

**Finland-Taideyliopisto: Cleaning services**

**OJ S 55/2023 17/03/2023**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Taideyliopisto

National registration number: 2500305-6

Postal address: PL 1

Town: Taideyliopisto

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00097

Country: Finland

Contact person: Timo Malmberg

E-mail: [hankinnat@uniarts.fi](mailto:hankinnat@uniarts.fi)

Telephone: +358 294473586

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.uniarts.fi>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/taideyliopisto?id=420600&tpk=a69c9cdf-74a5-41e3-8ed9-a9b01126e006>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/taideyliopisto?id=420600&tpk=a69c9cdf-74a5-41e3-8ed9-a9b01126e006>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Taideyliopiston Helsingin kiinteistöjen siivouspalvelut

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Hankinnan kohteena ovat Taideyliopiston Helsingin kampusten siivouspalvelut, jotka on tarkemmin kuvattu tarjouspyynnön liitteissä.

TARJOUKSEN TULEE OLLA TARJOUSPYYNNÖN MUKAINEN

Tarjous tulee tehdä kaikki tarjouspyynnön vaatimukset (mm. sopimus, tarjoajia koskevat soveltuvuusvaatimukset, hankinnan kohteen kuvaus ja vähimmäisvaatimukset, YSE-ehdot ym.) huomioiden.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 700 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90919300 School cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Main site or place of performance: Helsinki, osoitteet on mainittu hankinnan kohteen kuvauksessa.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Ks. hankinnan kohde.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 700 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 02/10/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus on voimassa toistaiseksi.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy mahdollisuus hankkia hankinnan kuvauksen mukaisesti Joutsenmerkittyä siivousta lisäpalveluna.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.2. Conditions related to the contract

#### III.2.2. Contract performance conditions

Ks. tarjouspyynnön liitteenä 3 oleva sopimusmalli.

#### III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/04/2023 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 14/04/2023 Local time: 12:01

Place:

Helsinki

Information about authorised persons and opening procedure: Hankintapäällikkö avaa tarjoukset.

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

### VI.3. Additional information

## TARJOAJAN VELVOLLISUUS TUTUSTUA JA PEREHTYÄ TAIDEYLIOPISTON KIINTEISTÖIHIN

Tarjoajan tulee osallistua Taideyliopiston järjestämille kiinteistökierroksille voidakseen jättää tarjouksen.

Kiinteistökierroksilla Taideyliopisto esittelee Helsingin kiinteistönsä siivouspalveluiden näkökulmasta tarjoajille.

Taideyliopisto järjestää kiinteistökierrokset seuraavasti:

- Sörnäisten kampuksen kiinteistöt: TO 23.3.2023, kokoontuminen klo 9.00

Teatterikorkeakoulun aulassa osoitteessa Haapaniemenkatu 6.

- Töölön kampuksen kiinteistöt: PE 24.3.2023, kokoontuminen klo 9.00 Sibelius-Akatemian R-talon aulassa osoitteessa Pohjoinen Rautatiekatu 9.

Kierrokseen on syytä varata aikaa vähintään neljä tuntia per kampus.

Kiinteistöihin perehtyminen paikan päällä on välttämätöntä, koska hankinnan kohteena olevat palvelut kohdistuvat ko. kiinteistöjen siivoamiseen ja puhtaanapitoon.

Kiinteistökierroksille tulee ilmoittautua etukäteen viimeistään edellisenä arkipäivänä klo 12:00 mennessä lähettämällä sähköpostia osoitteisiin: [matti.rautio@uniarts.fi](mailto:matti.rautio@uniarts.fi); [hankinnat@uniarts.fi](mailto:hankinnat@uniarts.fi).

Kiinteistökierrosten yhteyshenkilö Taideyliopistolla: Matti Rautio.

Taideyliopiston Helsingin kiinteistöihin perehtyminen osallistumalla yllä mainituille kiinteistökierroksille on vähimmäisvaatimus.

Tarjous, joka on tehty osallistumatta kiinteistökierroksille, katsotaan tarjouspyynnön vastaiseksi.

### POHJAPIIRROKSET

Kiinteistökierrokselle osallistuvat tarjoajat saavat kohdekohtaiset pohjapiirrokset sähköpostitse kiinteistökierroksen jälkeen.

\* \* \*

### TARJOUKSEN ESITTELYTILAISUUS

Tarjoajia koskevat soveltuvuusvaatimukset täyttävä ja tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättänyt tarjoaja sitoutuu esittelemään tarjouksensa Taideyliopistolle. Taideyliopisto on varannut esittelyihin kaksi päivää: 24.-25.4.2023.

Taideyliopisto on tarjousajan päätyttyä yhteydessä tarjoajaan sopiakseen tarkemmasta kellonajasta.

Tapaamisen kesto on arviolta tunti.

Tarjoajan nimeämän asiakkuusvastaavan sekä palveluesihenkilön tulee osallistua esittelytilaisuuteen.

Esittelytilaisuuden tarkoituksena on tarjouksen läpikäynti ja sen todenmukaisuuden varmistaminen.

## VI.4. Procedures for review

### VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

### VI.5. Date of dispatch of this notice

13/03/2023

