

Poland-Rybnik: Thermal insulation work
OJ S 65/2021 02/04/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Postal address: ul. Kościuszki 17

Town: Rybnik

NUTS code: PL227 Rybnicki

Postal code: 44-200

Country: Poland

E-mail: dzp@zgm.rybnik.pl

Telephone: +48 324221247

Fax: +48 324221247

Internet address(es):

Main address: www.zgm.rybnik.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: podmiot prawa publicznego

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach wraz ze zmianą sposobu ogrzewania, etap III, z podziałem na zadania

Reference number: DZP.2120.0040.2020

II.1.2. Main CPV code

45321000 Thermal insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach wraz ze zmianą sposobu ogrzewania. Zamówienie zostało podzielone na 5 zadań.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 8 121 495,03 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Budynek przy ul. Kadetów 3

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331100 Central-heating installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL227 Rybnicki

Main site or place of performance: Rybnik, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

1. Roboty ogólnobudowlane:

1) roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej;

2) roboty ociepleniowe ścian i stropów (załączono nowy projekt kolorystyki elewacji.

Wykonawca powinien uwzględnić w swojej wycenie nowe kolory elewacji, parapetów, rur spustowych, drzwi zewnętrznych do klatek schodowych bez wykonania widocznych w projekcie grafik i napisów);

3) roboty izolacyjne ścian piwnic;

4) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;

5) roboty towarzyszące i porządkowe;

6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

2. Roboty instalacyjne:

1) roboty rozbiórkowe pieców węglowych, starych instalacji centralnego ogrzewania (z uwagi na okres prowadzonych robót, do rozbiórki istniejących pieców lub kotłów należy przystąpić dopiero po wykonaniu i montażu urządzeń instalacji centralnego ogrzewania i gazowej);

2) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego;

3) montaż gazowych kotłów centralnego ogrzewania;

4) wykonanie instalacji gazowej;

5) roboty towarzyszące i porządkowe;

6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

3. Informacja i promocja:

Dostawa i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych wg podanych wzorów z uwzględnieniem opinii miejskiego konserwatora zabytków.

Tablice należy wykonać z materiałów trwałych, z tworzywa sztucznego, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Tablica informacyjna o wymiarach 120 x 80 cm umieszczona na słupkach, stelażu lub ogrodzeniu terenu robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

Tablica pamiątkowa wykonana z dobrej jakości materiałów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych, w formacie A3, do zamontowania w miejscu widocznym, bezpośrednio na elewacji w miejscu wskazanym w opinii miejskiego konserwatora zabytków. Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, decyzja o pozwoleniu na budowę instalacji gazowej, stanowiące załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja na roboty budowlane / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Gwarancja na urządzenia i przybory / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach oraz Śródmieściu”, POIS.01.07.01-00.0011/19 w ramach poddziałania POIS.01.07.01 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 – kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego

II.2.14. Additional information

Informacja dodatkowa do sekcji II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej:
oś priorytetowa POIS.01.00.00 – zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014–2020

II.2. Description

II.2.1. Title

Budynek przy ul. Lompy 6

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331100 Central-heating installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL227 Rybnicki

Main site or place of performance: Rybnik, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

1. Roboty ogólnobudowlane:

1) roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej;

2) roboty ociepleniowe ścian i stropów (załączono nowy projekt kolorystyki elewacji.

Wykonawca powinien uwzględnić w swojej wycenie nowe kolory elewacji, parapetów, rur spustowych, drzwi zewnętrznych do klatek schodowych bez wykonania widocznych w projekcie grafik i napisów);

3) roboty izolacyjne ścian piwnic;

4) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;

5) roboty towarzyszące i porządkowe;

6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

2. Roboty instalacyjne:

1) roboty rozbiórkowe pieców węglowych, starych instalacji centralnego ogrzewania (z uwagi na okres prowadzonych robót, do rozbiórki istniejących pieców lub kotłów należy przystąpić dopiero po wykonaniu i montażu urządzeń instalacji centralnego ogrzewania i gazowej);

2) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego;

3) montaż gazowych kotłów centralnego ogrzewania;

4) wykonanie instalacji gazowej;

5) roboty towarzyszące i porządkowe;

6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

3. Informacja i promocja:

Dostawa i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych wg podanych wzorów z uwzględnieniem opinii miejskiego konserwatora zabytków.

Tablice należy wykonać z materiałów trwałych, z tworzywa sztucznego, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Tablica informacyjna o wymiarach 120 x 80 cm umieszczona na słupkach, stelażu lub ogrodzeniu terenu robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

Tablica pamiątkowa wykonana z dobrej jakości materiałów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych, w formacie A3, do zamontowania w miejscu widocznym, bezpośrednio na elewacji w miejscu wskazanym w opinii miejskiego konserwatora zabytków. Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, decyzja o pozwoleniu na budowę instalacji gazowej, stanowiące załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja na roboty budowlane / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Gwarancja na urządzenia i przybory / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach oraz Śródmieściu”, POIS.01.07.01-00.0011/19 w ramach poddziałania POIS.01.07.01 wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 – kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego

II.2.14. Additional information

Informacja dodatkowa do sekcji II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej: oś priorytetowa POIS.01.00.00 – zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014–2020

II.2. Description

II.2.1. Title

Budynek przy ul. Lompy 12

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331100 Central-heating installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL227 Rybnicki

Main site or place of performance: Rybnik, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

1. Roboty ogólnobudowlane:

- 1) roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej;
- 2) roboty ociepleniowe ścian i stropów (załączono nowy projekt kolorystyki elewacji. Wykonawca powinien uwzględnić w swojej wycenie nowe kolory elewacji, parapetów, rur spustowych, drzwi zewnętrznych do klatek schodowych bez wykonania widocznych w projekcie grafik i napisów);
- 3) roboty izolacyjne ścian piwnic;
- 4) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

2. Roboty instalacyjne:

- 1) roboty rozbiórkowe pieców węglowych, starych instalacji centralnego ogrzewania (z uwagi na okres prowadzonych robót, do rozbiórki istniejących pieców lub kotłów należy przystąpić dopiero po wykonaniu i montażu urządzeń instalacji centralnego ogrzewania i gazowej);
- 2) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego;
- 3) montaż gazowych kotłów centralnego ogrzewania;
- 4) wykonanie instalacji gazowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

3. Informacja i promocja:

Dostawa i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych wg podanych wzorów z uwzględnieniem opinii miejskiego konserwatora zabytków.

Tablice należy wykonać z materiałów trwałych, z tworzywa sztucznego, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Tablica informacyjna o wymiarach 120 x 80 cm umieszczona na słupkach, stelażu lub ogrodzeniu terenu robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

Tablica pamiątkowa wykonana z dobrej jakości materiałów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych, w formacie A3, do zamontowania w miejscu widocznym, bezpośrednio na elewacji w miejscu wskazanym w opinii miejskiego konserwatora zabytków. Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, decyzja o pozwoleniu na budowę instalacji gazowej, stanowiące załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja na roboty budowlane / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Gwarancja na urządzenia i przybory / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach oraz Śródmieściu”, POIS.01.07.01-00.0011/19 w ramach poddziałania POIS.01.07.01 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 – kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Budynek przy ul. Rostka 1
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331100 Central-heating installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL227 Rybnicki
Main site or place of performance: Rybnik, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

1. Roboty ogólnobudowlane:

- 1) roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej;
- 2) roboty ociepleniowe ścian i stropów (załączono nowy projekt kolorystyki elewacji. Wykonawca powinien uwzględnić w swojej wycenie nowe kolory elewacji, parapetów, rur spustowych, drzwi zewnętrznych do klatek schodowych bez wykonania widocznych w projekcie grafik i napisów);
- 3) roboty izolacyjne ścian piwnic;
- 4) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

2. Roboty instalacyjne:

- 1) roboty rozbiórkowe pieców węglowych, starych instalacji centralnego ogrzewania (z uwagi na okres prowadzonych robót, do rozbiórki istniejących pieców lub kotłów należy przystąpić dopiero po wykonaniu i montażu urządzeń instalacji centralnego ogrzewania i gazowej);
- 2) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego;
- 3) montaż gazowych kotłów centralnego ogrzewania;
- 4) wykonanie instalacji gazowej;
- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

3. Informacja i promocja:

Dostawa i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych wg podanych wzorów z uwzględnieniem opinii miejskiego konserwatora zabytków.

Tablice należy wykonać z materiałów trwałych, z tworzywa sztucznego, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Tablica informacyjna o wymiarach 120 x 80 cm umieszczona na słupkach, stelażu lub ogrodzeniu terenu robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

Tablica pamiątkowa wykonana z dobrej jakości materiałów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych, w formacie A3, do zamontowania w miejscu widocznym, bezpośrednio na elewacji w miejscu wskazanym w opinii miejskiego konserwatora zabytków. Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, decyzja o pozwoleniu na budowę instalacji gazowej, stanowiące załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja na roboty budowlane / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Gwarancja na urządzenia i przybory / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach oraz Śródmieściu”, POIS.01.07.01-00.0011/19 w ramach poddziałania POIS.01.07.01 wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 – kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego

II.2.14. Additional information

Informacja dodatkowa do sekcji II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej:
oś priorytetowa POIS.01.00.00 – zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014–2020

II.2. Description

II.2.1. Title

Budynek przy ul. Rostka 2

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331100 Central-heating installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL227 Rybnicki

Main site or place of performance: Rybnik, POLSKA

II.2.4. Description of the procurement

1. Roboty ogólnobudowlane:

1) roboty rozbiórkowe stolarki okiennej i drzwiowej;

2) roboty ociepleniowe ścian i stropów (załączono nowy projekt kolorystyki elewacji.

Wykonawca powinien uwzględnić w swojej wycenie nowe kolory elewacji, parapetów, rur spustowych, drzwi zewnętrznych do klatek schodowych bez wykonania widocznych w projekcie grafik i napisów);

3) roboty izolacyjne ścian piwnic;

4) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;

5) roboty towarzyszące i porządkowe;

6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

2. Roboty instalacyjne:

1) roboty rozbiórkowe pieców węglowych, starych instalacji centralnego ogrzewania (z uwagi na okres prowadzonych robót, do rozbiórki istniejących pieców lub kotłów należy przystąpić dopiero po wykonaniu i montażu urządzeń instalacji centralnego ogrzewania i gazowej);

2) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania etażowego;

3) montaż gazowych kotłów centralnego ogrzewania;

4) wykonanie instalacji gazowej;

- 5) roboty towarzyszące i porządkowe;
- 6) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.

3. Informacja i promocja:

Dostawa i montaż tablic informacyjnych oraz pamiątkowych wg podanych wzorów z uwzględnieniem opinii miejskiego konserwatora zabytków.

Tablice należy wykonać z materiałów trwałych, z tworzywa sztucznego, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych. Tablica informacyjna o wymiarach 120 x 80 cm umieszczona na słupkach, stelażu lub ogrodzeniu terenu robót w bezpośrednim sąsiedztwie budynku.

Tablica pamiątkowa wykonana z dobrej jakości materiałów trwałych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych, w formacie A3, do zamontowania w miejscu widocznym, bezpośrednio na elewacji w miejscu wskazanym w opinii miejskiego konserwatora zabytków. Szczegółowy zakres zamówienia precyzują: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, decyzja o pozwoleniu na budowę instalacji gazowej, stanowiące załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja na roboty budowlane / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Gwarancja na urządzenia i przybory / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Rybniku-Boguszowicach oraz Śródmieściu”, POIS.01.07.01-00.0011/19 w ramach poddziałania POIS.01.07.01 wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 – kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego

II.2.14. Additional information

Informacja dodatkowa do sekcji II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej: oś priorytetowa POIS.01.00.00 – zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014–2020

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 244-603415](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Budynek przy ul. Kadetów 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Budowlane Częstobud, Damian Świącik

Postal address: al. Bohaterów Monte Cassino 40

Town: Częstochowa

NUTS code: PL224 Częstochowski

Postal code: 42-200

Country: Poland

E-mail: przetargi@czestobud.com

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Budowlane Budopol Sp. z o.o.

Postal address: ul. Starowiejska 5

Town: Jaskrów

NUTS code: PL224 Częstochowski

Postal code: 42-244

Country: Poland

E-mail: przetargi@czestobud.com

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 523 858,12 PLN

Total value of the contract/lot: 1 709 950,37 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Wykonanie części robót budowlanych i instalacyjnych

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Budynek przy ul. Lompy 6

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PPHU „Medrem” Sp. z o.o.

Postal address: ul. Zamysłowska 10c

Town: Rybnik

NUTS code: PL227 Rybnicki

Postal code: 44-200

Country: Poland

E-mail: biuro@medrem.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 953 980,86 PLN

Total value of the contract/lot: 2 036 634,91 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

Budynek przy ul. Lompy 12

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Marwent II Sp. z o.o., Sp. komandytowa

Postal address: ul. Główna 63

Town: Świerklaniec

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 42-622

Country: Poland

E-mail: biuro@marwent.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Elwira Bomba „Marwent”

Postal address: ul. Główna 63

Town: Świerklaniec

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 42-622

Country: Poland

E-mail: biuro@marwent.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Marian Szmidt „Marwent”

Postal address: ul. Główna 63

Town: Świerklaniec

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 42-622

Country: Poland

E-mail: biuro@marwent.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gabriela Szmidt „Marwent”

Postal address: ul. Główna 63

Town: Świerklaniec

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 42-622

Country: Poland

E-mail: biuro@marwent.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Marian Bomba „Marwent”

Postal address: ul. Główna 63

Town: Świerklaniec

NUTS code: PL22 Śląskie

Postal code: 42-622

Country: Poland

E-mail: biuro@marwent.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 327 479,59 PLN

Total value of the contract/lot: 1 512 558,80 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:

Budynek przy ul. Rostka 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PPHU "MEDREM" Sp. z o.o.

Postal address: ul. Zamysłowska 10c

Town: Rybnik

NUTS code: PL227 Rybnicki

Postal code: 44-200

Country: Poland

E-mail: biuro@medrem.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 115 419,78 PLN

Total value of the contract/lot: 1 431 731,93 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 5

Lot No: 5

Title:

Budynek przy ul. Rostka 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

17/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PPHU „Medrem” Sp. z o.o.

Postal address: ul. Zamysłowska 10c

Town: Rybnik

NUTS code: PL227 Rybnicki

Postal code: 44-200

Country: Poland

E-mail: biuro@medrem.pl

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 085 080,98 PLN

Total value of the contract/lot: 1 430 619,02 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Dokumenty lub oświadczenia składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie

dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

2. Dotyczy sekcji IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą – termin związania ofertą wynosi: 60 dni.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - dokument ten (np. zobowiązanie) należy dołączyć do oferty.

4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, dokonywane będą w PLN.

5. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: cena 60 %, gwarancja na roboty budowlane 20 %, gwarancja na urządzenia i przybory 20 %.

6. Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- „Formularz oferty” – załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
- formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia. Dokument ten stanowi wstępne potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

- pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym notariusza w sytuacji:

- 1) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w rozumieniu art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych (spółki cywilne/konsorcja) – pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy;

- 2) podpisania oferty względnie innych dokumentów składanych wraz z ofertą przez osobę, dla której prawo do ich podpisania nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego) – pełnomocnictwo do podpisania oferty,

- dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy,

- w przypadku wadium wnoszonego w formie innej niż pieniężna dokument złożony w formie oryginału (tj. dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez gwaranta).

7. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

- zadanie nr 1: 23 000 PLN,
- zadanie nr 2: 27 000 PLN,
- zadanie nr 3: 23 000 PLN,
- zadanie nr 4: 19 000 PLN,
- zadanie nr 5: 19 000 PLN.

Wadium musi być wniesione najpóźniej przed terminem składania ofert.

8. Wykonawca składa ofertę w postaci elektronicznej za pośrednictwem formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Klucz publiczny niezbędny do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępny dla Wykonawców na miniPortalu. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
6. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
7. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
8. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie (zgodnie z pkt 6 niniejszego rozdziału) albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.

10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 8 i 9 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

11. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

12. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

13. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:

- 1) nie zawiera braków formalnych;
- 2) uiszczono wpis.

14. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu właściwego dla siedziby, bądź miejsca zamieszkania Zamawiającego, wnoszona za pośrednictwem Prezesa Izby.

15. Skargę wnosi się w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

16. Prawo wniesienia skargi na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej przysługuje również Prezesowi Urzędu w terminie 21 dni od daty wydania orzeczenia.

17. Pozostałe postanowienia dotyczące środków ochrony prawnej regulują przepisy działu VI ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/03/2021