pn.: „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Podchojnach o salę gimnastyczną i łącznik wraz z zapleczem sanitarnym i pomieszczeniami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 464 obręb Podchojny”

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45212200 Construction work for sports facilities, 71223000 Architectural services for building extensions, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL722 Sandomiersko-jędrzejowski

Main site or place of performance: Miejscowość Podchojny

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej w gminie Jędrzejów w oparciu o działanie inwestycyjne w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu pozwolenia na budowę a następnie na ich podstawie na wykonaniu robót budowlanych i oddaniu obiektu do użytkowania dla Zadania 2 pn.: „Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Podchojnach o salę gimnastyczną i łącznik wraz z zapleczem sanitarnym i pomieszczeniami towarzyszącymi na działce o nr ewid. 464 obręb Podchojny”.
2. Przedmiot zamówienia jest objęty dofinansowaniem z Rządowego Fundusz Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, dla którego Jednostką dofinansującą jest Prezes Rady Ministrów za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac określają:
 - a) Program Funkcjonalno-Użytkowy
 - b) Projekt koncepcyjny
 - c) Zbiorcze wskaźnikowe zestawienia kosztów– będące załącznikiem nr 1 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres udzielonej przez Wykonawcę rękojmi za wady i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Zadanie 3 pn.: „Rozbudowa budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Skroniowie o salę gimnastyczną i łącznik wraz z zapleczem sanitarnym i pom. towarzyszącymi na działce o nr ewid. 546 obręb Skroniów”

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45212200 Construction work for sports facilities, 71223000 Architectural services for building extensions, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL722 Sandomiersko-jędrzejowski

Main site or place of performance: Miejscowość Skroniów

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa bazy sportowo-rekreacyjnej w gminie Jędrzejów w oparciu o działanie inwestycyjne w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej i uzyskaniu pozwolenia na budowę a następnie na ich podstawie na wykonaniu robót budowlanych i oddaniu obiektu do użytkowania dla Zadania 3 pn.: „towarzyszącymi na działce o nr ewid. 546 obręb Skroniów”.

2. Przedmiot zamówienia jest objęty dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, dla którego Jednostką dofinansowującą jest Prezes Rady Ministrów za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac określają:

- a) Program Funkcjonalno-Użytkowy
- b) Projekt koncepcyjny
- c) Zbiorcze wskaźnikowe zestawienia kosztów

– będące załącznikiem nr 1 do SWZ

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres udzielonej przez Wykonawcę rękojmi za wady i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Dla części I przedmiotu zamówienia:

a) Wykonawca winien wykazać, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 20 000 000,00 zł

b) Wykonawca winien wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 15 000 000,00 zł

2. Dla części II i III przedmiotu zamówienia:

a) Wykonawca winien wykazać, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 20 000 000,00 zł

b) Wykonawca winien wykazać posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 15 000 000,00 zł

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

I. Dla części I przedmiotu zamówienia:

1. wykonawca winien wykazać wykonanie:

a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu

wielobranżowego projektu budowlanego na budowę lub przebudowę lub rozbudowę krytej pływalni o powierzchni zabudowy co najmniej 1500 m² wykonanej budowy lub przebudowy lub rozbudowy

b) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie krytej pływalni o powierzchni zabudowy co najmniej 1500 m² wykonanej budowy lub przebudowy lub rozbudowy

Zamawiający uzna spełnienie w/w warunków – zarówno dla usługi projektowej i robót budowlanych – w przypadku wykazania przez wykonawcę doświadczenia opartego na zamówieniu w systemie zaprojektuj i wybuduj wykonanego nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert.

2. wykonawca winien wykazać, iż dysponuje:

a) osobami, która będą pełnić funkcję projektantów posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, inżynierskiej drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

b) osobami, która będą pełnić funkcję kierownika budowy oraz kierowników robót, posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, inżynierskiej drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

II. Dla części II i III przedmiotu zamówienia:

1. wykonawca winien wykazać wykonanie:

a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu wielobranżowego projektu budowlanego na budowę lub przebudowę lub rozbudowę obiektu użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy co najmniej 500 m² wykonanej budowy lub przebudowy lub rozbudowy

b) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub rozbudowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej o powierzchni zabudowy co najmniej 500 m² wykonanej budowy lub przebudowy lub rozbudowy

Zamawiający uzna spełnienie w/w warunków – zarówno dla usługi projektowej i robót budowlanych – w przypadku wykazania przez wykonawcę doświadczenia opartego na zamówieniu w systemie zaprojektuj i wybuduj wykonanego nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert.

2. wykonawca winien wykazać, iż dysponuje:

a) osobami, która będą pełnić funkcję projektantów posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

b) osobami, która będą pełnić funkcję kierownika budowy oraz kierowników robót, posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: - konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik Nr 2 do SWZ

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/02/2024 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/05/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/02/2024 Local time: 11:00

Place:

<https://gminajedrzejow.ezamawiajacy.pl>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa:

- w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
- w art. 109 ust 1 pkt 1, 4, 5, 7-10 ustawy Prawo zamówień publicznych
- w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 835 z późn. zm.)

2. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:

- a) dla CZEŚCI I przedmiotu zamówienia w wysokości 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100),
- b) dla CZEŚCI II przedmiotu zamówienia w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100),
- c) dla CZEŚCI III przedmiotu zamówienia w wysokości 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) gwarancjach bankowych;
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: nr konta: 95 8493 0004 0210 0059 1221 0011 z adnotacją „Wadium – Znak sprawy: RIZP.271.4.2023 – CZEŚĆ”

3. Informacje odnośnie składania JEDZ oraz podmiotowych środków podmiotowych zawarta jest w rozdz. 8 SWZ

4. Informacja odnośnie przewidywanych przez zamawiającego możliwości zmian umowy zawarta jest we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ

5. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto oferty (z podatkiem VAT).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany

2. Terminy wnoszenia odwołań:

1) Odwołanie wnosi się w terminie:

- a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

- b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
- 2) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej,
- 3) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,
- 4) Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki - ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;
- b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/03/2023