

Poland-Warsaw: Expert witness services

OJ S 56/2023 20/03/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Karajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Town: Warszawa

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Country: Poland

Contact person: Radosław Stróżyk, Edyta Kiałka- Kosowska

E-mail: [zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl](mailto:zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl)

**Internet address(es):**

Main address: [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl)

Address of the buyer profile: <https://kowr.eb2b.com.pl>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://kowr.eb2b.com.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://kowr.eb2b.com.pl>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu

Postal address: Ul. Fredry 12

Town: Poznań

NUTS code: PL415 Miasto Poznań

Postal code: 61-701

Country: Poland

E-mail: [zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl](mailto:zamowienia.publiczne.poznan@kowr.gov.pl)

**Internet address(es):**

Main address: [www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl)

Address of the buyer profile: <https://kowr.eb2b.com.pl>

### I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

### I.5. Main activity

Other activity: gospodarowanie nieruchomościami

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

**II.1.2. Main CPV code**

71319000 Expert witness services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami  
składowymi będących w Zasobie KOWR.

Zamawiający zawrze umowy ramowe z Wykonawcami w ilości:

część I – 7 wykonawców,  
część II – 12 wykonawców,  
część III – 4 wykonawców,  
część IV – 8 wykonawców,  
część V – 4 wykonawców,

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami  
składowymi będących w Zasobie KOWR

Lot No: 1

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71319000 Expert witness services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

**II.2.4. Description of the procurement**

Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej (rolnej bądź przeznaczonej na cele  
nierolne, tj. np. mieszkaniowe, usługi, handel, aktywizacja gospodarcza, sport, rekreacja,  
siłownie wiatrowe i inne, a także o zróżnicowanym przeznaczeniu) dla potrzeb zbycia z  
Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa  
wielkopolskiego: chodzieski, czarnkowsko-trzcianecki, pilski, złotowski  
— nieruchomość niezabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 300,  
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów:  
48,  
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba  
operatów: 42,  
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba  
operatów: 20,  
— nieruchomość niezabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 15.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów cząstkowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów cząstkowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia.

W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71319000 Expert witness services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej (rolnej bądź przeznaczonej na cele nierolne, tj. np. mieszkaniowe, usługi, handel, aktywizacja gospodarcza, sport, rekreacja, siłownie wiatrowe i inne, a także o zróżnicowanym przeznaczeniu) dla potrzeb zbycia z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa wielkopolskiego: gnieźnieński, gostyński, grodziski, jarociński, kaliski, kępiński, kolski, koniński, kościański, krotoszyński, leszczyński, międzychodzki, nowotomyski, obornicki, ostrowski, ostrzeszowski, pleszewski, poznański, rawicki, słupecki, szamotulski, średzki, śremski, turecki, wągrowiecki, wolsztyński, wrzesiński oraz teren Miasta Kalisz, Miasta Leszno, Miasta Poznań, Miasta Konin.

— nieruchomość niezabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 664,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów: 60,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba operatów: 55,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba operatów: 25,

— nieruchomość niezabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 16.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów cząstkowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów cząstkowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia.

W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR  
Lot No: 3

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71319000 Expert witness services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Określenie wartości nieruchomości zabudowanej, zorganizowanej wraz z częściami składowymi, nakładami (np. drzewostan, ogrodzenia, inne) oraz obiektami i urządzeniami trwale związanymi z gruntem, dla potrzeb zbycia z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa wielkopolskiego: chodzieski, czarnkowsko-trzcianecki, pilski, złotowski.

— nieruchomość zabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 34,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów: 18,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba operatów: 18,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba operatów: 13,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 13.

##### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów częściowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

##### **II.2.6. Estimated value**

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

##### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

##### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów częściowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed

lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia.

W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

Lot No: 4

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71319000 Expert witness services

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

###### **II.2.4. Description of the procurement**

Określenie wartości nieruchomości zabudowanej, zorganizowanej wraz z częściami składowymi, nakładami (np. drzewostan, ogrodzenia, inne) oraz obiektami i urządzeniami trwale związanymi z gruntem, dla potrzeb zbycia z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu następujących powiatów województwa wielkopolskiego: gnieźnieński, gostyński, grodziski, jarociński, kaliski, kępiński, kolski, koniński, kościański, krotoszyński, leszczyński, międzychodzki, nowotomyski, obornicki, ostrowski, ostrzeszowski, pleszewski, poznański, rawicki, słupecki, szamotulski, średzki, śremski, turecki, wągrowiecki, wolsztyński, wrzesiński oraz teren Miasta Kalisz, Miasta Leszno, Miasta Poznań, Miasta Konin.

— nieruchomość zabudowana o pow. do 2 ha – szacunkowa liczba operatów: 64,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 2,0001 ha do 5 ha – szacunkowa liczba operatów: 24,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 5,0001 ha do 20 ha – szacunkowa liczba operatów: 24,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 20,0001 ha do 50 ha – szacunkowa liczba operatów: 17,

— nieruchomość zabudowana o pow. od 50,0001 ha – szacunkowa liczba operatów: 17.

###### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów cząstkowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów cząstkowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia.

W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

Zawarcie umów ramowych na świadczenie usług wycen nieruchomości wraz z częściami składowymi będących w Zasobie KOWR

Lot No: 5

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71319000 Expert witness services

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Main site or place of performance: teren województwa wielkopolskiego

##### **II.2.4. Description of the procurement**

Określenie wartości nieruchomości z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa z terenu województwa wielkopolskiego w celu aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste, sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, ustalenia lub aktualizacji opłat z tyt. trwałego zarządu, sprzedaży w trybie art. 231 kodeksu cywilnego.

- aktualizacja opłat z tyt. użytkowania wieczystego – szacunkowa liczba operatów: 30,
- sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego – szacunkowa liczba operatów: 8,
- ustalenie/aktualizacja opłat z tyt. trwałego zarządu – szacunkowa liczba operatów: 6,
- sprzedaż w trybie art. 231 kodeksu cywilnego – szacunkowa liczba operatów: 8.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Termin realizacji umów częściowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

W ramach zawartych umów częściowych Zamawiający przewiduje jako opcję możliwość zlecenia jednorazowego potwierdzenia aktualności wykonanego operatu szacunkowego przed lub po upływie 12 miesięcy od daty jego wykonania, zgodnie z art. 156 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, za wynagrodzeniem za wynagrodzeniem w wysokości do 60 % ceny brutto za operat szacunkowy. Termin wykonania potwierdzenia aktualności wynosi 5 dni od daty otrzymania zlecenia.

W ramach zlecenia należy wykonać analizę rynku nieruchomości, uwarunkowań prawnych i sprawdzić istotne czynniki mające wpływ na określenie wartości, o których mowa w art. 154 ww. ustawy. Po wykonanej ww. czynności Wykonawca dostarczy Zamawiającemu klauzulę o aktualności operatu będącą osobnym od operatu dokumentem.

W przypadku stwierdzenia, iż potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego nie jest możliwe, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pisemną odmowę potwierdzenia aktualności operatu wraz z uzasadnieniem i wykonaną analizą rynku nieruchomości.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:



Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:

a) dysponuje następującymi osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnymi za świadczenie usług tj. co najmniej jednym rzeczoznawcą majątkowym posiadającym uprawnienia w zakresie szacowania nieruchomości, czyli posiadającym świadectwo nadania uprawnień rzeczoznawcy majątkowego wydane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Warunek dotyczy wszystkich części przedmiotu zamówienia.

Wskazana powyżej osoba musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazana osoba nie posiada biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

Liczba części, na które Wykonawca może złożyć ofertę związana jest z wykazaną liczbą osób spełniających wymóg określony powyżej, które będą realizować zamówienie. Liczba części, na którą została złożona oferta może wynosić:

- jedna lub dwie części – co najmniej jeden rzeczoznawca majątkowy
- trzy części – co najmniej dwóch rzeczoznawców majątkowych,
- cztery części – co najmniej trzech rzeczoznawców majątkowych,
- pięć części – co najmniej czterech rzeczoznawców majątkowych

b) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:

- co najmniej 5 usług (operatów szacunkowych) dla nieruchomości niezabudowanych sporządzonych dla organów działających w imieniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz załączą dowody, że usługi te zostały wykonane należycie – DOTYCZY CZĘŚCI I i II ZAMÓWIENIA;
- co najmniej 5 usług (operatów szacunkowych) dla nieruchomości zabudowanych sporządzonych dla organów działających w imieniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz załączą dowody, że usługi te zostały wykonane należycie – DOTYCZY CZĘŚCI III i IV ZAMÓWIENIA;
- co najmniej 3 usługi (operaty szacunkowe) dla nieruchomości niezabudowanych i 3 usługi (operaty szacunkowe) dla nieruchomości zabudowanych sporządzonych dla organów działających w imieniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz załączą dowody, że usługi te zostały wykonane należycie (DOTYCZY CZĘŚCI V ZAMÓWIENIA); W przypadku gdy Wykonawca złożył ofertę również w zakresie pozostałych części, musi spełnić w/w warunek o tyle, o ile nie został on już spełniony w przypadku pozostałych części. Zamawiający nie dopuszcza legitymowania się przez Wykonawców doświadczeniem sprzed ponad trzech lat liczonych od terminu składania ofert.

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Świadectwo nadania uprawnień rzeczoznawcy majątkowego wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Realizacja umowy ramowej odbywać się będzie przez zamówienia częściowe. Są to zamówienia udzielane sukcesywnie, w miarę pojawiania się bieżących potrzeb

Zamawiającego. Do udziału w zamówieniu częściowym, w zakresie danej części, zostaną

zaproszeni wszyscy Wykonawcy, z którymi zostanie zawarta umowa ramowa. Zamówienia częściowe będą udzielane w częściach. Jedną część zamówienia częściowego będzie odpowiadała zakresem jednej z części postępowania. Cena oraz termin zaproponowane w ofercie składanej w odpowiedzi na zaproszenie do udziału w zamówieniach częściowych (w ramach zamówienia częściowego) nie będą mogły być mniej korzystne, od oferty złożonej w ramach postępowania, w celu zawarcia umowy ramowej. W zaproszeniu Zamawiający określi przedmiot zamówienia częściowego, wskazując cel wyceny, oznaczenie nieruchomości dla której należy wykonać wycenę, miejsce i sposób złożenia oferty. Podstawą do realizacji zamówień częściowych będą tzw. umowy częściowe zawarte z wyłonionymi Wykonawcami.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 35

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 247-613145](#)

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/04/2023 Local time: 08:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/07/2023

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/04/2023 Local time: 10:00

Place:

Oferty wraz z wymaganymi załącznikami zostaną otworzone w siedzibie zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

## VI.2. Information about electronic workflows

- Electronic ordering will be used
- Electronic invoicing will be accepted
- Electronic payment will be used

## VI.3. Additional information

1. Oferta wraz z załącznikami musi zostać sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem <https://kowr.eb2b.com.pl>
3. Do elektronicznego podpisywania dokumentów elektronicznych przy pomocy kwalifikowanego podpisu elektronicznego stosuje się następujące formaty podpisów: XAdES, PAdES, CAdES lub ASIC (zamawiający preferuje stosowanie formatu podpisu PAdES dla plików w formacie .pdf oraz XAdES typ wewnętrzny otaczający dla plików w pozostałych dopuszczalnych formatach). W przypadku korzystania z formatu podpisu XAdES typ zewnętrzny należy pamiętać, żeby plik podpisu przekazać zamawiającemu razem z plikiem podpisywanym.
4. Dokumenty elektroniczne po podpisaniu przy pomocy profilu zaufanego generowane są w formacie .xml lub .pdf i w takich formatach należy przysyłać je do zamawiającego, za wyjątkiem formularza ofertowego i cenowego (jeśli jest wymagany), który/które należy przesłać do Zamawiającego w formacie .pdf
5. . Dokumenty elektroniczne w postępowaniu muszą spełniać łącznie następujące wymagania:
  - a) być utrwalone w sposób umożliwiający ich wielokrotne odczytanie, zapisanie i powielenie, a także przekazanie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
  - b) umożliwiać prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
  - c) umożliwiać prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
  - d) zawierać dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.
6. Za datę przekazania na Platformę oferty, oświadczenia, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na platformę. Potwierdzeniem prawidłowo przekazanego (dokumentu elektronicznego) jest automatyczne wygenerowanie komunikatu systemowego o treści „Plik został przesłany”, po każdej prawidłowo wykonanej operacji.
7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna odbywa się wyłącznie elektronicznie za pośrednictwem platformy w zakładce „Pytania / Informacje”.
8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415) oraz w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452).

9. RODO zgodnie z Działem w SWZ.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

##### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy jak dla postępowań powyżej kwoty określającej progi unijne.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/03/2023