

166331-2026 - Competition

Germany – Plasterboard works – Trockenbauarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus
OJ S 48/2026 10/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm
Email: vergabe@stadt-pfaffenhofen.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Trockenbauarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus
Description: Trockenbauarbeiten für den Ausbau von 37 Wohneinheiten einschl. zweier Gewerbeeinheiten
Procedure identifier: e8f03056-acbc-43d7-81f4-c0f3f30d9f04
Internal identifier: 25_32_SSF_LV11_HA068
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

2.1.2. Place of performance

Town: Pfaffenhofen
Postcode: 85276
Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Trockenbauarbeiten Neubau Seniorenwohnanlage St. Franziskus

Description: Trockenbauarbeiten für den Ausbau von 37 Wohneinheiten einschl. zweier Gewerbeeinheiten

Internal identifier: 25_32_SSF_LV11_HA068

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

5.1.2. Place of performance

Town: Pfaffenhofen

Postcode: 85276

Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026

Duration end date: 19/02/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Seniorenwohnen: Schwellenlose Türen, Erreichbarkeit aller Räume ohne Stufen bzw. mit Aufzügen

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/292504>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 58 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden in einer bestimmten Frist nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: siehe § 160 Abs. 3 GWB: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

Organisation receiving requests to participate: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

Organisation processing tenders: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Pfaffenhofen an der Ilm
Registration number: 09126143-00000-71
Postal address: Hauptplatz 1 und 18
Town: Pfaffenhofen an der Ilm
Postcode: 85276
Country subdivision (NUTS): Pfaffenhofen a. d. Ilm (DE21J)
Country: Germany
Contact point: Fachstelle für Vergabe
Email: vergabe@stadt-pfaffenhofen.de
Telephone: +49 8441780
Internet address: <https://www.stadt-pfaffenhofen.de>
Buyer profile: <https://www.stadt-pfaffenhofen.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern
Registration number: 09-0318006-60
Department: Vergabekammer Südbayern
Postal address: Maximilianstraße 39
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: 00498921792411
Fax: 00498921762847

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 61c5adc2-2519-4427-98d3-9c8a4abbb8b7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/03/2026 09:27:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 166331-2026

OJ S issue number: 48/2026

Publication date: 10/03/2026