

Germany-Neumarkt i.d. OPf.: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 63/2022 30/03/2022

Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtverwaltung Neumarkt

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Neumarkt i.d. OPf.

NUTS code: DE236 Neumarkt i. d. OPf.

Postal code: 92318

Country: Germany

E-mail: vgv@sppm.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.neumarkt.de/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78RUJ4/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78RUJ4>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

VGW-HFWN-HLS

Reference number: 2022-HFWN-HLS

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Technische Ausrüstung, LPH 4-9 gem. Leistungsbild § 55 HOAI, Anlagengruppen 1-3, 7-8

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71315000 Building services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE236 Neumarkt i. d. OPf.

Main site or place of performance: KURT - ROMSTÖCK - RING 92138 Neumarkt i.d.OPf

II.2.4. Description of the procurement

Als Ergebnis einer Machbarkeits- und Standortuntersuchung im Rahmen der Feuerwehrbedarfsplanung vom 29.08.2016 beabsichtigt die Stadt Neumarkt i.d.OPf., an einem neuen Standort am "Kurt-Romstöck-Ring" in Neumarkt i.d.OPf. eine neue Hauptfeuerwache zu errichten. Der Feuerwehrbedarfsplan soll fortgeschrieben werden, so dass die diesbezüglichen Untersuchungen in die Neubauplanung einfließen. Ergebnisse der Leistungsphasen 1-2 und Teile der Leistungsphase 3 sind bereits vorhanden.

Vorgesehen ist ein nahezu ebenes Gelände mit einer zu überplanenden Gesamtfläche von 11.225 m² in unmittelbarer Nähe des "Ludwig-Donau-Main-Kanals" parallel zum "Kurt-Romstöck-Ring". Für diese Fläche wurde ein geeigneter Bebauungsplan erstellt. Eine Stellungnahme zur Verkehrsuntersuchungen für den an- und abfahrenden Rettungseinsatzverkehr vom Büro R+T Verkehrsplanung GmbH, Darmstadt vom 22.05.2019 liegt vor.

Es sollen 23 Fahrzeughallenstellplätze inkl. Wasch- und Werkstatthallen, Geschlechter getrennte Umkleide- und Sanitärebereiche, Ausbildungs- und Aufenthaltsräume, Verwaltungs- und Besprechungsräume, Werkstätten und Lagerräume errichtet werden. Das Raumprogramm aus den Leistungsphasen 1-2 vom Architekturbüro Schnabel+Partner, Bad Kötzing ermittelte unter Berücksichtigung aller einschlägigen DIN-Normen einen Nutzflächenbedarf von ca. 4.750 m².

Derzeit besteht die Hauptfeuerwache Neumarkt i.d.OPf. am jetzigen Standort St.-Florian-Straße aus ca. 65 freiwilligen Einsatzkräften, davon sind 10 hauptamtlich beschäftigt. Zudem ist die Jugendfeuerwehr mit weiteren 15 Personen vertreten.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Fachliches Angebot Teil A: Konzept für den Personaleinsatz / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Fachliches Angebot Teil B: Konzept zur Herangehensweise und Methodik / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 35

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 10/07/2022 End: 30/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Sollte die Durchführung des Teilnahmewettbewerbs ergeben, dass mehr Bewerber grundsätzlich geeignet sind, als zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden sollen, so wird der Auftraggeber die Bewerber auswählen, welche die unter Ziff. III.1.1) bis III.1.3) der Auftragsbekanntmachung aufgeführten Eignungsvoraussetzungen am besten erfüllen. Die Bewerberangaben werden auf der Grundlage der unter Ziff. III.1.1) bis III.1.3) der Auftragsbekanntmachung genannten Kriterien bewertet; erfüllen mehrere Bewerber im Teilnahmewettbewerb gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl nach einer objektiven Auswahl entsprechend der Eignungskriterien zu hoch, kann die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch Los getroffen werden.

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen "HFWN-20220324-SPPM-HLS-Bewerberbogen" unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78RUJ4/documents> zu entnehmen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen "HFWN-20220324-SPPM-HLS-Bewerberbogen" unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78RUJ4/documents> zu entnehmen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen "HFWN-20220324-SPPM-HLS-Bewerberbogen" unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78RUJ4/documents> zu entnehmen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Die objektiven Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind dem Bewerberbogen "HFWN-20220324-SPPM-HLS-Bewerberbogen" unter <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y78RUJ4/documents> zu entnehmen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/04/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 11/05/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/09/2022

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y78RUJ4

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27 Schloss

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Fax: +49 98153-1837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsantrag nur auf Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- a) Der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- b) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in der Bekanntmachung und/oder im Bewerbungsbogen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Bewerbungsfrist gerügt werden,
- c) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind und nicht spätestens bis zum Ablauf der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Angebotsabgabe gerügt werden,
- d) Wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/03/2022