

Italy-Reggio Calabria: Office cleaning services**OJ S 65/2021 02/04/2021****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Città metropolitana di Reggio Calabria — UOA Stazione unica appaltante metropolitana

National registration number: IT

Postal address: via Mon. G. Ferro 1 (già via Cimino 1)

Town: Reggio Calabria

NUTS code: ITF65 Reggio di Calabria

Postal code: 89127

Country: Italy

Contact person: Comune di Lamezia Terme — Settore promozione e valorizzazione del patrimonio e del territorio comunale

E-mail: protocollo@comune.lamezia-terme.cz.it

Telephone: +39 0968207302

Fax: +39 0968207302

Internet address(es):

Main address: <https://www.comune.lamezia-terme.cz.it>

Address of the buyer profile: <https://garetelematiche.cittametropolitana.rc.it>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://garetelematiche.cittametropolitana.it/portale>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://garetelematiche.cittametropolitana.rc.it/portale/index.php/bandi>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Città metropolitana di Reggio Calabria — UOA Stazione unica appaltante metropolitana

National registration number: 1

Postal address: via Mons. G. Ferro 1

Town: Reggio Calabria

NUTS code: ITF65 Reggio di Calabria

Postal code: 89127

Country: Italy

Contact person: UOA Stazione unica appaltante metropolitana

E-mail: mariavincenza.salzone@cmdrc.it

Telephone: +39 0965498309

Internet address(es):

Main address: <http://www.cittametropolitana.rc.it>

Address of the buyer profile: <https://garetelematiche.cittametropolitana.rc.it/portale>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Comune di Lamezia Terme — Affidamento del servizio di pulizia, degli immobili comunali per mesi 24 (ventiquattro). CIG: 8648971CA5

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia, disinfezione, e di sanificazione (di seguito più genericamente indicato come «servizio di pulizia») giornaliera e periodica delle superfici piane e verticali relative agli immobili, impianti ed alle attrezzature, apparecchiature ed arredi in uso agli uffici comunali di Lamezia Terme, indicati negli allegati A e B del capitolato speciale d'appalto, nonché la ricarica dei materiali di facile consumo presso i servizi igienici delle strutture oggetto del servizio di pulizia.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 237 576,80 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITF63 Catanzaro

II.2.4. Description of the procurement

L'affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia, disinfezione, e di sanificazione (di seguito più genericamente indicato come «servizio di pulizia») giornaliera e periodica delle superfici piane e verticali relative agli immobili, impianti ed alle attrezzature, apparecchiature ed arredi in uso agli uffici comunali di Lamezia Terme, indicati negli allegati A e B del capitolato speciale d'appalto, nonché la ricarica dei materiali di facile consumo presso i servizi igienici delle strutture oggetto del servizio di pulizia.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: offerta tecnica / Weighting: 70

Quality criterion - Name: offerta economica / Weighting: 30

Price - Weighting: 100

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Si rimanda al bando e al disciplinare di gara.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Requisiti di partecipazione:

I concorrenti per partecipare alla gara in oggetto, pena l'esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale.

Requisiti di ordine generale:

I concorrenti, in qualsiasi forma partecipino, devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

I requisiti di ordine generale devono essere posseduti da ciascuna ditta partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le ditte consorziate che partecipano alla gara.

Requisito di idoneità professionale — art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016:

a) iscrizione alla Camera di commercio per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D. Lgs. n. 50/2016 (se chi esercita l'impresa è cittadino di altro Stato membro non residente in ITALIA),

— per le imprese di Stati membri non residenti in ITALIA è sufficiente la prova dell'iscrizione nel registro professionale di appartenenza,

— per le sole cooperative, iscrizione, ai sensi del D.M. del 23.6.2004, anche all'albo delle società cooperative istituito presso il ministero delle Attività produttive o secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto,

— per i soli consorzi di cooperative, iscrizione nello schedario generale della cooperazione, con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto.

Il requisito deve essere posseduto da:

— ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o GEIE,

— ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Requisito di capacità economica e finanziaria — art. 83, comma 4 e all. XVII, parte I del D.Lgs. n. 50/2016:

a) aver conseguito un fatturato globale minimo annuo, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, non inferiore a 549 000,00 EUR, oltre IVA;

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII, parte I del codice: — per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa,

— per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il modello unico o la dichiarazione IVA.

Per l'anno 2020, in luogo dei bilanci o del modello unico possono essere fornite le copie delle fatture emesse;

b) aver conseguito un fatturato specifico minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili, nel settore di attività oggetto dell'appalto, non inferiore a 400 000,00 EUR, oltre IVA.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII, parte I del codice, mediante attestazioni rilasciate da ente locale/pubblica amministrazione con indicazione specifica:

a) della tipologia delle attività prestate;

b) del periodo di svolgimento;

c) degli importi e

d) della quota del servizio riferibile al concorrente laddove quest'ultimo abbia svolto tale servizio in raggruppamento con altri soggetti.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato, di cui alle lett. a) e b), sono rapportati al periodo di attività.

Si precisa che la presente dichiarazione viene richiesta a garanzia della solidità aziendale e della capacità di gestione del servizio in rapporto all'entità dello stesso.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Requisiti di capacità tecnica e professionale — art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016:

a) avere eseguito con buon esito e senza contestazioni per conto di ente locale o altra pubblica amministrazione, negli ultimi due anni antecedenti la pubblicazione del presente bando di gara (2019-2020), ed in maniera continuativa per dodici mesi l'anno per ciascuno dei due anni prestazioni per servizi analoghi a quelli della presente procedura (allegare attestazione di buon esito rilasciata da ente locale/pubblica amministrazione che evidenzia l'assenza di contestazioni, con l'indicazione delle date e dei servizi resi);

b) disporre, ovvero istituire, in caso di aggiudicazione, prima della stipula del contratto, una sede organizzativa ad una distanza massima di 50 Km dalla sede comunale.

c) essere in possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 e alla norma UNI EN ISO 14001:2015, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia.

La comprova del requisito è fornita mediante un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alle norme succitate, rilasciato da un organismo di certificazione accreditato.

12.5 Ulteriori requisiti da dichiarare:

a) di avere la disponibilità dell'attrezzatura, materiale e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio secondo quanto previsto all'art. 15 del CSA;

b) di assumere l'impegno a ottemperare alle disposizioni, a più livelli vigenti, in materia di contenimento del rischio da diffusione di Covid-19;

c) di assumere l'impegno, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di promuovere la stabilità del personale impiegato e compatibilmente con la propria organizzazione d'impresa e conformemente ai principi nazionali e comunitari in materia di libertà di iniziativa imprenditoriale e di concorrenza, di riassorbire prioritariamente il personale già impiegato presso l'attuale gestore del servizio con lo scopo di favorirne l'occupazione, nel rispetto dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo del 15.6.2015, n. 81 (c.d. clausola sociale).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/04/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/04/2021 Local time: 12:30

Place:

Presso la SUAM, via Mons. G. Ferro (ex via Cimino) 1, Reggio Calabria

Information about authorised persons and opening procedure: Svolgimento delle sedute in modalità telematica e virtuale consente la partecipazione dei concorrenti attraverso l'attivazione del comando «conversazione» presente sul cruscotto utente dell'area riservata del portale gare telematiche (le istruzioni sono riportate nella guida interattiva per l'utilizzo della piattaforma pubblicata su Homepage del sito: <https://garetelematiche.cittametropolitana.rc.it>)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Si rimanda al bando e al disciplinare di gara.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Calabria — Sezione staccata di Reggio Calabria
Postal address: viale Giovanni Amendola 8
Town: Reggio Calabria
Postal code: 89123
Country: Italy
E-mail: p.alvaro@giustizia-amministrativa.it
Telephone: +39 0965325200
Internet address: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/urp-tar>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Città metropolitana di Reggio Calabria
Postal address: piazza Italia
Town: Reggio Calabria
Postal code: 89100
Country: Italy
E-mail: mariavincenza.salzone@cmdrc.it
Telephone: +39 0965498309
Internet address: www.cittametropolitana.rc.it

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Il ricorso avverso il bando di gara va proposto entro il termine decadenziale di giorni 30 decorrenti dalla pubblicazione dell'estratto sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Città metropolitana di Reggio Calabria
Postal address: piazza Italia
Town: Reggio Calabria
Postal code: 89100
Country: Italy
E-mail: mariavincenza.salzone@cmdrc.it
Telephone: +39 0965498309
Internet address: www.cittametropolitana.rc.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/03/2021