

Germany-Obertshausen: Building services**OJ S 73/2018 14/04/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Obertshausen

Postal address: Schubertstraße 11

Town: Obertshausen

NUTS code: DE264 Aschaffenburg, Landkreis

Postal code: 63179

Country: Germany

Contact person: Drees & Sommer GmbH, Frau Angelika Mirizio, Schmidtstraße 51, 60326 Frankfurt am Main

E-mail: angelika.mirizio@dreso.com

Telephone: +49 69758077-8898

Fax: +49 69758077-8822

Internet address(es):Main address: <http://www.obertshausen.de>Address of the buyer profile: <http://www.dreso.com/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Vergabe Planungsleistungen (TGA Los 2) zum Neubau des Familienzentrums Obertshausen

II.1.2. Main CPV code

71315000 Building services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Obertshausen plant die Errichtung eines Familienzentrums in der Vogelsbergstr. in unmittelbarer Nähe zur Sonnentauschule, der Kita Vogelsbergstr. und dem Alten- und Pflegeheim Haus Jona. Der Neubau umfasst rd. 2 300 m2 BGF u. soll in 2 BA realisiert werden. Er beinhaltet die Funktionen

(i) Mensa/Verpflegung Sonnentauschule,

(ii) Nachmittagsbetreuung der Sonnentauschule,
(iii) Familienverein Tausendfüßler e.V.,
(iv) U3-Betreuung bestehend aus 3 Gruppen a 12 Kindern und,
(v) weitere Vereinsräume. Gegenstand des Verfahrens sind Leistungen der Fachplanung-Techn. Gebäudeausrüstung der Anlagengruppe 1 (Abwasser, Wasser und Gasanlagen) bis 3 (Lufttechnischen Anlagen) (Los1) und der Anlagengruppe 4 (Starkstrom) bis 6 (Förderanlagen) (Los 2) i.S.V. §53 HOAI. Der AG behält sich vor, die Arbeiten losweise an unterschiedliche Auftragnehmer zu vergeben. Der Auftrag wird stufenweise vergeben siehe II. 2.4. Die vorläufigen anrechenbaren Kosten betragen gemäß §54 HOAI je Los 360 000 € (netto).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 98 201,19 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen und Lufttechnische Anlagen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90480000 Sewerage management services, 45333000 Gas-fitting installation work, 45331211 Outdoor ventilation installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis
Main site or place of performance: Obertshausen

II.2.4. Description of the procurement

Es werden Leistungen der technischen Ausrüstung der Anlagengruppen 1 (Abwasser, Wasser und Gasanlagen) bis 3 (Lufttechnische Anlagen) i.S.V. §53 ff. HOAI (Lph 1-9) mit sämtlichen Grundleistungen gemäß Anlage 15 und soweit erforderlichen besonderen Leistungen ausgeschrieben. Die jeweils zu erbringenden Planungsleistungen sollen stufenweise beauftragt werden: Es ist beabsichtigt, die Leistungen der jeweiligen Lph 1-4 zu vergeben (1. Beauftragungsstufe). Die Beauftragung mit den weiteren Lph 5-8 (2.Beauftragungsstufe) und Lph 9 (3.Beauftragungsstufe) ist entsprechend der Bereitstellung der Finanzmittel und Gremienzustimmung beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen besteht allerdings nicht. Näheres ist den Beschaffungsunterlagen zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualifikation des Büros / Weighting: 30 %
Quality criterion - Name: Qualifikation des Projektteams / Weighting: 30 %
Quality criterion - Name: Eindruck aus der Präsentation / Weighting: 10
Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 30 %

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:

Die zu erbringenden Planungsleistungen sollen stufenweise beauftragt werden. Näheres siehe II.2.4.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 081-156397](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen und Lufttechnische Anlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/09/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurgesellschaft Winter mbH

Town: Mühlheim am Main

NUTS code: DE71C Offenbach, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 98 201,19 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude Wilhelminenstraße1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 6151126348-120

Fax: +49 6151125816

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Dienstgebäude Wilhelminenstraße1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

Telephone: +49 6151126348-120

Fax: +49 6151125816

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/04/2018