

## 161989-2026 - Competition

**Belgium – Architectural, construction, engineering and inspection services – Universiteit Gent: Studieopdracht - Nieuwbouw RAF (Research Animal Facility) - Core facility proefdierstallen voor faculteit Diergeneeskunde op Campus Merelbeke**

**OJ S 47/2026 09/03/2026**

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Universiteit Gent

Email: [tim.groene@ugent.be](mailto:tim.groene@ugent.be)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Universiteit Gent: Studieopdracht - Nieuwbouw RAF (Research Animal Facility) - Core facility proefdierstallen voor faculteit Diergeneeskunde op Campus Merelbeke

Description: Het Research Animal Facility (RAF) is een nieuw op te richten, multifunctionele proefdierfaciliteit, die als doel heeft alle proefdierfaciliteiten van de faculteit Diergeneeskunde (FDI) te bundelen. De faciliteit biedt ruimte en infrastructuur voor fundamenteel en toegepast veterinair en biomedisch in vivo onderzoek binnen een kader dat dierenwelzijn, bioveiligheid en wetenschappelijke kwaliteit waarborgt. De faciliteit voorziet zowel in - in hoofdzaak - eenheden die geschikt zijn voor infectie-experimenten onder inperkingsniveau A2 als in eenheden die geschikt zijn voor activiteiten zonder ingeperkt gebruik. Het RAF biedt huisvesting voor en de mogelijkheid tot het uitvoeren van (infectie)studies in diverse soorten proefdieren (o.a. vogels, varkens, (kleine) herkauwers, alpaca's, paarden, knaagdieren, fretten, konijnen, reptielen, amfibieën, vissen, schaaldieren,...). De faciliteit zal opgevat worden als een 'core facility', en bijgevolg ook beschikbaar gesteld worden voor gebruik door onderzoekers buiten de UGent. Voor een meer gedetailleerde omschrijving van de opdracht wordt verwezen naar de opdrachtdocumenten.

Procedure identifier: 819da6f7-096b-489b-b865-d70572c8732b

Internal identifier: PPP01G-3342/6421/A/02762

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Universiteit Gent: Studieopdracht - Nieuwbouw RAF (Research Animal Facility) - Core facility proefdierstallen voor faculteit Diergeneeskunde op Campus Merelbeke

Description: Het Research Animal Facility (RAF) is een nieuw op te richten, multifunctionele proefdierfaciliteit, die als doel heeft alle proefdierfaciliteiten van de faculteit Diergeneeskunde (FDI) te bundelen. De faciliteit biedt ruimte en infrastructuur voor fundamenteel en toegepast veterinair en biomedisch in vivo onderzoek binnen een kader dat dierenwelzijn, bioveiligheid en wetenschappelijke kwaliteit waarborgt. De faciliteit voorziet zowel in - in hoofdzaak - eenheden die geschikt zijn voor infectie-experimenten onder inperkingsniveau A2 als in eenheden die geschikt zijn voor activiteiten zonder ingeperkt gebruik. Het RAF biedt huisvesting voor en de mogelijkheid tot het uitvoeren van (infectie)studies in diverse soorten proefdieren (o.a. vogels, varkens, (kleine) herkauwers, alpaca's, paarden, knaagdieren, fretten, konijnen, reptielen, amfibieën, vissen, schaaldieren,...). De faciliteit zal opgevat worden als een 'core facility', en bijgevolg ook beschikbaar gesteld worden voor gebruik door onderzoekers buiten de UGent. Voor een meer gedetailleerde omschrijving van de opdracht wordt verwezen naar de opdrachtdocumenten.

Internal identifier: A/02762\_1

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71251000 Architectural and building-surveying services, 71420000 Landscape architectural services

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Gent

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

Additional information: Salisburylaan 133, 9820 Merelbeke-Melle

#### **5.1.3. Estimated duration**

Other duration: Unknown

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

##### **Information about the second stage of a two-stage procedure:**

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Cost

Description: Ereloonpercentage

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 45

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Visie op de opdracht

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 35

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Plan van aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3342/1G/2026>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Deadline for receipt of requests to participate: 07/04/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

##### **Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Framework agreement:**

No framework agreement

##### **Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad Van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universiteit Gent

Organisation providing more information on the review procedures: Raad Van State

Organisation receiving requests to participate: Universiteit Gent

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Universiteit Gent

Registration number: 0248.015.142

Postal address: Sint-Pietersnieuwstraat 25

Town: Gent

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

Contact point: Tim Groené

Email: [tim.groene@ugent.be](mailto:tim.groene@ugent.be)

Telephone: +32 92643626

Internet address: <http://www.ugent.be/>

#### Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

### 8.1. ORG-0002

Official name: Raad Van State

Registration number: 0931814266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

#### Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium  
Email: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Telephone: +32 3 294 30 51  
**Roles of this organisation:**  
Procurement service provider

#### 8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support  
Registration number: BE 0671.516.647  
Town: Brussels  
Postcode: 1000  
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Country: Belgium  
Email: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Telephone: +32 2 740 80 00  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed

:

f468b5ba-6304-463b-b42c-6bdc72cf89b4-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Bij de opdrachtdocumenten werd een document toegevoegd "Eerste reeks vragen - wijziging publicatie 1". Hierin worden enkele vragen beantwoord met betrekking tot de in te dienen referenties. Gelieve zeker met deze info rekening te houden voor het indienen van uw kandidatuurstelling.

#### 10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

## Notice information

---

Notice identifier/version: acac490d-29fe-404f-99f4-0378490547f2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 05/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 161989-2026

OJ S issue number: 47/2026

Publication date: 09/03/2026