

**Germany-Unna: Structural shell work**  
**OJ S 56/2023 20/03/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Kreisstadt Unna vertreten durch KoPart e.G.

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Unna

NUTS code: DEA5C Unna

Postal code: 59423

Country: Germany

E-mail: [beschaffung@kommunalagentur.nrw](mailto:beschaffung@kommunalagentur.nrw)

Fax: +49 211/4307722

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.kopart.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Kreisstadt Unna / Bildungsstandort Hertinger Tor - Rohbauarbeiten

**II.1.2. Main CPV code**

45223220 Structural shell work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Bildungsstandort Hertinger Tor / Neubau einer Grundschule mit einem Kindergarten und einem Familienzentrum

Bestandteil der Ausschreibung ist die Erstellung der Baustelleneinrichtung für die Bauarbeiten, die Entwässerungsleitungen- und Erdarbeiten, die Rohbauarbeiten überwiegend in Stahlbetonbauweise. Die Ausführung der Bodenverbesserungsarbeiten unter Fundamenten der Bauteile 4+5 mittels Rüttelstopfverdichtung ist ebenfalls Bestandteil dieser Ausschreibung und in einem separaten Titel erfasst.

Das Baugrundstück befindet sich an der Hertinger Straße Ecke Brockhausstr. in Unna.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 4 172 595,82 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45113000 Siteworks, 45262210 Foundation work, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45232450 Drainage construction works

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA5C Unna

Main site or place of performance: Brockhausstraße 2,4 59423 Unna

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Rohbauarbeiten zum Neubau des Bildungszentrums Hertinger Tor in Unna  
Bestandteil der Ausschreibung ist die Erstellung der Baustelleneinrichtung für die Bauarbeiten, die Entwässerungsleitungen- und Erdarbeiten, die Rohbauarbeiten überwiegend in Stahlbetonbauweise. Die Ausführung der Bodenverbesserungsarbeiten unter Fundamenten der Bauteile 4+5 mittels Rüttelstopfverdichtung ist ebenfalls Bestandteil dieser Ausschreibung und in einem separaten Titel erfasst.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 219-630146](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

## IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

### Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 1

**Lot No:** 1

**Title:**

Rohbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

#### V.2. Award of contract

##### V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/02/2023

##### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Franz van Stephoudt GmbH & Co. KG

Town: Weeze

NUTS code: DEA1B Kleve

Postal code: 47652

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

##### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 172 595,82 EUR

##### V.2.5. Information about subcontracting

### Section VI: Complementary information

---

#### VI.3. Additional information

#### VI.4. Procedures for review

##### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen c/o Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48128

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Fax: +49 251411-2165

Internet address: [https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs.3 GWB unzulässig, wenn

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2 GWB.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Westfalen c/o Bezirksregierung Münster

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48128

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Fax: +49 251411-2165

Internet address: [https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/03/2023