

DK-Valby: Construction work

OJ S 96/2013 18/05/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bygningststyrelsen

Postal address: Carl Jacobsensvej 39

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

For the attention of: Thor Christensen

E-mail: thch@arkitema.dk

Telephone: +45 70117011

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://bygst.dk/>

Address of the buyer profile: <https://eu-supply.com/bygst.asp>

Additional information can be obtained from:

Official name: Arkitema Architects

Postal address: Rued Langgaards Vej 8

Town: København S

Postal code: 2300

Country: Denmark

For the attention of: Thor Christensen

E-mail: thch@arkitema.dk

Telephone: +45 70117011

Internet address: <http://www.arkitema.dk/>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Arkitema Architects

Postal address: Rued Langgaards Vej 8

Town: København S

Postal code: 2300

Country: Denmark

For the attention of: Thor Christensen

E-mail: thch@arkitema.dk

Telephone: +45 70117011

Internet address: <http://www.arkitema.dk/>

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

General public services

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Københavns Universitet Amager – 3. Byggeafsnit.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Realisation, by whatever means of work, corresponding to the requirements specified by the contracting authorities

Main site or place of performance: Njalsgade 74, 2300 København S.

NUTS code DK011 Byen København

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Installationsentreprisen

Er en samlet entreprise indeholdende nedenstående del-entrepriser:

C. VVS-entreprise

Nærværende entreprise indbefatter nedenstående arbejder:

1. Afløb i bygning.
2. Brugvandsanlæg.
3. Varmeanlæg (herunder fjernvarmerør).
4. Teknisk isolering, rørinstallationer.

De enkelte arbejder i nærværende entreprise er kortfattet beskrevet nedenfor.

1. Afløb i bygning.

Der etableres nye afløbsinstallationer for sort og gråt spildevand i hele bygningskomplekset tilsluttet ny kloak i kælder/terrændæk.

Alle tagflader afvandes vha. UV-tagafvandingssystem ført i separat rørsystem til ny kloak i kælder. Tagafvanding fra begrønnede tagflader føres i separate ledningssystemer.

2. Brugvandsanlæg.

Der etableres nye brugsvandsinstallationer i hele bygningskomplekset med decentrale varmtvandsbeholdere.

På tagteknikhuse etableres 8 stk. decentrale solvarmeanlæg.

3. Varmeanlæg.

Der fremføres nye varmeinstallationer i hele bygningskomplekset, inkl. kælder.

Varmeanlægget vil blive opbygget med ca. 60 decentrale blandesløjfer for hhv. radiatoranlæg, zonevarmeplader, gulvvarme, varmetæpper og ventilationsanlæg.

Endvidere fremføres fjernvarmerør fra KUA2 til 3 stk. VVB i kælder, KUA3.

4. Teknisk isolering, rørinstallationer.

Omfatter varme-, kondens- samt støjisolering af rørinstallationer.

D. VE-entreprise.

Nærværende entreprise indbefatter nedenstående arbejder:

1. Ventilationsanlæg, inkl. hybrid-anlæg

2. Emhætter
3. Klima-/køleanlæg til klimasikret rum
4. Teknisk isolering, kanaler

De enkelte arbejder i nærværende entreprise er kortfattet beskrevet nedenfor

1. Ventilationsanlæg.

Der skal etableres ca. 23 stk. traditionelle ventilationsanlæg primært placeret i tagteknikhuse med en samlet luftmængde på ca. 340 000 m³/h.

Ventilationsanlæg betjener kontorer, møde-, gruppe- og undervisningslokaler samt auditorier, forelæsningsrum m.v.

3 stk. af disse anlæg betjener produktions-/anretterkøkkener samt tilhørende kantineområder. Et større atrium betjenes af et særskilt hybrid-ventilationsanlæg.

Affaldsrum betjenes af separate udsugningsventilatorer.

Entreprisen omfatter desuden etablering af 12 stk. brandventilatorer med en samlet luftmængde på ca. 260 000 m³/h.

2. Emhætter.

I forbindelse med de 3 stk. produktions-/anretterkøkkener omfatter entreprisen også levering og montering af 5 stk. intelligente emhætter samt 3 stk. kondensemfang.

3. Klima-/køleanlæg til klimasikret rum.

Entrepriser omfatter også et komplet klimaanlæg m. be-/affugtning samt køleflade og tilhørende køleaggregat på tag. Anlægget betjener ét særskilt rum.

4. Teknisk isolering, kanaler.

Omfatter varme-, kondens- og brandisolering af kanaler.

- G. El- og sikringsanlægse entreprisen.

Arbejdet omfatter følgende arbejder:

1. Belysningsanlæg.
2. Lavspændingsanlæg.
3. Fordelingsanlæg.
4. Føringsveje
5. Svagstrømsanlæg.
6. Sikringsanlæg.

Der etableres nye belysningsanlæg i hele bygningskomplekset inklusiv kældre og terræn. Belysningsanlægget består af installationer for almen belysning, sikkerhedsbelysning og terrænbelysning inklusiv belysningsarmaturer. Belysningsanlægget betjener overvejende undervisningsområder, auditorier, kontorer, fælles arealer, teknikarealer og køkkenfunktioner. Anlæggene udføres i overensstemmelse med Dansk Standard.

2. Lavspændingsanlæg.

Der etableres lavspændingsanlæg i hele bygningskomplekset inklusiv kældre og terræn. Lavspændingsanlægget består overvejende af stikkontaktinstallationer, forsyning af svagstrømanlæg, forsyning af sikringsanlæg, køkkenmaskiner osv.

3. Fordelingsanlæg.

Der etableres fordelingsanlæg til hele bygningskomplekset inklusiv kældre og terræn. Fordelingsanlægget består af stikkledninger, hovedledninger, hovedtavler, gruppe- og fordelingstavler.

4. Føringsveje.

Der etableres føringsveje og supplerende føringsveje i hele bygningskomplekset inklusiv kældre og terræn.

Føringsvejene indeholder føringer for bygningsinstallationer, maskininstallationer, svagstrømsinstallationer og edb installationer. Føringsvejene består af kabelstiger, bakker,

føringsrør inde i byggeriet, føringsrør i terræn og kontorpaneler langs facaderne.

5. Svagstrømsanlæg.

Der etableres svagstrømsanlæg i hele bygningskomplekset inklusiv kældre og terræn.

Svagstrømsanlæggene indeholder adgangskontrolanlæg (ADK), tyverisikringsanlæg (AIA), interne tv- overvågningsanlæg (ITV), IT - kablingssystem, antenneanlæg og teleslyngelanlæg.

6. Sikringsanlæg.

Der etableres sikringsanlæg i hele bygningskomplekset inklusiv kældre.

Sikringsanlæggene indeholder Automatisk Brandventilation (ABV-anlæg),

udligningsforbindelser, lynbeskyttelsesanlæg, varslingsanlæg, brandalarmeringsanlæg (ABA), og ABDL – anlæg.

Anlæggene baseres på bygningsreglement 2010 og gældende forskrifter og retningslinjer udgivet af DBI.

F. Sprinkleranlægs entreprisen.

Arbejdet omfatter følgende arbejder:

1. Vandtågeanlæg.

2. Stigerør.

1. Vandtågeanlæg.

Der etableres vandtågesprinkling i hele bygningskomplekset inklusiv kældre. Anlægget baseres på bygningsreglement 2010 og gældende forskrifter og retningslinjer udgivet af DBI.

2. Stigerør.

Der etableres stigerør fra facade til trapper inde i bygningskomplekset.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45214000 Construction work for buildings relating to education and research, 45214400 Construction work for university buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 29.9.2013. Completion 27.5.2016

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Entreprenørgaranti i henhold til på AB92 med Bygningstilsynets tilføjelser jf. »AB92 TF november 2011«.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

AB92 med Bygningstilsynets tilføjelser "AB92 TF november 2011"

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Såfremt kontrakten ønskes tildelt en sammenslutning af selvstændige økonomiske aktører, skal deltagerne i sammenslutningen oplyse dette i prækvalifikationsansøgningen og samtidig bekræfte, at deltagerne vil påtage sig solidarisk hæftelse for opgavens udførelse og udpege en fælles befuldmægtiget.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Der gøres opmærksom på, at dette byggeprojekt skal evalueres i henhold til Erhvervs- og Byggestyrelsens bekendtgørelse om nøgletal for statsbyggerier m.v., og kontraktbetingelserne vil indeholde bestemmelse herom. Det vil sige, at alle entreprenører skal medvirke til at indsamle oplysninger under byggeprocessen til brug for beregning af nøgletal, hvis den enkelte entreprisekontrakt overstiger 300 000 DKK ekskl. moms. Der henvises i øvrigt til kravene i bekendtgørelsens §§ 9-11, som skal overholdes, og som derfor nøje bør gennemgås af tilbudsgiver.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøger skal på EU-Supply ved indtastninger bekræfte, at udelukkelsesgrundene i Udbudsdirektivets art. 45, stk. 1 - 2, ikke er opfyldt. Såfremt flere økonomiske aktører ansøger om prækvalifikation og budopfordring i forening, skal oplysningen afgives for samtlige økonomiske aktører i sammenslutningen, idet det er et krav, at ingen af de økonomiske aktører i sammenslutningen opfylder de anførte udelukkelsesgrunde. Der skal således kun indtastes et sæt oplysninger for hver ansøger, uanset om denne omfatter en sammenslutning af økonomiske aktører, der ansøger i forening. Prækvalifikationsvurdering og budopfordringsbeslutning vil ske på grundlag af de indtastede oplysninger.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Oplysning om ansøgerens samlede omsætning, egenkapital og resultat de seneste 3 regnskabsår. Hvis ansøger er en sammenslutning, som nævnt under pkt. III.1.3, skal dokumentationen foreligge for hver enkelt deltager i sammenslutningen.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Ansøgning vedlægges relevante referencer eventuelt inkl. fotos for tilsvarende arbejder, der i størrelse og kompleksitet kan sammenlignes med den udbudte opgave, og som er udført inden for de seneste 5 år. For hvert af disse referencebyggerier skal følgende oplyses: Bygherren, størrelsen på opgaven i m², den samlede anlægssum, udførelsesperiode samt en beskrivelse af den rolle som

entreprenøren har haft i forbindelse med gennemførelsen af den pågældende opgave. Ansøgere skal aflevere nøgletal om overholdelse af tidsfrister, mangler, arbejdsulykker og kundetilfredshed for de betydeligste tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de seneste tre år efter reglerne i § 8 i Erhvervs- og Byggestyrelsens bekendtgørelse om nøgletal for statsbyggerier m.v., herunder især fra tilsvarende entrepriseopgaver som den udbudte (dvs. et eller flere relevante »faktablade«).

Hvis ansøger har fået beregnet nøgletal for mindst 3 tidligere gennemførte entrepriseopgaver inden for de senere år, skal tilbudsgiver tillige aflevere supplerende oplysninger efter reglerne i § 8, herunder bl.a. vægtet gennemsnit for hvert af de nævnte nøgletal samt oplysning om helt eller delvist afbrudte evalueringssager (dvs. en »karakterbog«).

Hvis ansøger ikke er i besiddelse af nøgletal beregnet efter bekendtgørelsens definitioner, skal ansøger aflevere tilsvarende oplysninger til brug for udvælgelsen, jf. bekendtgørelsens § 8, stk. 5. Tilsvarende oplysninger er oplysninger om de betydeligste tidligere præstationer inden for de senere år, der dokumenterer, at ansøger kan leve op til de stillede krav og ønskede kvalifikationer på de fire områder.

Ved sammenslutninger af ansøgere skal oplysningerne gives for hver enkelt ansøger.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Tilstrækkelig økonomisk styrke, faglige kvalifikationer og virksomhedens erfaring fra tilsvarende opgaver. Ordregiver vil på grundlag heraf sikre en sammensætning, der skønnes at give den bedst mulige konkurrence.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

19.6.2013 - 15:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**IV.3.8. Conditions for opening of tenders****Section VI: Complementary information**

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Dette udbud gennemføres elektronisk via Bygningsstyrelsens portal for elektronisk tilbudsafgivelse i EUS – Complete Tender Management (CTM systemet) på <https://www.eu-supply.com/bygst.asp>

Den anmodende virksomhed skal selv tilmelde sig udbuddet via dette link og ansøge om prækvalifikation til udbuddet via CTM systemet. Kun anmodninger modtaget via CTM systemet vil komme i betragtning til prækvalifikation.

Såfremt din virksomhed ikke allerede er registreret i CTM systemet, skal dette gøres via hjemmesiden www.eu-supply.com/bygst.asp

Når du er logget på CTM-systemet, skal du gå klikke på linket »Publicerede udbud« og finde det konkrete udbud, åbne det og trykke på knappen »Accepter«. Når udbuddet er valgt, skal du besvare en række spørgsmål inden ovenstående deadline for at kunne fremsende anmodning om prækvalifikation.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Kampmannsgade 1

Town: København V

Postal code: 1780

Country: Denmark

E-mail: klfu@eogs.dk
Telephone: +45 33307700
Internet address: <http://www.klfu.dk/>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager skriftligt underrette ordregiver om den påståede overtrædelse og om at klage indbringes for Klagenævnet for Udbud.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrencestyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: Valby
Postal code: 2500
Country: Denmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telephone: +45 41715000
Internet address: <http://www.kfst.dk/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15.5.2013