

Germany-Chemnitz: Architectural and related services

OJ S 69/2019 08/04/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement (SIB),

Niederlassung Chemnitz

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED41 Chemnitz, Kreisfreie Stadt

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3714570

Fax: +49 3714574611

Internet address(es):Main address: www.sib.sachsen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

18D310027 – HS Mittweida Bibo-Objektplanung

Reference number: 18D310027

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 14 197 500,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED43 Mittelsachsen

Main site or place of performance: 09648 Mittweida

II.2.4. Description of the procurement

Geplant ist der Neubau für die bedarfsgerechte Unterbringung der Hochschulbibliothek und des Archivs. Momentan sind Bibliotheken an 2 verschiedenen Standorten in Mittweida untergebracht und sollen mit einem Neubau ersetzt werden.

Ziel des Verfahrens ist die Vergabe der Objektplanungsleistungen nach HOAI 2013 Teil 3 Abschnitt 1 Gebäude und Innenräume § 34 HOAI. Es ist eine Beauftragung zunächst mit den Leistungen der Leistungsphasen (LP) 2 bis 3, später optional stufenweise mit den Leistungen der Leistungsphasen 5 bis 9 vorgesehen.

Der Neubau setzt sich aus einem Bibliotheksbereich inkl. Nutzerarbeitsplätzen, Info- und Serviceangeboten sowie Personalräumen und einem kleineren Archivbereich (ca. 400 m2) zusammen. Funktional ist eine Unterteilung in frei zugängliche öffentliche Bereiche wie z. B. Foyer, Cafeteria, geschützte Benutzungsbereiche (Servicebereich, Freihandbestände, Einzel- und Gruppenarbeitsplätze) und interne Mitarbeiter- und Archivbereiche vorzusehen. Den Gesamtbaukosten (Brutto) in Höhe von 16 895 000 EUR liegt ein genehmigtes Raumprogramm mit einer Gesamtfläche von 2 941 m2 NF 1-6 zugrunde.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Städtebauliche Einordnung / Weighting: 30,00

Quality criterion - Name: Funktionale Qualität des Gebäudes / Weighting: 40,00

Quality criterion - Name: Gestalterische Qualität / Weighting: 20,00

Cost criterion - Name: Vertragskonditionen im Rahmen der HOAI / Weighting: 10,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 9 § 34 HOAI 2013

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 150-344754](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 18D310027

Title:

HS Mittweida Bibo-Objektplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

05/03/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Code Unique Architekten GmbH

Postal address: Katharinenstraße 5

Town: Dresden

NUTS code: DED2 Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 029 727,74 EUR

Total value of the contract/lot: 1 063 821,42 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen in der Landesdirektion Sachsen,
Standort Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419770
Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, Außenstelle in der Niederlassung Chemnitz, SSC Vergabe- und Vertragsmanagement
Postal address: Brückenstraße 12
Town: Chemnitz
Postal code: 09111
Country: Germany
E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/04/2019