

Denmark-Kastrup: Construction work

OJ S 64/2021 01/04/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligorganisationen Tårnbyhuse

National registration number: 25980727

Postal address: Amager Landevej 30, 1.

Town: Kastrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2770

Country: Denmark

Contact person: Lasse Holm Jensen

E-mail: lhj@taarnbyhuse.dk

Telephone: +45 50776990

Internet address(es):

Main address: www.taarnbyhuse.dk

I.1. Name and addresses

Official name: Tårnby Kommune

National registration number: 20310413

Postal address: Amager Landevej 76

Town: Kastrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2770

Country: Denmark

Contact person: Karsten Kølliker

E-mail: kak.tf@taarnby.dk

Telephone: +45 32471568

Internet address(es):

Main address: www.taarnby.dk

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://portal.iprojekt.dk/link/Taarnby-Stadion>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Almen boligorganisation

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nybygning af ungdomsboliger, daginstitution og klubfaciliteter ved Tårnby Stadion

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektering og udførelse af nybyggeri i 7 etager beliggende ved Tårnby Stadion. Det nye byggeri skal indeholde ungdomsboliger, daginstitution og klubfaciliteter. Byggeriet har 2 byggherrer: Boligorganisationen Tårnbyhuse og Tårnby Kommune.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 130 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45430000 Floor and wall covering work, 45440000 Painting and glazing work, 45450000 Other building completion work, 71521000 Construction-site supervision services, 71530000 Construction consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Gemmas Alle, 2770 Kastrup ved Tårnby Stadion.

II.2.4. Description of the procurement

Projektering og udførelse af nybyggeri i 7 etager, der både skal rumme almene ungdomsboliger, klubfaciliteter og daginstitution.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Procesplan / Weighting: 25 %

Quality criterion - Name: Materialeliste / Weighting: 35 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 130 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af ansøgere vil ske på baggrund af de afleverede referencer (op til 5 stk.). Ved udvælgelsen vil relevansen af ansøgerens referencer i forhold til den udbudte opgave blive bedømt herunder i hvilket omfang referencerne dokumenterer erfaring med:
Flerbrugerhuse af sammenlignelig karakter, projekter med flere bygherrer, almene ungdomsboliger, daginstitutioner og sportsfaciliteter.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Nedrivning af eksisterende byggeri for Tårnby Kommune indgår som option, jf. byggeprogrammet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ansøger vil ikke blive taget i betragtning, hvis totalentreprenør er omfattet af den følgende, frivillige udelukkelsesgrunde:

- Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: Konkurs, insolvens, tvangsakkord uden for konkurs, en situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret, aktiver administreres af en kurator, eller erhvervsvirksomheden er indstillet.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

For at kunne blive prækvalificeret skal ansøgeren opfylde de 3 nedenstående krav til nettoomsætning, egenkapital og soliditetsgrad i det seneste offentliggjorte årsregnskab:

- Nettoomsætning 270 mio. DKK
- Egenkapital 10 mio. DKK
- Soliditetsgrad 10 %.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

For at sikre, at totalentreprenøren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at totalentreprenøren skal kunne vedlægge mindst én reference inden for hver af følgende kategorier:

- a) Projektering og opførelse af boliger opført i totalentreprise for almene bygherrer
- b) Projektering og opførelse af daginstitutioner, skoler eller tilsvarende kommunale funktioner.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 03/05/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk/om-klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til § 3 i lovbekendtgørelse nr. 593 af 2. juni 2016 om Klagenævnet for Udbud

(tilgængelig på www.retsinformation.dk), gælder der følgende frister for indgivelse af klager:

Klager over udbud og beslutninger, der er omfattet af kapitel II og III i udbudsloven, som ikke angår spørgsmål om en ansøgers manglende prækvalifikation, skal i henhold til § 7, stk. 2 i lov om Klagenævnet for Udbud indgives til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt (med virkning fra dagen efter dagen for offentliggørelsen).
 - 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af en underretning til de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, når underretningen er ledsaget af en kort begrundelse for beslutningen.
 - 3) 6 måneder regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere/tilbudsgivere om, at ordregiver har indgået en rammeaftale, jf. udbudslovens § 2, stk. 2, eller § 171, stk. 4, når underretningen er ledsaget af en kort begrundelse for beslutningen.
 - 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning om at videreføre kontrakten, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.
- Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage er indgivet til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lov om Klagenævnet for Udbud § 6, stk. 4. Hvis klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klager endvidere anføre, om der er begæret opsættende virkning af klagen, jf. § 12, stk. 1 i lov om Klagenævnet for Udbud.
- Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i pkt. VI.4.1).
- Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning er tilgængelig på den i pkt. VI.4.1) anførte internet-adresse.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/03/2021