

166838-2026 - Competition

Finland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu
OJ S 48/2026 10/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Alajärven kaupunki
Email: kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu
Description: Alajärven kaupunki pyytää osallistumishakemuksia alueidenkäyttölain (AKL) mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta Alajärven Möksyn alueelle. Tavoitteena on laatia Möksyn alueelle AKL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava (arvio noin 15 km²) sekä mahdollinen asemakaava erikseen sovituille alueille (arvio noin 600 ha). Tiedot suunnittelualueesta ja tavoitteista, tehtäväsisältö ja työn eteneminen on esitetty osallistumispyynnön liitteissä 1. Hankinnan kohteen kuvaus, 2 Alustava aluerajaus ja 3 Alustava tehtävän kuvaus. Hankinta suoritetaan rajoitetulla menettelyllä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 29.12.2016/1397. Valitun toimittajan kanssa tehdään konsulttitoiminnan yleisiin sopimusehtoihin (KSE2013) pohjautuva sopimus.

Procedure identifier: a4a8faaf-6e8d-4e77-8258-2e9f9b00f1e9

Internal identifier: 579544

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Rajoitetun menettelyn yleiskuvaus ja hankinnan alustava aikataulu Hankintailmoitus 03/2026 Hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen HILMAssa. Ilmoituksessa kerrotaan hankinnan kohde, osallistumisedellytykset ja määräaika osallistumishakemusten jättämiselle. Osallistumishakemukset 04/2026 Toimittajat jättävät osallistumishakemuksensa määräaikaan mennessä. Näissä osoitetaan, että tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset (esim. taloudelliset ja tekniset edellytykset). Soveltuvuuden arviointi ja tarjoajien valinta 04/2026 Hankintayksikkö arvioi hakemukset ja valitsee niiden perusteella rajoitetun määrän tarjoajat (5, ellei kelpoisia ehdokkaita ole vähemmän) osallistumaan tarjouskilpailuun. Tarjouspyynnön lähettäminen 04/2026 Vain valituille ehdokkaille lähetetään tarjouspyyntö. Tässä vaiheessa määritellään hankinnan yksityiskohtaiset ehdot ja arviointikriteerit. Tarjousten jättäminen 05/2026 Valitut ehdokkaat jättävät tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjousten arviointi ja hankintapäätös 05 /2026 Hankintayksikkö vertailee tarjoukset tarjouspyynnön mukaisin perustein, tekee hankintapäätöksen ja antaa sen tiedoksi. Sopimuksen tekeminen 06//2026 Odotusaikojen jälkeen hankintasopimus tehdään valitun tarjoajan kanssa.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71410000 Urban planning services

2.1.2. Place of performance

Anywhere in the European Economic Area

Additional information: Toimeksianto tehdään Alajärven kaupungille

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu

Description: Alajärven kaupunki pyytää osallistumishakemuksia alueidenkäyttölain (AKL) mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta Alajärven Möksyn alueelle. Tavoitteena on laatia Möksyn alueelle AKL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava (arvio noin 15 km²) sekä mahdollinen asemakaava erikseen sovituille alueille (arvio noin 600 ha). Tiedot suunnittelualueesta ja tavoitteista, tehtäväsisältö ja työn eteneminen on esitetty osallistumispyynnön liitteissä 1. Hankinnan kohteen kuvaus, 2 Alustava aluerajaus ja 3 Alustava tehtävän kuvaus. Hankinta suoritetaan rajoitetulla menettelyllä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 29.12.2016/1397. Valitun toimittajan kanssa tehdään konsulttitoiminnan yleisiin sopimusehtoihin (KSE2013) pohjautuva sopimus.

Internal identifier: 579544

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71410000 Urban planning services

5.1.2. Place of performance

Anywhere in the European Economic Area

Additional information: Toimeksianto tehdään Alajärven kaupungille

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatu

Description: Palvelun suorittajan resurssit, laatustandardit sekä referenssi

Category of award fixed criterion: Fixed value (total)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 30/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=579544&tpk=1b077c80-0553-4c72-b3af-43397c981f50>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=579544&tpk=1b077c80-0553-4c72-b3af-43397c981f50>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Osallistumisvaiheen päätöksestä voi tehdä oikaisuvaatimuksen hankintayksikölle ja/tai valituksen markkinaoikeudelle 14 päivän kuluessa päätöksen vastaanottamista seuraavana päivänä.

Organisation providing more information on the review procedures: Alajärven kaupunki

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Alajärven kaupunki
Registration number: 0177619-3
Postal address: Alvar Aallontie 1
Town: Alajärvi
Postcode: 62900
Country subdivision (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)
Country: Finland
Contact point: Kirsi Haapa-aho, kaavoituspäällikkö
Email: kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi
Telephone: +358 442970264
Internet address: <https://alajarvi.fi/>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Markkinaoikeus
Registration number: 3006157-6
Postal address: Radanrakentajantie 5
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Hansel Oy (Hilma)
Registration number: FI09880841
Postal address: Mannerheiminaukio 1a
Town: Helsinki
Postcode: 00100
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: eSender
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telephone: 029 55 636 30
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>
Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: a661d722-5dab-468b-a012-3bf6a5c4f0db - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/03/2026 08:14:48 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 09/03/2026 08:15:02 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 166838-2026

OJ S issue number: 48/2026

Publication date: 10/03/2026