

Germany-Fridolfing: Architectural services for buildings
OJ S 68/2020 06/04/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Fridolfing

Postal address: Hadrianstr. 28

Town: Fridolfing

NUTS code: DE21M Traunstein

Postal code: 83413

Country: Germany

Contact person: Andreas Kirchner

E-mail: Andreas.Kirchner@Fridolfing.Bayern.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.fridolfing.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Bürgerzentrum an der Gemeindewiese

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Beschafft wurden Architektenleistungen für den Neubau eines Bürgerzentrums an der Gemeindewiese in Fridolfing. Das Bürgerzentrum soll der Gemeinde für viele verschiedene Nutzungen dienen. Es wird die Gemeindeverwaltung (Archiv, Trauungssaal, Mehrzweckraum, Büros), eine Bücherei, Räume für die Blaskapelle, die Jugend und weitere Vereine enthalten. Im Außenbereich sind Einrichtungen für die Feuerwehr und eine Kletterwand für den Kletterverein vorgesehen.

Die für den Neubau eines Bürgerzentrums an der Gemeindewiese Fridolfing vorgesehene Fläche ist das Grundstück mit der Flurnummer 1235/2, Simon- Spannbrucker-Straße 3, 83413 Fridolfing.

Die Kostenschätzung liegt derzeit bei circa 10 309 000,00 EUR brutto (Kostengruppen 200 bis 700).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 482 407,21 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21M Traunstein

Main site or place of performance: Gemeinde Fridolfing

II.2.4. Description of the procurement

Leistungen der Objektplanung (Gebäude und Innenräume einschließlich der losen Möblierung sowie Freianlagen) gem. § 34, 39 HOAI, Leistungsphasen 4-9.

Der Auftraggeber behält sich vor, weitere Leistungsphasen und/oder Bauabschnitte – ganz oder teilweise – zu übertragen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität des vorgesehenen Personals / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. allgemein: stufenweise Beauftragung,
2. besondere Leistungen gemäß Architektenvertrag nebst Anlage 3.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 209-510701](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Bürgerzentrum an der Gemeindewiese

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/03/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lechner – Lechner Architekten GmbH

Town: Traunstein

NUTS code: DE21M Traunstein

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Heid + Heid Architekten BDA Part GmbH

Town: Fürth

NUTS code: DE253 Fürth, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 482 407,21 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/04/2020