

164052-2026 - Competition

France – Building-cleaning services – Prestations de mise en propreté des bâtiments de Saint-Quentin-en-Yvelines

OJ S 48/2026 10/03/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Saint-Quentin-en-Yvelines - Communauté d'agglomération

Email: dacp@sqy.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations de mise en propreté des bâtiments de Saint-Quentin-en-Yvelines

Description: La consultation vise l'attribution d'un marché ayant pour objet la réalisation de prestations de nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments dont Saint-Quentin-en-Yvelines est gestionnaire. Les équipements et locaux de SQY sont répartis sur les douze communes de Saint-Quentin-en-Yvelines. Le périmètre d'intervention concerne 24 équipements pour une surface totale d'environ 31 000 m² et 12 000 m² de vitrerie. Le titulaire devra garantir un niveau de qualité des prestations conforme à l'obligation de résultat décrite au CCTP. La qualité du nettoyage sera vérifiée par l'examen de trois critères : l'aspect, le confort et l'hygiène. Le marché comporte les prestations suivantes : - Poste 1 : nettoyage des locaux - Poste 2 : Consommables des sanitaires - Poste 3 : nettoyage de la vitrerie - Poste 4 : prestations à bons de commandes sur planification - Poste 5 : prestations ponctuelles Le marché est à prix mixtes. La partie à prix unitaires n'a pas de montant minimum et un montant maximum de 400 000 euro(s) HT pour toute la durée du marché

Procedure identifier: da499056-b468-4da8-9132-32e61c15623e

Internal identifier: 26FS-MP-1836-E

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Bâtiments situés sur les 12 communes de la collectivité

Town: Trappes

Postcode: 78190

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite de l'ensemble des sites est obligatoire. Ces visites sont organisées par le pouvoir adjudicateur du lundi 30 mars au jeudi 2 avril. Les modalités d'inscription et d'organisation sont décrites à l'article 2.9 du règlement de la consultation. En vertu des articles R2142-19 à R2142-27 du code de la commande publique, les candidats peuvent présenter leur offre sous forme de candidat individuel et/ou de groupement conjoint ou solidaire. Toutefois, les candidats sont informés que : - Il n'est pas interdit aux candidats de se présenter à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ; - il leur est interdit de présenter plusieurs offres en agissant en tant que mandataire de plusieurs groupements

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Prestations de mise en propreté des bâtiments de Saint-Quentin-en-Yvelines

Description: La consultation vise l'attribution d'un marché ayant pour objet la réalisation de prestations de nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments dont Saint- Quentin-en-Yvelines est gestionnaire. Les équipements et locaux de SQY sont répartis sur les douze communes de Saint-Quentin-en-Yvelines. Le périmètre d'intervention concerne 24 équipements pour une surface totale d'environ 31 000 m² et 12 000 m² de vitrerie. Le titulaire devra garantir un niveau de qualité des prestations conforme à l'obligation de résultat décrite au CCTP. La qualité du nettoyage sera vérifiée par l'examen de trois critères : l'aspect, le confort et l'hygiène. Le marché comporte les prestations suivantes : - Poste 1 : nettoyage des locaux - Poste 2 : Consommables des sanitaires - Poste 3 : nettoyage de la vitrerie - Poste 4 : prestations à bons de commandes sur planification - Poste 5 : prestations ponctuelles Le marché est à prix mixtes. La partie à prix unitaires n'a pas de montant minimum et un montant maximum de 400 000 euro(s) HT pour toute la durée du marché

Internal identifier: S-PF-1783053

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services

Options:

Description of the options: En application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, le Pouvoir adjudicateur se réserve le droit de recourir à des marchés passés sans publicité ni mise en concurrence pour des prestations similaires à celle de la présente consultation, à exécuter par le titulaire qui sera désigné à son issue

5.1.2. Place of performance

Postal address: Bâtiments situés sur les 12 communes de la collectivité

Town: Trappes

Postcode: 78190

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026

Duration end date: 30/09/2030

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Publication du prochain avis dans les 6 mois précédents la date de fin du contrat

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1783053>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1783053>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 27/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 27/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Trappes

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les prestations seront financées par le budget de Saint-Quentin-en-Yvelines. Le délai de paiement est de 30 jours. Les prix du marché seront révisables. Une avance pourra être versée dans les conditions prévues aux articles L2191-2, L2191-3, R2191-3 à R2191-11 et R2192-24 du code de la commande publique. Les autres modalités de paiement seront décrites dans le dossier de la consultation

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hôtel d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines

Organisation providing more information on the review procedures: Saint-Quentin-en-Yvelines
- Communauté d'agglomération

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: A2E54455-B0A0-C972-679B930E9B38A744

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Saint-Quentin-en-Yvelines - Communauté d'agglomération

Registration number: 1941

Postal address: 1 rue Eugène-Hénaff

Town: Trappes

Postcode: 78192

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France
Contact point: FOURGOUS Jean-Michel
Email: dacp@squy.fr
Telephone: 0139448080
Internet address: <http://www.marches-publics.agglo-squy.fr/>
Buyer profile: <http://www.marches-publics.agglo-squy.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Hôtel d'agglomération de Saint-Quentin-en-Yvelines
Registration number: A2E54486-052E-1BAE-748968D86CE447A1
Postal address: 1 rue Eugène-Hénaff
Town: Trappes
Postcode: 78192
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Contact point: Service Marchés Publics
Email: dacp@squy.fr
Telephone: 0139448080

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Versailles
Registration number: A2E54498-FD5D-9FF5-3D6E34FFEC43C266
Postal address: 56 avenue de Saint Cloud
Town: Versailles
Postcode: 78011
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Email: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telephone: 0139205400
Fax: 0139205487
Internet address: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Saint-Quentin-en-Yvelines - Communauté d'agglomération
Registration number: A2E544A7-AAC8-5AE8-79D54B22E098D447
Postal address: 1 rue Eugène Hénaff Za du Buisson de la Couldre
Town: Trappes
Postcode: 78192
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Contact point: Service Marchés Publics
Email: dacp@squy.fr
Telephone: 0139448043
Fax: 0130571264
Internet address: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: b051ba08-f3fd-4efb-bf22-491fca6b7426 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/03/2026 15:11:36 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 164052-2026

OJ S issue number: 48/2026

Publication date: 10/03/2026