

**France-Lattes: Building construction work**  
**OJ S 56/2023 20/03/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: commune de Lattes  
National registration number: 21340129200015  
Postal address: 1 avenue de Montpellier  
Town: Lattes  
NUTS code: FRJ13 Hérault  
Postal code: 34973  
Country: France  
E-mail: [marches.publics@ville-lattes.fr](mailto:marches.publics@ville-lattes.fr)  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.ville-lattes.fr/>  
Address of the buyer profile: <https://marches.montpellier3m.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: autre

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

travaux D'Entretien, De Grosses Reparations Et Travaux Neufs Dans Les Batiments Et Les Installations Ouvertes Au Public De La Ville De Lattes  
Reference number: 22tx17

**II.1.2. Main CPV code**

45210000 Building construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

l'Accord-Cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. L'accord-cadre est conclu pour une période initiale allant du 01/01 /2023 (ou de sa date de notification si celle-ci est postérieure) jusqu'au 31/12/2023. Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix unitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction. Les travaux confiés au titulaire concernent l'ensemble des

bâtiments et des installations ouvertes au public de la Ville de Lattes. Sont exclus du présent accord-cadre les travaux exécutés dans le cadre d'une opération spécifique avec une maîtrise d'oeuvre privée externe à la maîtrise d'ouvrage

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 19 200 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

maçonnerie - gros oeuvre - carrelage - plâtrerie - isolation - faux plafonds  
Lot No: 01

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223220 Structural shell work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: commune de Lattes 34970 Lattes

#### **II.2.4. Description of the procurement**

maçonnerie - gros oeuvre - carrelage - plâtrerie - isolation - faux plafonds

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

menuiserie - fermetures bois  
Lot No: 02

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421130 Installation of doors and windows

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: commune de Lattes 34970 Lattes

#### **II.2.4. Description of the procurement**

menuiserie - fermetures bois

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

plomberie - sanitaire - chauffage central - climatisation - ventilation

Lot No: 03

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: commune de Lattes 34970 Lattes

##### **II.2.4. Description of the procurement**

plomberie - sanitaire - chauffage central - climatisation - ventilation

##### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

électricité courant fort - courant faible

Lot No: 04

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45311200 Electrical fitting work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: commune de Lattes 34970 Lattes

**II.2.4. Description of the procurement**

électricité courant fort - courant faible

**II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

peinture - tentures - revêtements de sol souples - vitreries

Lot No: 05

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45440000 Painting and glazing work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: commune de Lattes 34970 Lattes

**II.2.4. Description of the procurement**

peinture - tentures - revêtements de sol souples - vitreries

**II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

charpente - couverture - zinguerie - etanchéité - bardage  
Lot No: 06

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261420 Waterproofing work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: commune de Lattes 34970 Lattes

#### **II.2.4. Description of the procurement**

charpente - couverture - zinguerie - etanchéité - bardage

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché. / Weighting: 1

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 211-605928](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 22tx17-01

**Lot No:** 01

**Title:**

maçonnerie - gros oeuvre - carrelage - plâtrerie - isolation - faux plafonds

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/03/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: miras

Postal address: pa La Garrigue - 480 avenue André Ampère

Town: Castelnau-le-Lez

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34170

Country: France

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 000 000,00 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 22tx17-02

**Lot No:** 02

**Title:**

menuiserie - fermetures bois

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/03/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: jpb Menuiserie  
Postal address: za Le Patus - chemin des Bergers  
Town: Saint-Vincent-de-Barbeyrargues  
NUTS code: FRJ13 Hérault  
Postal code: 34730  
Country: France  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 2 400 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 22tx17-03

**Lot No:** 03

**Title:**

plomberie - sanitaire - chauffage central - climatisation - ventilation

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/03/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: edison  
Postal address: 3, rue Clément Ader  
Town: Saint-Jean-de-Vedas  
NUTS code: FRJ13 Hérault  
Postal code: 34430  
Country: France  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 2 400 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 22tx17-04

**Lot No: 04**

**Title:**

électricité courant fort - courant faible

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/03/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: ineo Mplr

Postal address: le Météor - za Font de la Banquière

Town: Lattes

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34970

Country: France

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 3 200 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 22tx17-05

**Lot No: 05**

**Title:**

peinture - tentures - revêtements de sol souples - vitreries

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/03/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: decoration Peinture De L'Herault 34

Postal address: 313, rue Orion

Town: Vailhauques

NUTS code: FRJ13 Hérault  
Postal code: 34570  
Country: France  
The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 4 000 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 22tx17-06

**Lot No:** 06

**Title:**

charpente - couverture - zinguerie - étanchéité - bardage

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

14/03/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: technique D'Etancheite Isolation Ingenierie E.T.I

Postal address: 80, impasse des Millepertuis

Town: Vendargues

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34740

Country: France

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 3 200 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6, rue Pitot

Town: Montpellier  
Postal code: 34063  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)  
Telephone: +33 467548100  
Fax: +33 467547410

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/03/2023