

164158-2026 - Result

Germany – Structural shell work – Rohbauarbeiten

OJ S 48/2026 10/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Schulverband Probstei

Email: martina.heuer@amt-probstei.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rohbauarbeiten

Description: Geplant ist der Neubau einer zweifeldrigen Sporthalle ohne Tribüne mit angegliedertem Nebenraumtrakt für den Schul- und Vereinssport in Schönberg. Eine Nutzung als Veranstaltungsstätte ist nicht vorgesehen. Der Baukörper gliedert sich in Hallenbereich und Nebentrakt. Die Halle erhält eine tragende Konstruktion aus Stahlbetonwänden und -stützen, der Nebenraumtrakt wird in Kalksandstein-Mauerwerk ausgeführt. Die Hallendachkonstruktion besteht aus Holzbinder mit Trapezblech, Dämmung und Bitumendach, der Nebenraumtrakt erhält eine Stahlbetondecke mit Gefälledämmung und extensivem Gründach. Die Fassade wird als beige-graue Klinkerfassade mit umlaufendem Lichtband aus wärmegeädämmtem Profilglas ausgeführt; Fenster in Aluminiumkonstruktion. Gegenstand des Leistungsverzeichnisses ist der erweiterte Rohbau inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen. Hierzu gehören insbesondere: Baustelleneinrichtung und Sicherungsmaßnahmen (Container, Bauwasser, Baustrom, Baustellenheizung, Bau- und Sicherheitsbeleuchtung), technische Bearbeitung und Dokumentation, Erdarbeiten mit Gründungspolster, Feinplanum und Verdichtungsnachweisen, Beton- und Stahlbetonarbeiten (Streifenfundamente, Bodenplatten, Wände, Decken, Betonstahl), Gerüstbau, Innenmauerwerk aus KS, Dämm- und Abdichtungsarbeiten, Verblendmauerwerk, Innenputzarbeiten. Zudem sind Hauseinführungen, Erdungsanlage und Funktionspotentialausgleich Bestandteil des Auftrags.

Procedure identifier: b1000000-c0de-4000-a000-00d460060615

Internal identifier: IV.1-25-117

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Schönberg

Postcode: 24217

Country subdivision (NUTS): Plön (DEF0A)

Country: Germany
Additional information: Friedhofsweg 6b

2.1.4. General information

Additional information: #Besonders geeignet für:selbst#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Rohbauarbeiten

Description: Geplant ist der Neubau einer zweifeldrigen Sporthalle ohne Tribüne mit angegliedertem Nebenraumtrakt für den Schul- und Vereinssport in Schönberg. Eine Nutzung als Veranstaltungsstätte ist nicht vorgesehen. Der Baukörper gliedert sich in Hallenbereich und Nebentrakt. Die Halle erhält eine tragende Konstruktion aus Stahlbetonwänden und -stützen, der Nebenraumtrakt wird in Kalksandstein-Mauerwerk ausgeführt. Die Hallendachkonstruktion besteht aus Holzbinder mit Trapezblech, Dämmung und Bitumendach, der Nebenraumtrakt erhält eine Stahlbetondecke mit Gefälledämmung und extensivem Gründach. Die Fassade wird als beige-graue Klinkerfassade mit umlaufendem Lichtband aus wärmegeädämmtem Profilglas ausgeführt; Fenster in Aluminiumkonstruktion. Gegenstand des Leistungsverzeichnisses ist der erweiterte Rohbau inkl. aller erforderlichen Nebenleistungen. Hierzu gehören insbesondere: Baustelleneinrichtung und Sicherungsmaßnahmen (Container, Bauwasser, Baustrom, Baustellenheizung, Bau- und Sicherheitsbeleuchtung), technische Bearbeitung und Dokumentation, Erdarbeiten mit Gründungspolster, Feinplanum und Verdichtungsnachweisen, Beton- und Stahlbetonarbeiten (Streifenfundamente, Bodenplatten, Wände, Decken, Betonstahl), Gerüstbau, Innenmauerwerk aus KS, Dämm- und Abdichtungsarbeiten, Verblendmauerwerk, Innenputzarbeiten. Zudem sind Hauseinführungen, Erdungsanlage und Funktionspotentialausgleich Bestandteil des Auftrags.

Internal identifier: IV.1-25-117

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45223220 Structural shell work

Additional classification (cpv): 45212225 Sports hall construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Friedhofsweg 6b

Town: Schönberg (Holstein)

Postcode: 24217

Country subdivision (NUTS): Plön (DEF0A)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 07/04/2026

Duration: 10 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 820843-2025

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: keine

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, des Landes Schleswig-Holstein

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Amt Probstei

Organisation providing offline access to the procurement documents: Amt Probstei

Organisation providing more information on the review procedures: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, des Landes Schleswig-Holstein

Organisation signing the contract: Schulverband Probstei

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 450 406,87 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Heinrich Karstens GmbH & Co. KG

Tender:

Tender identifier: E13

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 450 406,87 EUR

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: IV.1-25-117

Date on which the winner was chosen: 06/02/2026

Date of the conclusion of the contract: 16/02/2026

Organisation signing the contract: Schulverband Probstei

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 13

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Schulverband Probstei

Registration number: 043443060

Department: -Der Verbandsvorsteher-

Postal address: Knüll 4

Town: Schönberg (Holstein)

Postcode: 24217

Country subdivision (NUTS): Plön (DEF0A)

Country: Germany

Contact point: Martina Heuer

Email: martina.heuer@amt-probstei.de

Telephone: +49(4344)3061412

Internet address: <https://www.amt-probstei.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Amt Probstei

Registration number: 043443061412

Department: HTL IV.1.2

Postal address: Knüll 4

Town: Schönberg (Holstein)

Postcode: 24217

Country subdivision (NUTS): Plön (DEF0A)

Country: Germany

Contact point: Heuer

Email: martina.heuer@amt-probstei.de

Telephone: +49(4344)3061412

Internet address: <https://www.amt-probstei.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0003

Official name: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus, des Landes Schleswig-Holstein

Registration number: 04319884640

Department: .

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postcode: 24105

Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Country: Germany
Email: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telephone: +49 (431) 9884640
Fax: +49 (431) 9884702

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Heinrich Karstens GmbH & Co. KG
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 0431319170
Postal address: Eckernförder Str. 353
Town: Kiel
Postcode: 24107
Country subdivision (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Country: Germany
Email: info@karstens.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7b3aa549-161d-45e4-b00d-71522e3cb2ef - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 09/03/2026 10:02:05 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 164158-2026
OJ S issue number: 48/2026
Publication date: 10/03/2026