

Belgium-Namur: Repair and maintenance services of central heating

OJ S 90/2016 11/05/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: La Joie du Foyer, SCRL

Postal address: Chaussée de Perwez 156

Town: Namur

Postal code: 5002

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Grégory Anciaux

E-mail: gregory.anciaux@joiedufoyer.be**Internet address(es):**General address of the contracting authority: www.joiedufoyer.be**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Vous pouvez télécharger les documents via l'url suivant

Internet address: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/7/14D/2015>**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Société de logements sociaux

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Maintenance et dépannage chaudières gaz murales.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: Namur et Eghezée

NUTS code BE352 Arr. Namur

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Maintenance et dépannage chaudières gaz murales.

II.1.6. CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 3

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 365 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: — Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 20 § 1 et 1/1 de la loi du 15.6.2006 relative aux marchés publics et certains marchés de travaux, fournitures et de services et articles 61 à 66 de l'arrêté royal du 15.7.2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

- Une attestation délivrée par l'autorité compétente confirmant que le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, jusque et y compris l'avant-dernier trimestre civil écoulé par rapport à la date limite de réception des demandes de participation ou de réception des offres, conformément aux dispositions de la loi belge ou celles du pays où les employés sont établis.
 - Une attestation délivrée par l'INASTI confirmant que le candidat ou le soumissionnaire est en règle quant à ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale des travailleurs indépendants, le cas échéant.
 - Un extrait du casier judiciaire ou un document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance et dont il résulte que le soumissionnaire:
 - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour participation à une organisation criminelle, corruption, fraude ou blanchiment de capitaux;
 - n'est pas en état de faillite, de liquidation, de cessation d'activités, de réorganisation judiciaire ou dans toute situation analogue résultant d'une procédure de même nature existant dans les législations ou réglementations nationales;
 - n'a pas fait l'aveu de sa faillite et n'a pas fait l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou de toute autre procédure de même nature existant dans les législations et réglementations nationales;
 - n'a pas fait l'objet d'une condamnation prononcée par un jugement ayant force de chose jugée pour tout délit affectant sa moralité professionnelle;
- En outre, le pouvoir adjudicateur s'assurera que le soumissionnaire:
- en matière professionnelle, n'a pas commis une faute grave;
 - ne s'est pas rendu gravement coupable de fausses déclarations en fournissant des renseignements exigibles en application de la sélection qualitative.
- En application de l'art. 63 de l'AR du 15.7.2011, le candidat ou le soumissionnaire joint à sa demande de participation ou à son offre, selon le cas, une attestation dont il résulte qu'il est en règle par rapport à ses obligations fiscales selon les dispositions légales du pays où il est établi. Pour un candidat ou soumissionnaire belge cela concerne le respect des obligations fiscales auprès du SPF Finances.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: — Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 3 de l'AR du 15.7.2011.

- La preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels.
- Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Minimum level(s) of standards possibly required: Néant.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- Une note reprenant la composition de l'équipe et les titres d'étude des membres de celle-ci. Sous peine d'exclusion, l'équipe comprendra au minimum les profils suivants: un technicien agréé de type G I conformément à l'annexe I de l'arrêté du Gouvernement wallon du 29.1.2009 modifié par ceux des 18.6.2009, 28.4.2011 et 15.5.2014 tendant à prévenir la pollution atmosphérique provoquée par les installations de chauffage central destinés au chauffage de bâtiments ou à la production d'eau chaude sanitaire et à réduire leur consommation énergétique. Une copie de l'agrément obtenu sera jointe à l'offre, le Pouvoir

adjudicateur se réservant la faculté de demander la présentation du document original ou une copie de celui-ci certifiée conforme s'il le juge nécessaire. A défaut de pouvoir produire pareil document, l'offre sera écartée étant entachée d'une irrégularité substantielle.

— le candidat ou soumissionnaire doit produire la liste des principales missions de maintenances et de dépannages d'installations de chauffage équipées de chaudières gaz murales et de chauffe-eau de logements sociaux ainsi que le remplacement éventuel de chaudières ou chauffe-eau réalisées (au moins 5) durant les 3 dernières années ainsi que celles en cours en ce moment, relatives à une mission similaire, c'est-à-dire de maintenances et de dépannages d'installations de chauffages équipées de chaudières gaz murales et de chauffe-eau de logements sociaux ainsi que le remplacement éventuel de chaudières ou chauffe-eau, indiquant le montant, la date et leurs destinataires publics ou privés, avec mention du Pouvoir adjudicateur. A défaut de pouvoir produire pareil document, l'offre sera écartée étant entachée d'une irrégularité substantielle.

— En cas de sous-traitance, le soumissionnaire mentionne l'identité du ou des sous-traitant(s), la part du marché sous-traitée et communique le curriculum vitae du ou des sous-traitant(s) ainsi que la liste de leurs références en rapport avec la part de marché qui lui ou leur est confiée.

— Pour permettre de juger de son savoir-faire, de son efficacité et de sa fiabilité, le soumissionnaire annexera à sa soumission un document prouvant qu'il dispose d'un service de garde organisé susceptible d'intervenir 24 heures sur 24 tous les jours de l'année, samedis, dimanches et jours fériés compris et ce, dans un délai de 4 heures à dater de l'appel émanant d'un responsable du Pouvoir adjudicateur. Ce document présentera d'une manière détaillée l'organisation et la structure existante et qui sera maintenue durant toute la durée du contrat pour répondre aux objectifs fixés dans le cahier spécial des charges ainsi que les moyens qui seront mis en œuvre pour réaliser toutes les missions prévues: utilisation d'appareils de contrôle, documentation technique, véhicules, outillage, accès à un stock de pièces de rechange, ressources humaines affectées à ce service de garde et moyens de pouvoir le contacter à tout moment (le simple répondeur téléphonique n'étant pas autorisé), etc. Le Pouvoir adjudicateur se réserve le droit de vérifier par tout moyen qu'il juge opportun que ce document reflète parfaitement la réalité de terrain.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Non applicable.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

JDF/2015/028

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 13.6.2016 - 10:00

Payable documents: yes

Price: 5,00 EUR

Terms and method of payment: Cahier spécial des charges

Frais d'envoi: EUR 8,60

Le montant est payable à l'enlèvement du dossier au siège du pouvoir adjudicataire, soit par paiement cash, soit par versement anticipé au compte BE53 0910 1098 2853. À la demande du soumissionnaire, le dossier peut être envoyé par recommandé moyennant un supplément (à verser anticipativement) de 8,60 EUR. Le dossier peut également être téléchargé gratuitement via l'adresse URL communiquée dans l'avis de marché.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

14.6.2016 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 14.6.2016 - 10:00

Place:

Local des Adjudications, Montagne d'Hastedon, Résidence Hortensia (Sous-sol Bloc C), 5002 (Saint-Servais). Accès direct à partir de la voirie publique. Plan via

<http://marchespublics.joiedufoyer.be>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

3.5.2016