

Estonia-Saaremaa: Construction work for school buildings
OJ S 56/2023 20/03/2023
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Saaremaa Vallavalitsus
National registration number: 77000306
Postal address: Tallinna tn 10
Town: Saaremaa vald
NUTS code: EE Eesti
Postal code: 93819
Country: Estonia
Contact person: ANU BERENS
E-mail: vald@saaremaavald.ee
Telephone: +372 4525091
Internet address(es):
Main address: <http://www.saaremaavald.ee>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kuressaare Hariduse Kooli rekonstrueerimine
Reference number: 254948

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Kuressaare Hariduse Kooli (Hariduse 13, Kuressaare) hoone ehitustööd (sh tööprojekti koostamine) peatöövõtu korras Dokumendis 2 – Tehniline kirjeldus fikseeritud mahus.

Tegemist on poolelioleva objektiga.

Juhised pakkujale on toodud hanke alusdokumendis Dokument 1 - Juhised pakkujale.

Pakkumuse saab esitada üksnes pärast hankelepingu täitmise kohaga tutvumist.

Hankelepingu täitmise kohaga tutvumised toimuvad 21. detsembril 2022 kell 11 ja 5. jaanuaril

2023 kell 11 aadressiga Hariduse 13, Kuressaare, Saaremaa vald. Objektiga tutvumise kolmas (vajadusel ka neljas) kuupäev täpsustatakse vajadusel hanke käigus vastavalt pakkujate soovile.

Tutvumiseks tuleb eelnevalt registreerida e-posti aadressil mehis.kallas@saaremaavald.ee.

Pakkuja, kes ei ole hankija määratud ajal hankelepingu täitmise kohaga tutvunud, ei oma pakkumuse esitamise õigust.

Hankelepingu täitmise kohaga tutvumisel küsimustele ei vastata, ettevõtjatel palutakse esitada küsimused läbi riigihangete registri.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 936 611,93 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45214200 Construction work for school buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: EE Eesti

Main site or place of performance: Kuressaare linn, Hariduse 13

II.2.4. Description of the procurement

Kuressaare Hariduse Kooli (Hariduse 13, Kuressaare) hoone ehitustööd (sh tööprojekti koostamine) peatöövõtu korras Dokumendis 2 – Tehniline kirjeldus fikseeritud mahus.

Tegemist on poolelioleva objektiga.

Juhised pakkujale on toodud hanke alusdokumendis Dokument 1 - Juhised pakkujale.

Pakkumuse saab esitada üksnes pärast hankelepingu täitmise kohaga tutvumist.

Hankelepingu täitmise kohaga tutvumised toimuvad 21. detsembril 2022 kell 11 ja 5. jaanuaril 2023 kell 11 aadressiga Hariduse 13, Kuressaare, Saaremaa vald. Objektiga tutvumise kolmas (vajadusel ka neljas) kuupäev täpsustatakse vajadusel hanke käigus vastavalt pakkujate soovile.

Tutvumiseks tuleb eelnevalt registreerida e-posti aadressil mehis.kallas@saaremaavald.ee.

Pakkuja, kes ei ole hankija määratud ajal hankelepingu täitmise kohaga tutvunud, ei oma pakkumuse esitamise õigust.

Hankelepingu täitmise kohaga tutvumisel küsimustele ei vastata, ettevõtjatel palutakse esitada küsimused läbi riigihangete registri.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: ERDF, meede „Koolivõrgu korrastamine”, tegevus „Koolivõrgu korrastamise käigus toimuv jätkusuutlike koolide kaasajastamine”, nr 2014-2020.1.04.18-0093

II.2.14. Additional information

Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest töid tellitakse peatöövõtu meetodil. Täpsem hanke osadeks mitte jagamise põhjendus on toodud Dokumendis 1 - Juhised pakkujale punktis 2.2.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 241-696583](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2-7.4/22-1

Title:

Ehitustööde töövõtuleping nr 1-23

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/03/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OÜ Arens Ehitustööd

National registration number: 11906991

Postal address: Pärna tn 27

Town: Saaremaa vald

NUTS code: EE Eesti

Postal code: 93814

Country: Estonia
E-mail: mart@arenehitus.ee
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dreibau OÜ
National registration number: 11369346
Postal address: Oja tn 12
Town: Põhja-Sakala vald
NUTS code: EE Eesti
Postal code: 71503
Country: Estonia
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 936 611,93 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Iga viidet, mis on riigihanke alusdokumentides tehtud mõnele standardile või muule RHS § 88 lõikes 2, § 88 lõikes 5 või § 89 lõikes 2 nimetatud alusele kui pakkumuse tehnilisele kirjeldusele vastavuse kriteeriumile või ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule, tootmisviisile, märgisele või vastavushindamisasutuse väljastatud katsearuandele või tõendile, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Postal address: Endla 13/Lökke 5
Town: Tallinn
Postal code: 10122
Country: Estonia
E-mail: vako@fin.ee
Telephone: +372 6113713
Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Postal address: Endla 13/Lökke 5
Town: Tallinn
Postal code: 10122
Country: Estonia
E-mail: vako@fin.ee
Telephone: +372 6113713
Internet address: <http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

15/03/2023