

France-Lille: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 73/2018 14/04/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Soreli

Postal address: 217 boulevard de la Liberté

Town: Lille Cedex

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59013

Country: France

E-mail: soreli@soreli.fr

Telephone: +33 320522050

Internet address(es):Main address: <http://www.soreli.fr>Address of the buyer profile: http://marches-securises.fr/entreprise/?module=recherche_consultations**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: http://marches-securises.fr/entreprise/?module=recherche_consultations

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SAEM

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics, viabilisation du secteur Marais, Marais sud-ouest et Galliéni de la ZAC du 1er secteur opérationnel des rives de la Haute Deûle à Lille et Lomme

Reference number: 1969

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour la conception et réalisation des espaces publics, la viabilisation et l'accompagnement des îlots du secteur Marais, Marais sud-ouest et Galliéni de la ZAC du 1er secteur opérationnel des Rives de la Haute Deûle à Lille et Lomme.
Le marché est unique.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 160 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord
Main site or place of performance: Lille et Lomme.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché comporte 1 tranche ferme et 5 tranches optionnelles, pour un montant prévisionnel total de travaux de 10 304 830 EUR HT dont:

- secteur Marais (tranche ferme): 6 840 502 EUR HT,
- secteur Marais sud-ouest (tranche optionnelle 1): 583 447 EUR HT,
- secteur Galliéni (tranche optionnelle 2 à 5): 2 880 881 EUR HT.

Chaque secteur est décomposé en ouvrages, dont les montants alloués sont indicatifs et respectent l'enveloppe du secteur. Les montants des ouvrages seront déterminés dans le cadre des études de la phase AVP en tranche ferme et en tranches optionnelles, dans le respect de l'enveloppe prévisionnelle des travaux définie ci-dessus par secteur. Pour l'ensemble des tranches du marché, la mission de maîtrise d'œuvre comprend la viabilisation et la pré-viabilisation des îlots à construire (16 îlots à construire). Le maître d'œuvre aura donc la tâche d'échanger en phase études et de suivre les travaux concessionnaires.

Les études de la tranche ferme devront intégrer la pré-viabilisation de l'îlot Boschetti, en amont des travaux du quai Hegel.

Le maître d'œuvre aura également des missions complémentaires en lien avec son travail dans la conception et la réalisation des espaces publics, dans le cadre d'échange avec l'architecte-urbaniste en chef, mais aussi dans le cadre d'échanges avec les promoteurs des îlots à construire.

Les tranches sont définies comme il suit:

- tranche ferme: secteur Marais (ouvrages B/C/D/E/F — mission complète de maîtrise d'œuvre de l'AVP jusqu'au parfait achèvement) et missions complémentaires.

La tranche ferme comporte une partie forfaitaire relatif à un AVP global subdivisé en 9 parties AVP correspondant aux 9 ouvrages à réaliser dans le cadre de la tranche ferme:

- allée du Marais (B1),
- allée du Marais (B2),
- allée du Marais (B3),

- allée du Marais (B4),
- voie de la Tortue (C),
- parc de la Tortue (D1) — ouest,
- parc de la Tortue (D2) — est,
- parvis du Marais (E),
- quai Hegel (F).

Par la suite, la tranche ferme est donc découpée en 9 phases, correspondant aux 9 ouvrages à réaliser également traitées à forfait, du PRO jusqu'au parfait achèvement, qui pourront chacune débiter en phase étude et travaux de manière concomitante ou indépendante, déclenchée par ordre de service. Le maître d'œuvre devra proposer un phasage et un éventuel regroupement pour la réalisation de chacun de ces ouvrages.

Les missions complémentaires, comprises dans la tranche ferme, sont à prix unitaires et correspondent entre autres à des prestations de conseils en ingénierie et paysages, d'accompagnement du maître d'ouvrage dans les interfaces avec les constructeurs, de participation à des réunions de travail avec les partenaires du projet en lien avec le projet d'aménagement, à des suivis d'études et de travaux ponctuels (création et reprises d'espaces publics particuliers), accompagnement du maître d'ouvrage à des séances d'information, de concertation, voire de co-production avec les habitants dans le cadre du projet d'aménagement urbain, de production de support de communication ad hoc (liste non exhaustive),

- tranche optionnelle 1: secteur Marais sud-ouest (mission complète de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, de l'AVP jusqu'au parfait achèvement) — allée Marais sud-ouest (K),
- tranche optionnelle 2: secteur Galliéni — AVP (à prix forfaitaire),
- tranche optionnelle 3: secteur Galliéni — voie Galliéni — A. France (M — mission de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, du PRO jusqu'au parfait achèvement),
- tranche optionnelle 4: secteur Galliéni — allée Galliéni — A. France (L1) — nord (mission de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, du PRO jusqu'au parfait achèvement),
- tranche optionnelle 5: secteur Galliéni — allée Galliéni — A. France (L2) — sud (mission de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, du PRO jusqu'au parfait achèvement).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 65

Price - Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 160 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 134

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Le pouvoir adjudicateur sélectionnera les candidats sur la base des critères suivants (sur 100 points):

- C1 - capacités techniques et professionnelles (sur 40 points).
- moyens humains et techniques prévus pour l'exécution du présent marché de chaque candidat ou membre du groupement. Les CV des intervenants mobilisés seront présentés,
- Qualifications professionnelles de chaque candidat ou membre du groupement,

- C2 — qualité des références équivalentes au présent marché (sur 50 points) de chaque candidat ou membres du groupement dans une mission globale d'ampleur et de complexité équivalente. Illustrer ses références à l'aide de photos,
- C3 — capacités économiques et financières (sur 10 points): chiffre d'affaires dans le domaine d'activité pour le candidat ou les membres du groupement.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- tranche optionnelle 1: secteur Marais sud-ouest (mission complète de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, de l'AVP jusqu'au parfait achèvement) — allée Marais sud-ouest (K),
- tranche optionnelle 2: secteur Galliéni — AVP (à prix forfaitaire),
- tranche optionnelle 3: secteur Galliéni — voie Galliéni — A. France (M — mission de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, du PRO jusqu'au parfait achèvement),
- tranche optionnelle 4: secteur Galliéni — allée Galliéni — A. France (L1) — nord (mission de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, du PRO jusqu'au parfait achèvement),
- tranche optionnelle 5: secteur Galliéni — allée Galliéni — A. France (L2) — sud (mission de maîtrise d'œuvre à prix forfaitaire, du PRO jusqu'au parfait achèvement).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Les candidats sélectionnés pour remettre une offre doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux.

Cette visite de site est prévue par Soreli le 12.7.2018 de 14:00 à 16:00.

Date limite de réception des offres: 14.9.2018.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement,
- une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés,
- qualifications professionnelles du candidat ou de chaque membre du groupement,
- redressement judiciaire: le candidat produit la copie du ou des jugements prononcés, s'il est en redressement judiciaire. À l'inverse, le candidat (ou les membres du groupement) produit une attestation sur l'honneur qu'il n'est pas en redressement judiciaire,
- attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité pour le candidat ou pour chaque membre du groupement.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Capacité économique et financière du candidat ou de chaque membre du groupement: déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat ou des membres du groupement et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les 3 derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

— moyens humains et techniques prévus pour le présent marché,
— liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, équivalent au présent marché illustrés de photos,
— déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat ou des membres du groupement et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Le candidat (ou les membres du groupement) devra, au minimum, avoir:

— une compétence paysagiste (en cas de groupement, compétence obligatoire pour le mandataire du groupement) avec des références significatives dans l'aménagement d'espaces publics et la mise en œuvre d'espaces propices à la conservation et au développement de la biodiversité, dans la gestion alternative des eaux pluviales, dans la gestion d'interfaces avec des promoteurs ou constructeurs. Il est également demandé que le paysagiste ait des références dans la concertation et co-production d'espaces publics avec le public,
— une compétence botaniste, avec des références de mise en œuvre de palette végétale dans le cadre de projets urbains ex nihilo et d'espaces publics requalifiés, ainsi qu'une expérience attendue dans la participation à l'aménagement de jardins (jardin botanique, jardins partagés ou familiaux, pocket garden...),
— une compétence VRD, avec des références réussies qui soulignent l'expérience en matière de développement durable au sens large, et notamment sur la mise en œuvre de matériaux à faible empreinte écologique et dans la gestion différenciée des techniques alternatives d'assainissement,
— une compétence hydraulique, avec des références réussies qui soulignent l'expérience en matière d'aménagement de canaux ou d'ouvrages cuvelés (noues étanches, ouvrages béton paysagers...).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/05/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 05/07/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge — BP 729

Town: Lille Cedex

Postal code: 59034

Country: France

Telephone: +33 320783333

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Lille

Postal address: 13 avenue du Peuple Belge — BP 729

Town: Lille Cedex

Postal code: 59034

Country: France

Telephone: +33 320783333

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/04/2018