

Denmark-Fredericia: Flats construction work

OJ S 69/2020 07/04/2020

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligkontoret Fredericia
National registration number: 27006531
Postal address: Vesterbrogade 4
Town: Fredericia
NUTS code: DK032 Sydjylland
Postal code: 7000
Country: Denmark
Contact person: Karin Bundgaard
E-mail: karb@cowi.com
Internet address(es):
Main address: <http://www.boligfa.dk>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://boligfa.ajoursystem.dk/Tender/DirectLink/5c3e291a-9c78-4da6-a3f2-1ac949c0865c>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Boligkontoret Fredericia - Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler vedr. fagentreprisearbejder

II.1.2. Main CPV code

45211341 Flats construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter 13 rammeaftaler vedrørende istandsættelsesarbejder inden for følgende 7 fagentreprisetyper (malerarbejder, rengøring, gulvslibning, tømrerarbejder, murerarbejder, el-arbejder og vvs-arbejder) til ordregivers flyttelejligheder. Ordregiver administrerer og vedligeholder over 5 000 lejemål beliggende i Fredericia og omegn opdelt på i alt 4 områder.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 74 500 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 8

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - malerentreprise område 2

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

II.2.4. Description of the procurement

Malerbehandling af overflader, dvs. vægge, lofter, træværk, inventar og stål samt ansvar for koordinering og udarbejdelse af arbejdstidsplan for egne og øvrige fagentreprisearbejder nødvendig i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 7 500 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - malerentreprise
område 3
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Malerbehandling af overflader, dvs. vægge, lofter, træværk, inventar og stål samt ansvar for koordinering og udarbejdelse af arbejdstidsplan for egne og øvrige fagentreprisearbejder nødvendig i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 22 900 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - malerentreprise område 5

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Malerbehandling af overflader, dvs. vægge, lofter, træværk, inventar og stål samt ansvar for koordinering og udarbejdelse af arbejdstidsplan for egne og øvrige fagentreprisearbejder nødvendig i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 800 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:
Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - malerentreprise område 7

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Malerbehandling af overflader, dvs. vægge, lofter, træværk, inventar og stål samt ansvar for koordinering og udarbejdelse af arbejdstidsplan for egne og øvrige fagentreprisearbejder nødvendig i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 8 600 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - rengøringsentreprise hovedgruppe 2 og 3

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Håndværker- og ekstrarengøring i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 600 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - rengøringsentreprise hovedgruppe 5 og 7

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Håndværker- og ekstrarengøring i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 600 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - gulvslibningsarbejde hovedgruppe 2 og 3

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45430000 Floor and wall covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Sydjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Afslibning og behandling af trægulve samt udskiftning af vinylbelægning i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 5 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

II.2.2. Additional CPV code(s)

45430000 Floor and wall covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Afslibning og behandling af trægulve samt udskiftning af vinylbelægning i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 600 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - tømrerarbejde
hovedgruppe 2 og 3
Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45422000 Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Sydjylland
Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Primært tømrerarbejder indenfor følgende kategorier: Udskiftning af døre, garderober, køkkenbordplader og trægulve i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 800 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.
Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.
"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - tømrerarbejde
hovedgruppe 5 og 7
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45422000 Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland
Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Primært tømrerarbejder indenfor følgende kategorier: udskiftning af døre, garderober, køkkenbordplader og trægulve i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 300 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.
Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentreprisoområde.
"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - murerarbejde
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262520 Bricklaying work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Sydjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Primært murerarbejder indenfor følgende kategorier: udskiftning af gulvklinker og vægfliser i badeværelser samt udskiftning af gummifuger i vådrum i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 500 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - Elarbejde
Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Syddjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Primært el-arbejder indenfor følgende kategorier: Udskiftning af stikkontakter og lamper i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 700 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Istandsættelse af flyttelejligheder - rammeaftaler fagentreprisearbejder - VVS-arbejde
Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK032 Sydjylland

Main site or place of performance: Fredericia og omegn

II.2.4. Description of the procurement

Primært VVS-arbejder indenfor følgende kategorier: udskiftning af div. armaturer, bad og køkken samt udskiftning af toilet i forbindelse med udførelse af istandsættelsesarbejder i flyttelejligheder.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 600 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelsen af de prækvalificerede blandt flere egnede ansøgere vil ske på baggrund af ordregivers vurdering af ansøgernes tekniske og faglige formåen som dokumenteret gennem de fremsendte referencer.

Ordregiver vil ved udvælgelsen vurdere, hvilke ansøgere, der gennem de fremsendte referencer, har dokumenteret de mest relevante referencer i forhold til de(n) ansøgte rammeaftale(r), dvs. i forhold til det relevante fagentrepriseområde.

"Relevante referencer" forstås af ordregiver som værende referencer, der er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang, og det er særligt kvalificerende for en reference, hvis opgaven er udført for en almen boligorganisation eller tilsvarende privat boligudlejer.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Kontrakten kan forlænges 2 gange 1 år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal oplyse resultat før skat for de seneste 3 regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ansøger skal som minimum have et positivt resultat før skat akkumuleret for de seneste 3 regnskabsår eller alene for det seneste regnskabsår.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal belyse teknisk og faglig formåen i form af referencer fra udførelse af lignende arbejder/opgaver pr. entreprisetype der anmodes om prækvalifikation i forhold til. Det vil sige følgende entrepriser typer: malerentreprise, rengøringsentreprise, gulvslibningsentreprise, tømrerentreprise, murerentreprise, EI-entreprise og VVS-entreprise. For belysning af entreprise anmodes om følgende oplysninger: beskrivelse (opgavens navn, udførte entreprisearbejder, ansøgers rolle), entreprisenum ekskl. moms, årstal for opgavens udførelse samt kundens/bygherrens navn.

Referencer kan afleveres som særskilte referenceark/referenceliste eller angives i ESPD'et.

Det henstilles, at ansøger vedlægger maksimalt 6 referencer pr. rammeaftale, der anmodes om prækvalifikation i forhold til samt at vedlagte referencer i videst muligt omfang dokumenterer erfaring med ovenstående.

Referencerne må på ansøgningstidspunktet maksimalt være 5 år gamle regnet fra færdiggørelse af arbejderne.

Referencerne må hver for sig maksimalt udgøre 1 A4-side (for separat vedlagte referencer).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der stilles nedenstående mindstekrav til teknisk og faglig formåen for så vidt angår ansøgning om prækvalifikation for følgende rammeaftaler: Rammeaftale 1 – malerentreprise (område 2), rammeaftale 2 – malerentreprise (område 3), rammeaftale 3 – malerentreprise (område 5), rammeaftale 4 – malerentreprise (område 7), rammeaftale 5 – rengøringsentreprise (hovedgruppe 2 og 3), rammeaftale 6 – rengøringsentreprise (hovedgruppe 5 og 7), rammeaftale 7 – gulvslibningsentreprise (hovedgruppe 2 og 3) og rammeaftale 8 – gulvslibningsentreprise (hovedgruppe 5 og 7).

Mindstekravet er, at ansøger skal have udført minimum én relevant reference, dvs. en reference som er sammenlignelige med de (n) ansøgte rammeaftale(r) i art og omfang. Der skal således oplyses minimum én relevant referencer pr. ovennævnte fagentreprisetypen, som der ansøges om prækvalifikation i forhold til. Det vil sige følgende entreprisetypen: malerentreprise, rengøringsentreprise og gulvslibningsentreprise.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

AB18.

Rammeaftalerne er non-eksklusive.

Rammeaftaleholder er ikke garanteret en minimumsomsætning.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/05/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 19/05/2020

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Ja. Der må forventes fornyet tilbudsindhentning af ydelserne ved udløb af de udbudte rammeaftaler.

VI.3. Additional information

For udbuddet gælder alene de obligatoriske udelukkelsesgrunde i henhold til udbudslovens § 135 og 136.

Det bemærkes, at den økonomiske angivelse af den samlede værdi af alle 13 rammeaftaler (pkt. II.1.5) og for hver af de af udbuddet omfattede rammeaftaler i pkt. II.2.6 (for hver rammeaftale) er udtryk for den samlede værdi inkl. moms gældende for den samlede rammeaftaleperiode (dvs. 24 måneder samt evt. yderligere forlængelse i 2 gange 1 år). Hvor nærværende standardformular anvender udtrykket delkontrakter (bl.a. pkt. II.1.6) skal dette forstås som de 13 rammeaftaler, der er omfattet af nærværende udbud.

Når det i pkt. IV.1.3. angives at udbuddet omfatter rammeaftale med en enkel aktør, skal dette forstås således, at der indgås aftale med en aktør i hver af de 13 rammeaftaler, som er omfattet af nærværende udbud.

Der henvises til udbudsmaterialet, herunder særligt til prækvalifikationsbetingelserne for oplysninger om prækvalifikationen. Ad I.3) Anmodning om prækvalifikation skal uploades via Ajour System.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnens Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud skal klager over ikke at være blevet prækvalificeret være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter afsendelsen af underretning til ansøgerne om, hvem der er blevet prækvalificeret jf. lovens § 7, stk. 1, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen. Øvrige klager skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter offentliggørelsen af en bekendtgørelse om indgået kontrakt i EU-Tidende.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jakobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/04/2020