

163849-2026 - Contract modification

Poland – Construction work – Kompleksowe wykonanie robót budowlanych m.in. rozbudowa (windy oraz klatki schodowe zewnętrzne), przebudowa, remont, wykonanie drogi pożarowej z placem manewrowym, dostosowanie do przepisów przeciwpożarowych oraz zagospodarowanie terenu wraz z dostawą urządzeń i wyposażenia Budynku oraz uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń dla budynku Dom Studencki nr 2 przy ul. Dębowej 11 w Gdańsku (...)

OJ S 48/2026 10/03/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gdański Uniwersytet Medyczny

Email: zp@gumed.edu.pl

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kompleksowe wykonanie robót budowlanych m.in. rozbudowa (windy oraz klatki schodowe zewnętrzne), przebudowa, remont, wykonanie drogi pożarowej z placem manewrowym, dostosowanie do przepisów przeciwpożarowych oraz zagospodarowanie terenu wraz z dostawą urządzeń i wyposażenia Budynku oraz uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń dla budynku Dom Studencki nr 2 przy ul. Dębowej 11 w Gdańsku (...)

Description: Zmiany i wyjaśnienie treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1060020> Maksymalny termin wykonania przedmiotu zamówienia - 30 marca 2026 r., z zastrzeżeniem, że szczegółowy opis poszczególnych etapów zawiera rozdz. IV SWZ oraz projekt umowy. 1. Przedmiot zamówienia: Kompleksowe wykonanie robót budowlanych m.in. rozbudowa (windy oraz klatki schodowe zewnętrzne), przebudowa, remont, wykonanie drogi pożarowej z placem manewrowym, dostosowanie do przepisów przeciwpożarowych oraz zagospodarowanie terenu wraz z dostawą urządzeń i wyposażenia Budynku oraz uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń dla budynku Dom Studencki nr 2 przy ul. Dębowej 11 w Gdańsku; 80 – 204 Gdańsk; j. ewid. 226101_1; obręb ewid. 066; dz.ewid. Nr 64/2 realizowane w ramach inwestycji pn., „Prace modernizacyjne budynków osiedla studenckiego przy ul. Dębowej pod kątem potrzeb studentów m.in. nauki własnej oraz wymogów sanitarnych związanych z sytuacją epidemiczną” 2. Szczegółowy opis i zakres zamówienia oraz warunki realizacji określa opis przedmiotu zamówienia „OPZ” wraz z załącznikami, stanowiącymi załącznik nr 3 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 4 do SWZ. 3. Zamawiający informuje, że przedmiotowe zamówienie przeznaczone jest do użytku osób fizycznych, w tym pracowników Zamawiającego. W związku z powyższym, zgodnie z art. 100 ust. 1 Pzp, opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 3 do SWZ sporządzono z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników. 4. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy: Zamawiający, stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub

podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2022 r. poz. 1510 ze zm.). Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub jego podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby odpowiedzialne za wykonanie robót budowlanych (pracowników fizycznych) oraz osoby odpowiedzialne za administrowanie kontraktem, w szczególności osoby zatrudnione w biurze siedziby kierownictwa budowy Wykonawcy. 5. Oświadczenie o przestrzeganiu sankcji na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 1) W związku z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE.L Nr 229, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111, str. 1), Zamawiający informuje, że nie udzieli zamówienia publicznego objętego zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, 6 dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 2) W celu potwierdzenia, że wobec Wykonawcy nie zachodzi którakolwiek z przesłanek wyszczególnionych w pkt. 1) powyżej, do oferty należy załączyć oświadczenie – załącznik nr 7 do SWZ – w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt. 2) powyżej, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Procedure identifier: c964e766-2e4c-47de-891e-474998c90ff4
Internal identifier: GUM2025ZP0011

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45400000 Building completion work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

Additional information: Określono w SWZ.

2.1.4. General information

Additional information: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej (szczegółowy opis w rozdz. VIII SWZ): a) DOTYCZĄCY WYKONAWCY Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się należytych wykonaniem w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,

co najmniej: dwóch (2) zamówień, z których każde polegało na budowie¹⁾ lub przebudowie²⁾ budynku o kubaturze minimum 10 000 m³ o wartości jednostkowej (każdego) z zamówień równiej lub wyższej 10 000 000,00 zł brutto (słownie złotych: dziesięć milionów złotych 00 /100), oraz co najmniej jednego zamówienia, w zakres którego wchodziła budowa lub przebudowa systemu sygnalizacji pożaru (SSP) oraz dźwiękowego systemu ostrzegawczego (DSO) o wartości robót w zakresie SSP i DSO minimum 200 000,00 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy zł 0/100) oraz co najmniej jednego zamówienia, w zakres którego wchodziła budowa lub przebudowa co najmniej jednego szybu windowego wraz z dostawą dźwigu osobowego. Powyższy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli doświadczenie wymagane w zakresie SSP i DSO oraz szybu windowego i dźwigu osobowego wykonawca uzyskał razem z budową lub przebudową budynku o kubaturze minimum 10 000 m³ i wartości minimum 10 000 000,00 zł brutto lub w ramach różnych, niezależnych od siebie zamówień. Warunek opisany powyżej podlega sumowaniu. Oznacza to, że w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek będzie spełniony jeżeli wszyscy Wykonawcy w sumie wykazali się wymaganym doświadczeniem. Dla potrzeb oceny spełniania ww. warunku, jeśli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs PLN dla tej waluty podawany przez NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Suplemencie do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej. b) DOTYCZĄCY OSÓB - Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że do realizacji zamówienia zostaną skierowani: 1) Kierownik budowy (kierownik zespołu kierowników robót branżowych) - 1 os.: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - co najmniej 5 letnie doświadczenie na samodzielnych stanowiskach kierownika budowy/kierownika robót budowlanych od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnienie samodzielnej funkcji technicznej* na co najmniej dwóch (2) inwestycjach budowlanych, które polegały na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 10.000 m³ każda z nich, 2) Kierownik robót w zakresie instalacji sanitarnych - 1 os.: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - co najmniej 5 letnie doświadczenie na samodzielnych stanowiskach kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnienie samodzielnej funkcji technicznej* na co najmniej dwóch (2) inwestycjach budowlanych, które polegały na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej lub zamieszkania zbiorowego o kubaturze nie mniejszej niż 10.000 m³, 3) Kierownik robót w zakresie instalacji elektrycznych - 1 os.: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - co najmniej 3 letnie doświadczenie na samodzielnych stanowiskach kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnienie samodzielnej funkcji technicznej* na co najmniej dwóch (2) inwestycjach budowlanych, które polegały na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku

użyteczności publicznej 4) Kierownik robót telekomunikacyjnych - 1 os.: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, - odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - co najmniej 3 letnie doświadczenie na samodzielnych stanowiskach kierownika budowy lub kierownika robót telekomunikacyjnych od momentu uzyskania uprawnień budowlanych, - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełnienie samodzielnej funkcji technicznej* na co najmniej dwóch (2) inwestycjach budowlanych, które polegały na budowie lub przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, 5) Kierownik robót drogowych - 1 os.: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej, - odpowiednie kwalifikacje do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - co najmniej 5 letnie doświadczenie na samodzielnych stanowiskach kierownika robót drogowych od momentu uzyskania uprawnień budowlanych. Zamawiający dopuszcza, aby jedna osoba pełniła więcej niż jedną funkcję, o ile spełnia wymagania stawiane osobom przewidzianym do pełnienia tych funkcji.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kompleksowe wykonanie robót budowlanych m.in. rozbudowa (winda oraz klatki schodowe zewnętrzne), przebudowa, remont, wykonanie drogi pożarowej z placem manewrowym, dostosowanie do przepisów przeciwpożarowych oraz zagospodarowanie terenu wraz z dostawą urządzeń i wyposażenia Budynku oraz uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń dla budynku Dom Studencki nr 2 przy ul. Dębowej 11 w Gdańsku (...)

Description: Przedmiot zamówienia: Kompleksowe wykonanie robót budowlanych m.in. rozbudowa (winda oraz klatki schodowe zewnętrzne), przebudowa, remont, wykonanie drogi pożarowej z placem manewrowym, dostosowanie do przepisów przeciwpożarowych oraz zagospodarowanie terenu wraz z dostawą urządzeń i wyposażenia Budynku oraz uzyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń dla budynku Dom Studencki nr 2 przy ul. Dębowej 11 w Gdańsku; 80 – 204 Gdańsk; j. ewid. 226101_1; obręb ewid. 066; dz.ewid. Nr 64/2 realizowane w ramach inwestycji pn., „Prace modernizacyjne budynków osiedla studenckiego przy ul. Dębowej pod kątem potrzeb studentów m.in. nauki własnej oraz wymogów sanitarnych związanych z sytuacją epidemiczną”. Maksymalny termin wykonania przedmiotu zamówienia - 30 marca 2026 r., z zastrzeżeniem, że szczegółowy opis poszczególnych etapów zawiera rozdz. IV SWZ oraz projekt umowy.

Internal identifier: GUM2025ZP0011

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45400000 Building completion work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

Additional information: Określono w SWZ.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 13/06/2025

Duration end date: 17/02/2034

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Uniwersytet Medyczny, ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a, 80-210 Gdańsk, kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych możliwy jest pod adresem email: iod@gumed.edu.pl 2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie: - art. 6 ust.

1 lit c RODO w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, dalej „Pzp”, Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w celu przeprowadzenia i rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U.2020, poz. 2415), - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia z wybranym wykonawcą umowy w sprawie zamówienia publicznego i wykonania tej umowy. 3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie art. 18 oraz art. 74 Pzp oraz organy publiczne lub inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty świadczące usługi techniczne, informatyczne oraz doradcze, w tym usługi prawne i konsultingowe, firmy archiwizujące dokumenty, operator pocztowy. 4. Pani /Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 oraz ust. 4 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego; 5. Podanie danych jest niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani /Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach Pzp i przepisach wykonawczych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. 6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 7. Posiada Pani/Pan: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani /Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9. Nie przysługuje Pani/Panu: – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; – na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. 10. Zgodnie z art. 75 Pzp w przypadku korzystania przez osobę z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3

RODO zamawiający może żądać od osoby, występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 19 ust. 2 Pzp skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o których mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. Zgodnie z art. 19 ust. 3 Pzp wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych (art. 126 ustawy pzp) tj.: 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 4 ustawy pzp, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, 3) oświadczenia Wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy pzp), w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 4) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt. 3) ustawy pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt. 4) ustawy pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt. 5) ustawy pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt. 6) ustawy pzp, 5) wykazu robót budowlanych wskazanych w rozdz. VIII pkt. 4.a i wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie – załącznik nr 5 do SWZ. 6) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w ust. VIII pkt. 4.b SWZ, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 6 do SWZ.

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych) - zgodnie z zapisami rozdz. XIX SWZ. 2. Szczegółowy rodzaj i zakres zmian umowy zostały opisane w § 17 projektu umowy (załącznik nr 4 do SWZ). 3. Do oferty (załącznik nr 1 do SWZ) należy dołączyć: a) oświadczenia JEDZ, o których mowa w rozdz. V i IX niniejszej SWZ – załącznik nr 2 do SWZ – w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym b) oświadczenia, o których mowa w rozdz. III i VII SWZ – załącznik nr 7 do SWZ – w postaci elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o

których mowa powyżej składa każdy z Wykonawców. c) wypełnioną tabelę kosztów – załącznik nr 1 A do SWZ, d) protokół potwierdzający odbycie wizji lokalnej – Załącznik nr 8.6 do SWZ, e) jeżeli dotyczy – zobowiązanie podmiotu trzeciego, f) jeżeli dotyczy – pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik, g) jeżeli dotyczy – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej oraz w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” pzp.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation signing the contract: Gdański Uniwersytet Medyczny

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 25 850 556,56 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Kamaro Sp. z o.o. Sp. k.

Tender:

Tender identifier: oferta nr 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 25 850 556,56 PLN

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: GUM2025UP0078

Title: Umowa dotyczy wykonania kompleksowych robót budowlanych w zakresie budynku Dom Studencki nr 2

Date on which the winner was chosen: 20/05/2025

Date of the conclusion of the contract: 13/06/2025

Organisation signing the contract: Gdański Uniwersytet Medyczny

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 423340-2025

Identifier of the modified contract: GUM2025UP0078

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Zamawiający zamawia wykonanie robót budowlanych dodatkowych i zamiennych, a także rezygnuje z wykonania robót budowlanych (roboty zaniechane), których to robót budowlanych zakres i wartość określają szczegółowo postanowienia preambuły powyżej, Załącznikami do niniejszego Aneksu, przy czym zbiorcza wartość robót budowlanych dodatkowych, zamiennych i zaniechanych wynosi: 546 805, 59 zł (słownie: pięćset czterdzieści sześć tysięcy osiemset pięć złotych pięćdziesiąt dziewięć groszy) netto, wraz z 23% podatku od towarów i usług: 672 570,88 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt złotych, osiemdziesiąt osiem groszy) brutto, zaś Wykonawca oświadcza, że powyższe roboty budowlane dodatkowe i zamienne przyjmuje do wykonania za wskazane wynagrodzenie oraz wyraża zgodę na rezygnację z zakresu robót budowlanych

7.1.1. Change

Description of modifications: związku z rezygnacją z wykonania części robót budowlanych oraz zamówieniem wykonania robót budowlanych dodatkowych lub zamiennych wskazanych w Preambule i w § 1 powyżej, do Umowy wprowadza się następujące zmiany: 1. § 1 ust. 4 Umowy otrzymuje brzmienie: „4. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu umowy zawarty jest w SWZ wraz z załącznikami, w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 3 do SWZ z uwzględnieniem zmiany zakresów prac w stosunku do dokumentacji przetargowej (wprowadzonych Aneksami nr 1-3).” 2. § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy otrzymuje brzmienie: „1) kompleksowe wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1: nie później niż do 27 lutego 2026 r.”, 3. § 3 ust. 1 Umowy otrzymuje brzmienie: „1. Łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy wynosi 26 523 127,44 PLN brutto (słownie: dwadzieścia sześć milionów pięćset dwadzieścia trzy tysiące sto dwadzieścia siedem złotych, czterdzieści cztery grosze.)” 4. § 3 ust. 2 pkt 1 Umowy otrzymuje brzmienie: „1) wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1: brutto: 25 507 227,44 PLN (słownie: dwadzieścia pięć milionów pięćset siedem złotych dwieście dwadzieścia siedem złotych, czterdzieści cztery grosze).

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gdański Uniwersytet Medyczny

Registration number: 5840955985

Postal address: M. Skłodowskiej-Curie 3 A

Town: Gdańsk

Postcode: 80-210

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

Contact point: Sekcja Zamówień Publicznych

Email: zp@gumed.edu.pl

Telephone: 58 349 12 23

Internet address: www.gumed.edu.pl

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/gumed>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 22 458 78 01

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Kamaro Sp. z o.o. Sp. k.

Registration number: 5842069207

Postal address: ul. Kartuska 213

Town: Gdańsk

Postcode: 80-122

Country subdivision (NUTS): Gdański (PL634)

Country: Poland

Email: przetargi@kamaro.info

Telephone: 530 666 217

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 5c85c502-dcf8-4c01-b8c5-2c6937dce14a - 01
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 09/03/2026 13:31:04 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 163849-2026
OJ S issue number: 48/2026
Publication date: 10/03/2026