

## 164827-2026 - Competition

**Spain – Architectural, construction, engineering and inspection services – Contratación del servicio de redacción del proyecto y dirección de obra de remodelación integral del centro IES Las Lagunas, mediante Plan Edificant**

**OJ S 48/2026 10/03/2026**

**Contract or concession notice – standard regime  
Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Email: [contratacion@torrevieja.eu](mailto:contratacion@torrevieja.eu)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Contratación del servicio de redacción del proyecto y dirección de obra de remodelación integral del centro IES Las Lagunas, mediante Plan Edificant

Description: El objeto del contrato es el servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, desarrollo de las instalaciones, dirección de obras, dirección de las instalaciones, dirección de ejecución material, coordinación de seguridad y salud, programa de control de calidad y seguimiento de control de calidad de las obras de adecuación y reforma del I.E.S. LAS LAGUNAS de Torrevieja, de acuerdo con lo previsto en el presente pliego y el Pliego de Prescripciones Técnicas

Procedure identifier: 176caae0-f897-47f9-a88d-5cff721a9a25

Internal identifier: 88254/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71541000 Construction project management services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 562 569,83 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Establecido en el PCAP

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Contratación del servicio de redacción del proyecto y dirección de obra de remodelación integral del centro IES Las Lagunas, mediante Plan Edificant

Description: El objeto del contrato es el servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, desarrollo de las instalaciones, dirección de obras, dirección de las instalaciones, dirección de ejecución material, coordinación de seguridad y salud, programa de control de calidad y seguimiento de control de calidad de las obras de adecuación y reforma del I.E.S. LAS LAGUNAS de Torrevieja, de acuerdo con lo previsto en el presente pliego y el Pliego de Prescripciones Técnicas

Internal identifier: 88254/2025

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71541000 Construction project management services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 Years

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Otros

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Experiencia adicional equipo facultativo.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

##### Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Periodicidad visitas plazo de garantía.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Juicio de valor.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 45

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xARcwhm2A%2B6HClsvJ3rhQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xARcwhm2A%2B6HClsvJ3rhQ%3D%3D)

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=xARcwhm2A%2B6HClsvJ3rhQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xARcwhm2A%2B6HClsvJ3rhQ%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 24/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Ayuntamiento de Torrevieja

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Establecido en el PCAP.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja - Ayuntamiento de Torrevieja

Information about review deadlines: hasta 2026-04-14+02:00

Organisation providing more information on the review procedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja - Ayuntamiento de Torrevieja

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Registration number: 31020420145802

Registration number: P0313300F

Town: Torrevieja

Postcode: 03181

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

Contact point: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrevieja

Email: [contratacion@torrevieja.eu](mailto:contratacion@torrevieja.eu)

Telephone: +34 607310452

Fax: +34 607310452

Internet address: <http://www.torrevieja.es>

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UJVrzifwtfkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Other contact points:**

Official name: Ayuntamiento de Torrevieja

Town: Torrevieja

Postcode: 03181

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <https://torrevieja.es>

#### **Other contact points:**

Official name: Ayuntamiento de Torrevieja

Town: Torrevieja

Postcode: 03181

Country subdivision (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Country: Spain

Internet address: <https://torrevieja.es>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: 312da8ae-12d2-463e-913e-2da659e5b59e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/03/2026 12:56:01 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 164827-2026

OJ S issue number: 48/2026

Publication date: 10/03/2026