

**Finland-Helsinki: Architectural, construction, engineering and inspection services****OJ S 74/2018 17/04/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Helsingin kaupunki / asuntotuotanto

National registration number: 0201256-6

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

Contact person: Projektipäällikkö Sari Koukku

E-mail: [sari.koukku@hel.fi](mailto:sari.koukku@hel.fi)**Internet address(es):**Main address: <http://www.att.hel.fi/>Address of the buyer profile: <http://www.att.hel.fi>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Mellunkylä Pyhätunturintie 2, 47218/2, sähkösuunnittelu

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Suunnittelusopimus Helsingin Mellunkylään tontille 47218/2 rakennettavan asuinkerrostaloyhtiön tietomallinnetusta sähkösuunnittelusta.

Suunnitteluun sisältyy sähkösuunnittelu tietomallintamalla.

Sopimus alkaa sopimuksen allekirjoituksella ja on voimassa kunnes sopimusvelvoitteet on suoritettu rakennuttajan hyväksymällä tavalla.

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 60 490,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Helsinki, suunnittelukokoukset järjestetään Helsingissä.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankkeen sähkösuunnittelutehtävät tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyssä laajuudessa.

Tarkoituksena on hakea kyseessä olevalle, Helsingin kaupungin omistamalle asuinkerrostalotontille sähkösuunnittelija.

Suunnittelutyö toteutetaan tietomallipohjaisesti.

Kortteliin 47218 tontille 2 sijoittuu valtion tukemana vuokra-asuntotuotantona toteutettava

Heka Mellunkylä Pyhätunturintie 2 piha-alueineen. Hankkeeseen liittyy myös pihakannen alle sijoittuva pysäköintilaitos. Vuokra-asuntokohteen keskipinta-alatavoite on noin 55 m<sup>2</sup>.

Suunnittelun tavoitteet:

— Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:n asettamiin hinta-rajoihin mahtuvat kustannukset

— Hyvä hinta-laatusuhde.

Rakennuksen alustava runkoratkaisu:

— Betonielementtirunko

— Välipohjat pääosin ontelolaattoja.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Laatuperuste / Weighting: 80

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 196-402942](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Mellunkylä Pyhätunturintie 2, 47218/2, sähkösuunnittelu

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/12/2017

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Karawatski Oy

National registration number: 0738265-4

Town: Naantali

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Country: Finland

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 60 490,00 EUR

Total value of the contract/lot: 60 490,00 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

13/04/2018

