

Germany-Neuendettelsau: Architectural, engineering and planning services

OJ S 83/2017 28/04/2017

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Evang.-Luth. Diakoniewerk Neuendettelsau, Baureferat

Postal address: Heckenstraße 10

Town: Neuendettelsau

NUTS code: DE251 Ansbach, Kreisfreie Stadt

Postal code: 91564

Country: Germany

Contact person: zu Händen von Frau Jutta Gibbert

E-mail: jutta.gibbert@diakonieneuendettelsau.de

Telephone: +49 987482794

Fax: +49 987482339

Internet address(es):Main address: www.diakonieneuendettelsau.de**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.staatsanzeiger-eservices.de

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rangauklinik Ansbach Strüth, Sanierung 2. BA, Objektplanung Gebäude.

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Sanierung und Umbau der Rangauklinik, Ansbach Strüth, 2. Bauabschnitt, Objektplanung
Gebäude: Planung und Ausschreibung, Örtliche Bauüberwachung und Objektbetreuung.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 020 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE251 Ansbach, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Ansbach Strüth.

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand des Auftrags sind die Leistungen zur Objektplanung –Gebäude-
Lph 3 teilweise (7 %) und 4, sowie 5 bis 7 nach § 34 Abs.3 HOAI 2013; Geschäftssitz des
Bewerbers. Lph 8 u. 9 nach § 34 Abs.3 HOAI 2013 Baustelle in Ansbach.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement
documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 020 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gegenstand des Auftrags ist zunächst die Bearbeitung der Leistungsstufe 1 (Leistungsphasen
3 teilweise 7 % und 4). Der Auftraggeber behält sich vor, die weitere Beauftragung auf
Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu
beschränken und diese in Abhängigkeit von der Fortführung der Maßnahme stufenweise
abzurufen.

Leistungsstufe 1: Leistungen der Leistungsphasen 3 und 4, nach § 34 HOAI

Leistungsstufe 2: Leistungen der Leistungsphasen 5 bis 7, nach § 34 HOAI

Leistungsstufe 3: Leistungen der Leistungsphasen 8 und 9 nach § 34 HOAI.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers zu III.2.1 nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann:

a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Rates (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU des Europäischen Parlaments und des Rates) zu tragen oder

b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG des Europäischen Parlaments und des Rates angezeigt haben. Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt, beratender Ingenieur oder Stadtplaner gemäß dem Baukammergesetz (BauKaG) vom 9.5.2007, zuletzt geändert durch Gesetz vom 24.7.2015.

Nachweis der erforderlichen Kenntnisse des Brandschutzes gemäß Art. 62 Abs.2 Satz 3 BayBO durch Eintrag in einer eigenen Liste der Bayer. Architekten- oder Ingenieurekammer. Nachweis der Bauvorlagberechtigung nach Art. 61 BayBO.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Erklärung des Bewerbers über den Gesamtumsatz des Unternehmens und wenn verlangt seinen Umsatz für entsprechende Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren. Angaben, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen zu den anderen Unternehmen bestehen, bzw. ob oder auf welche Art sie auf den Auftrag bezogen in relevanter Weise mit Anderen zusammenarbeiten.

Berufshaftpflichtversicherung über 2 000 000 EUR für Personenschäden sowie über 1 000 000 EUR für Sach- und sonst. Schäden bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens. Die Deckung für das Objekt muss über die gesamte Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben, die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen.

Die o. g. Forderung kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungssummen im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Personen- und sonst. Schäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall parallel zueinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind. Zu den Einzelheiten vgl. Teilnahmeantrag.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Als Referenzen sind 3 in den letzten 5 Jahren fertig gestellte Projekte nachzuweisen, in der Reihenfolge 1 bis 3. nach Anlage E 1 bis E 3 der Bewerbungsunterlagen) Davon mindestens eine Maßnahme die hinsichtlich der Planungs- und/oder Beratungsanforderung vergleichbar sein muss, mit Kosten der Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276 von mindestens 7 000 000 EUR ohne MwSt.

Angabe des Gebäudetyps, der Gebäudegröße, der Baukosten (nach DIN 276-1:2008-12; Kostengenauigkeit mind. 1 000 EUR), des Anteils der Nachtragsleistungen in % der Baukosten; davon vom Bauherrn veranlasst (Anteil der Gesamtnachtragsleistungen), der Kostenkennwerte, der Kostenentwicklung, der Planungskennwerte, der Energiebedarfswerte (wenn verlangt), der Leistungszeit mit Leistungsjahr, des Vertragsverhältnisses, ggf. Benennung der Subplaner, der erbrachten Leistungsphasen, der Referenzbescheinigungen der jeweiligen Auftraggeber.

Eine darüber hinaus gehende Auflistung von Referenzen ist nicht gewünscht und wird nicht gewertet.

Vorlage einer Präsentation von 3 Projekten aus den o. g. Referenzen.

Bei Bewerbergemeinschaft können die geforderten 3 Referenzen gemeinsam nachgewiesen werden, wobei die Mindestbedingung nach Absatz 1 von dem Mitglied der Bewerbergemeinschaft nachzuweisen ist, das innerhalb der Arge für die Planungsleistungen verantwortlich wäre.

Angaben mit Namen und beruflicher Qualifikation der technischen Leitung und der für die Leistung vorgesehenen Verantwortlichen und Mitarbeiter

Erklärung des Bewerbers über das jährliche Mittel der in den letzten 3 Jahren Beschäftigten sowie die Anzahl der Führungskräfte des/r Bewerbers/Bewerbergemeinschaft, gegliedert nach Berufsgruppen.

Angaben des Bewerbers zur Kommunikation mit den Projektbeteiligten und zur Erreichbarkeit. Erklärung des Bewerbers, welche Teile des Auftrags unter Umständen als Unteraufträge vergeben werden sollen.

Eine Verpflichtungserklärung der Unternehmen, derer sich der Bewerber/ die Bewerbergemeinschaft bei der Erfüllung des Auftrags bedienen will, ist auf Anforderung nachzureichen.

Beschreibung der Maßnahmen des Bewerbers/ der Bewerbergemeinschaft zur Gewährleistung der Qualität und zur Fortbildung.

Nachweise über besondere Erfahrungen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Gefordert werden Nachweise nach BauKaG, siehe hierzu Nr. III.1.1.

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Auftrags-/Vergabeunterlagen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/05/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Die Bewerbungsunterlagen können nur bei der in Ziffer I.3 genannten Kontaktstelle (www.staatsanzeiger-eseervices.de) angefordert werden. Anfragen, Nachfragen usw. sind schriftlich per E-Mail an die Kontaktstelle in Ziffer I.1 zu stellen. Informationen des Auftraggebers / der Kontaktstelle zum Verfahren selbst oder zum Inhalt der geforderten Nachweise und Erklärungen werden ebenfalls per E-Mail übermittelt. Die Bewerbung/der Teilnahmeantrag ist unterschrieben im verschlossenen Umschlag, bei Bewerbungsgemeinschaften in einem Umschlag mit der im Bewerbungsbogen genannten Anschrift zu versehen und bis zum Ablauf der Einreichungsfrist der unter Ziffer I.1 genannten Kontaktstelle vorzulegen. Das Zustellungsrisiko trägt der Bewerber. Broschüren und weitere Unterlagen des Bewerbers sind nicht erwünscht und werden im Verfahren nicht berücksichtigt. Nicht unterschriebene sowie nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

Mit der Abgabe des Teilnahmeantrags erklärt der Bewerber ausdrücklich, dass Einvernehmen besteht mit der Verkürzung der Frist zur Vorlage des Erstangebots von 30 auf 10 Kalendertage.

Fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angabe, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, die mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen sind, werden nicht nachgefordert.

Vertragsgrundlage wird im Auftragsfall das den Ausschreibungsunterlagen beiliegende Vertragsmuster mit den Allgemeinen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern
Postal address: Regierung von Mittelfranken
Town: Ansbach
Postal code: 91522
Country: Germany
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981-531277
Fax: +49 981-531837
Internet address: www.regierung.mittelfranken.bayern.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Siehe § 160 Abs. 3 GWB.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Evang.-Luth. Diakoniewerk Neuendettelsau, Baureferat
Postal address: Heckenstr. 10
Town: Neuendettelsau
Postal code: 91564
Country: Germany
E-mail: info@diakonieneuendettelsau.de
Telephone: +49 9874-82794
Fax: +49 9874-82339
Internet address: www.diakonieneuendettelsau.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/04/2017