

162503-2026 - Competition

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – EU-weite Ausschreibung von TGA-Planungleistungen für eine multifunktionale Begegnungsstätte mit 3-fach Sporthalle

OJ S 47/2026 09/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Sprockhövel

Email: vergabe@sprockhoevel.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: EU-weite Ausschreibung von TGA-Planungleistungen für eine multifunktionale Begegnungsstätte mit 3-fach Sporthalle

Description: Die Stadt Sprockhövel beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen (hier: TGA-Planungen gemäß § 55 HOAI) für ein neues Begegnungszentrum mit integrierter 3-fach Sporthalle. Um den Interessenten einheitliche Informationen zum Projekt zur Verfügung zu stellen, steht über die genutzte Vergabepattform „subreport ELViS“ unter dem Projektzugang dieses Vergabeverfahrens (vgl. Ziff. 5.1.11) eine Kurzinformation zum Vorhaben, zu den Leistungseckpunkten der ausgeschriebenen Leistung und zur Abwicklung des Vergabeverfahrens nach VgV zum Herunterladen bereit. Der Kurzinformation sind auch Formblätter für den Teilnahmeantrag beigelegt, die im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs von den Bewerbern zwingend zu verwenden sind. Nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs wird den im Teilnahmewettbewerb ausgewählten Bewerbern eine detaillierte Aufgabenbeschreibung bereitgestellt.

Procedure identifier: 8f240e5c-ef5e-483a-9e17-fafbf4c141b8

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71300000 Engineering services, 71310000 Consultative engineering and construction services , 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Town: Sprockhövel

Country subdivision (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: 1) Durchgeführt wird ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb. Diese Bekanntmachung leitet den Teilnahmewettbewerb ein. Im Teilnahmewettbewerb werden auf der Grundlage der Teilnahmeanträge diejenigen Bewerber bzw. Bewerbergemeinschaften ausgewählt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs ist noch kein Angebot, sondern nur ein Teilnahmeantrag abzugeben. 2) Für den Teilnahmeantrag sind die Vordrucke (Formblätter) zu verwenden, die in der Kurzinformation auf der elektronischen Vergabeplattform subreport des Vergabeinformationssystems ELViS unter dem Projektzugang dieses Vergabeverfahrens zum Herunterladen bereitstehen (vgl. Ziffer 5.1.11). Diese Kurzinformation enthält weitere Informationen. Weitergehende Informationen zur genutzten Vergabeplattform stehen unter <https://www.subreport.de/service/support-elvis> zur Verfügung. 3) Rückfragen sind ausschließlich über die elektronische Vergabeplattform subreport an die ausschreibende Stelle zu richten. Die Beantwortung von Rückfragen erfolgt ebenfalls ausschließlich über die vorgenannte Vergabeplattform. Mündliche Rückfragen werden nicht beantwortet. Eine rechtzeitige Beantwortung der Rückfragen vor Ablauf der Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge kann nur erfolgen, wenn die Rückfragen bis spätestens zum 27.03.2026 bei der oben genannten Stelle eingehen. Später eingehende Rückfragen werden nach Möglichkeit ebenfalls beantwortet, sofern dies aus Sicht des Auftraggebers noch rechtzeitig vor Ablauf der Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge möglich ist. 4) Der vollständige den Vorgaben entsprechende Teilnahmeantrag (sowie ggf. gesonderte Erklärungen des Bewerbers) ist vom Bewerber als PDF-Dokument ausschließlich elektronisch in Textform über den entsprechenden Projektzugang (vgl. Ziffer 5.1.12) einzureichen (Schaltfläche "Angebot / Bewerbung abgeben"). 5) Bewerber, welche die geforderten Eignungsnachweise zum Nachweis der Mindestbedingungen (vgl. Ziffern 2.1.6 und 5.1.9) nicht vollständig vorlegen, werden bei der Auswahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bewerber nicht berücksichtigt. 6) Nachweise zur wirtschaftlichen und finanziellen sowie zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit werden bei Bewerbergemeinschaften gemeinsam berücksichtigt. 7) Sollten mehr als vier Bewerber die gesetzten Mindestbedingungen erfüllen, erfolgt eine weitere Abschichtung der Bewerber anhand der in Ziffer 5.1.9 benannten Auswahlkriterien. Näheres ist in der Kurzinformation beschrieben (vgl. Ziffer 2.1). 8) Sollte gemäß der gesetzten Auswahlkriterien nicht die angestrebte Zahl von vier Bewerbern erreicht werden können, erfolgt ein Losverfahren. Näheres ist in der Kurzinformation beschrieben (vgl. Ziffer 2.1). 9) zu Ziffer 5.1.9, Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens: Der Auftraggeber behält sich ein sukzessives Abschichten gemäß § 17 Abs. 12 VgV vor.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Verbindliche Erklärung über das Nichtvorliegen der in § 123 Abs. 1 und 4 GWB sowie in § 124 Abs. 1 Nr. 1 bis 4 und Nr. 8 GWB genannten Tatbestände (Mindestbedingung Nr. 1).

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: TGA-Planungsleistungen für eine multifunktionale Begegnungsstätte mit 3-fach Sporthalle

Description: Die Stadt Sprockhövel beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen (hier: TGA-Planungen gemäß § 55 HOAI) für ein neues Begegnungszentrum mit integrierter 3-fach Sporthalle. Die zu erbringenden Leistungen orientieren sich am Leistungsbild der HOAI. Hierbei sind insbesondere die Grundleistungen der jeweiligen Leistungsphasen 1 bis 8 und ggf. 9 gemäß § 55 HOAI (Technische Ausrüstung) voraussichtlich für die Anlagengruppen 410 bis 480 zu erbringen. Die Vergabe der zu erbringenden Leistungen erfolgt stufenweise. Darüberhinaus sollen auch besondere Leistungen (ggf. als Option) beauftragt werden. Näheres ist in der Kurzinformation beschrieben (vgl. Ziffer 2.1).

Internal identifier: LOT-0001 3151 B

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71300000 Engineering services, 71310000 Consultative engineering and construction services , 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Town: Sprockhövel

Country subdivision (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Eigenerklärung über eine Berufshaftpflichtversicherung für Vermögensschäden mit einer Deckungssumme von mindestens 1,0 Mio. EUR unter Angabe des Versicherungsunternehmens. Der Versicherungsschutz muss bereits bei Einreichung des Teilnahmeantrags vorliegen. (Mindestbedingung Nr. 2)

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers (bzw. der Bewerbergemeinschaft) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) für jedes einzelne dieser Geschäftsjahre. (Mindestbedingung Nr. 3)

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Eigenerklärung, dass in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) jeweils durchschnittlich mindestens drei fest angestellte Ingenieure beim Bewerber (bzw. der Bewerbergemeinschaft) beschäftigt waren. (Mindestbedingung Nr. 4)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Eigenerklärung zu mindestens einer Referenz des Bewerbers über die Durchführung von Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung im Bereich TGA-Planungsleistung (HLS und ELT) für den Neubau, Umbau oder die Sanierung eines Gebäudes mit Bauwerkskosten (KG 400) von mind. 2 Mio. EUR (netto). Die beauftragten Leistungen müssen mindestens die LPH 2 – 3 und 5 – 8 der HOAI (§ 55) für die Anlagengruppen 1 – 5 und 8 umfasst haben. Das Projekt muss zudem im Zeitraum 2020 – 2025 abgeschlossen worden sein oder sich mindestens aktuell im Bau befinden (LPH 8). Die Referenz muss diesbezüglich prüffähige Angaben enthalten (Projektbezeichnung, Auftraggeber, Leistungszeitraum, Baukosten, Leistungsumfang). (Mindestbedingung Nr. 5)

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: 1 Bonuspunkt, wenn der Gesamtumsatz des Bewerbers (bzw. der Bewerbergemeinschaft) in den letzten drei Geschäftsjahren (2023 bis 2025) für jedes einzelne dieser Geschäftsjahre mindestens 2,0 Mio. EUR beträgt. (Auswahlkriterium Nr. 1)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 1 Bonuspunkt, wenn in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 bis 2025) jeweils durchschnittlich mindestens vier fest angestellte Ingenieure beim Bewerber beschäftigt waren. (Auswahlkriterium Nr. 2)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 1 Bonuspunkt, für maximal eine weitere vorgelegte Referenz des Bewerbers über die Durchführung von Fachplanungsleistungen der Technischen Ausrüstung im Bereich TGA-Planungsleistung (HLS und ELT) für den Neubau eines Gebäudes für einen öffentlichen Auftraggeber mit Bauwerkskosten (KG 400) von mind. 2 Mio. EUR (netto). Die beauftragten Leistungen müssen mindestens die LPH 2 – 3 und 5 – 8 der HOAI (§ 55) für die Anlagengruppen 1 – 5 und 8 umfasst haben. Das Projekt muss zudem im Zeitraum 2020 – 2025 abgeschlossen worden sein oder sich mindestens aktuell im Bau befinden (LPH 8). Die Referenz muss diesbezüglich prüffähige Angaben enthalten (Projektbezeichnung, Auftraggeber, Leistungszeitraum, Baukosten, Leistungsumfang). Es kann somit in diesem Auswahlkriterium maximal 1 Bonuspunkt erreicht werden. (Auswahlkriterium Nr. 3)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 4

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E24954222>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E24954222>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die ausschreibende Stelle behält sich gemäß § 56 Abs. 2 VgV vor, Bewerber aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen innerhalb einer bestimmten Frist nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, bzw. von Bietern fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen, sofern sie nicht die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen (§ 56 Abs. 3 VgV), innerhalb einer bestimmten Frist nachzureichen oder zu vervollständigen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Statthafter Rechtsbehelf bei Verstößen gegen die Vergabevorschriften ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens. Der Antrag ist schriftlich bei der in Ziff. 5.1.16 benannten zuständigen Stelle für Nachprüfungsverfahren (Überprüfungsstelle) einzureichen. Der Antrag ist nur zulässig, solange kein wirksamer Zuschlag erteilt worden ist. Ein wirksamer Zuschlag kann erst erteilt werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den beabsichtigten Zuschlag ordnungsgemäß nach § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg zehn Kalendertage vergangen sind. Der Antrag ist auch vor wirksamer Zuschlagserteilung unzulässig, soweit • der Antragsteller den geltend gemachten

Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, • Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, • Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, • mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Sprockhövel
Registration number: 059540028028-31001-89
Postal address: Rathausplatz 4
Town: Sprockhövel
Postcode: 45549
Country subdivision (NUTS): Ennepe-Ruhr-Kreis (DEA56)
Country: Germany
Email: vergabe@sprockhoevel.de
Telephone: 000

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 05515-03004-07
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 87fd6099-d95a-4094-829b-7a9aa466fe97 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/03/2026 11:14:22 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 162503-2026

OJ S issue number: 47/2026

Publication date: 09/03/2026