

Germany-Frankfurt: Construction work**OJ S 55/2023 17/03/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH

Postal address: Heinrich-Hildebrand-Straße 20 b

Town: Frankfurt (Oder)

NUTS code: DE403 Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt

Postal code: 15232

Country: Germany

Contact person: Herr Chris Görlitz

E-mail: goerlitz@wowi-ffo.de

Telephone: +49 33586950513

Fax: +49 335549984

Internet address(es):Main address: www.wowi-ffo.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: kommunales Wohnungsunternehmen

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

BV Neubau Große Oderstraße 25-28 VP 10

Reference number: B-2021-GRO 25-28-010

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH beabsichtigt, die bereits abgebrochene Nachkriegsbebauung Große Oderstraße 25-28 durch einen Neubau für Wohnen und Gewerbe, bestehend aus 5 Einzelhäusern, zu ersetzen. Im mittleren Haus (Haus 3) wird die Büronutzung im EG durch den sog. Bischofsgang unterbrochen, der die im westlichen Teil angrenzende Große Oderstraße mit dem im östlichen Teil angrenzenden Hinterhof verbindet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 12 894 136,39 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Innenputz

Lot No: Los 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45400000 Building completion work, 45410000 Plastering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE403 Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Große Oderstraße 25-28 Große Oderstraße 25-28 15230 Frankfurt (Oder)

II.2.4. Description of the procurement

Hinweistext Putzarbeiten

Bei den nachfolgend beschriebenen Leistungen handelt es sich um Putzmaßnahmen im Gebäude Große Oderstraße 25 - 28 in EG bis DG.

max. lichte Raumhöhen:

EG = ca. 5,00 m

1.OG = ca. 2,84 m

2. OG = ca. 2,84 m

3. OG = ca. 2,84 m

4. OG

Haus 1, Haus 2 + Haus 4 = ca. 3,00 m

Haus 3 = ca. 3,70 m

Haus 5 = ca. 5,50 m

Zusammensetzung Unterputz:

Druckfestigkeit ca. 2 N/mm²

Kategorie der kapillaren Wasseraufnahme W 0

Wasserdampfdiffusionswiderstand < 10

Trockenrohdichte < 1200 kg/m³

Ergiebigkeit ca. 850 l/to

Brandverhalten A1

Festigkeitsklasse CS I

Zusammensetzung Oberputz:

Wasseraufnahmekoeffizient w (DIN 18550) < 0,5 kg/m² * h

Koeffizient der Wasserdampfdurchlässigkeit < 20
(DIN EN 998-1)

Wasserdampfdiffusionsäquivalente < 0,1 m

Luftschichtdicke sd (DIN EN ISO 7738-2)

Kategorie der kapillaren Wasseraufnahme W 2
(DIN EN 998-1)

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 228-656707](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 108/84/2022

Lot No: 10

Title:

Innenputz

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: B&B Putz GmbH

Postal address: Altwiedenthaler Str. 22

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 21147

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 260 215,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9YL2657K

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mwe.brandenburg.de

Telephone: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Bieter haben Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit:

- (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt,
- (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/03/2023