

Germany-Dresden: Building services

OJ S 73/2018 14/04/2018

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Dresden II

Postal address: Ostra-Allee 23

Town: Dresden

Postal code: 01067

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3518093911

Fax: +49 3518093100

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.sib.sachsen.de>

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

Economic and financial affairs

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**Section II: Object of the contract**

II.1. Description**II.1.1. Title**

Vergabenr.: 15D50482 _VOF-Verhandlungsverfahren – Fachplanung Technische Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI i. V. m. RL Bau Sachsen für die Gesamtanierung / Modernisierung eines Hochschulgebäudes, TU Dresden, Beyer-Bau, Fakultät Bauingenieurwesen und Fachrichtung Geowissenschaften, George-Bähr-Str. 1 in 01069 Dresden

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Der Beyer-Bau wurde von 1908-1913 vom Architekten Martin Dülfer für die Abteilung Bauingenieurwesen, das wissenschaftlich-fotographische Institut und das geodätische Institut erbaut. Das 5-geschossige Gebäude mit Untergeschoss und derzeit ausgebautem Dach ist in 4 Gebäudeflügel, die sich um 2-geschlossene Innenhöfe und einen dreiseitig geschlossenen

Hofbereich gruppieren, gegliedert. Im Zentrum des Gebäudekomplexes bildet ein Observationsturm den markanten Blickpunkt. Für die Fassadenverkleidung wurden Handstrichziegel im Klosterformat verwendet, welche in den Fensterachsen durch steinmetzmäßig überarbeitete Zierelemente aus Beton und Sandsteinumrahmungen ergänzt wird.

Das Grundstück ist medientechnisch voll erschlossen. Aufgrund der Komplexität der Maßnahme ist mit einer Realisierung in mehreren Bauabschnitten zu rechnen.

Es ist geplant, den Beyer-Bau unter denkmalpflegerischen Gesichtspunkten zu sanieren und seinen Betrieb jedoch den modernen und gesetzlichen Anforderungen anzupassen. Dies bezieht sich hauptsächlich auf die Technik und den heute gültigen bauordnungsrechtlichen Anforderungen.

Gegenstand des Auftrages sind Leistungen der technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI für die Anlagengruppen 4 nach § 53 Abs. 2 HOAI i. V. m. der RL Bau Technische Universität Dresden, Fakultät Bauingenieurwesen und Fachrichtung Geowissenschaften, Beyer-Bau, Umbau und Sanierung.

Alle Festlegungen und Detailabstimmungen zum ELT- Konzept sind Bestandteil der genehmigten EW-Bau.

Zu beplanen sind Lehr- und Hörsäle, Labore und Messräume sowie diverse Büroräume.

Als Grundlage für die weiterführende Planung dient die im Vorfeld erstellte und genehmigte Entwurfsplanung (EW-Bau) sowie die vorliegenden Genehmigungen, Gutachten und Berechnungen bzw. Auslegungen für die Anlagengruppe. Diese Unterlagen werden nach Auftragserteilung vom Auftraggeber übergeben.

Die bauliche Realisierung ist von Mitte 2016 bis Ende 2018 geplant.

Gebäudekomplex, gesamt – geplante Flächenbelegung:

Nutzfläche NF = ca. 6 300 m²;

Hauptnutzfläche HNF = ca. 6 200 m²;

Hör- / Lehrräume und Computerpools = ca. 1 800 m².

II.1.5. CPV code(s)

71315000 Building services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 322 565,21 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19,00

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated with a call for competition

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Projektmanagement. Weighting 20

2. fachliche Kompetenz. Weighting 35

- 3. Qualitätssicherung. Weighting 30
- 4. Preisangebot. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority 15D50482

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2015/S 182-330268](#) of 19.9.2015

Section V: Award of contract

V.1. Date of conclusion of the contract

28.2.2018

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Planungsgruppe M+M AG

Town: Dresden

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 322 565,21 EUR

Including VAT. VAT rate (%) 19,00

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Leipzig,

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

Telephone: +49 3419770

Fax: +49 3419771199

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung
Dresden I

Postal address: Königsbrücker Str. 80

Town: Dresden

Postal code: 01099

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Telephone: +49 3518093900

Fax: +49 3518093100

Internet address: www.sib.sachsen.de

VI.4. Date of dispatch of this notice

12.4.2018