

France-Rennes: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 65/2021 02/04/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre hospitalier universitaire de Pontchaillou

Postal address: 2 rue Henri le Guilloux

Town: Rennes Cedex 9

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35033

Country: France

E-mail: Celljuridiquecontrats@chu-rennes.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.chu-rennes.fr>Address of the buyer profile: <https://www.chu-rennes.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=732727&orgAcronyme=x7c](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=732727&orgAcronyme=x7c)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=732727&orgAcronyme=x7c](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=732727&orgAcronyme=x7c)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Établissement public de santé

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance préventive, corrective et curative des toitures, terrasses, gouttières et chéneaux de l'ensemble du patrimoine du Centre hospitalier universitaire de Rennes

Reference number: DPS2021-04

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le marché public est un accord-cadre qui fixe toutes les stipulations contractuelles. Il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande dans les conditions fixées aux articles R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique.

L'accord-cadre est conclu sans minimum mais avec un maximum exprimé en valeur au sens de l'article R. 2162-4, 2o du code de la commande publique.

Montant maximal pour toute la durée du marché public: 650 000 EUR HT.

Le marché public est mono-attributaire. Le marché public est conclu à prix global et forfaitaire pour la part prévisible et à prix unitaires pour la part non programmable.

La part de prestations prévisibles correspond à la maintenance préventive et à la maintenance corrective. La part de prestations non programmables correspond à la maintenance curative.

Les prix sont révisables dans les conditions prévues au CCAP.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

Maintenance préventive, corrective et curative des toitures, terrasses, gouttières et chéneaux de l'ensemble du patrimoine du centre hospitalier universitaire de Rennes.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché public est conclu pour une période initiale d'un an à compter de sa date de notification au titulaire. Le marché public peut ensuite être reconduit trois fois par période successive d'un an et pour une durée de validité maximale de quatre ans. Cette reconduction est tacite.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

L'opérateur économique produit:

- la lettre de candidature modèle DC1, ou équivalent;
- la déclaration du candidat modèle DC2, ou forme libre, reprenant les mêmes éléments que ceux indiqués dans l'avis d'appel public à la concurrence;
- un dossier de candidature présentant:
 - le chiffre d'affaire global réalisé aux cours des trois derniers exercices et la part du chiffre d'affaire liée aux prestations objet du présent marché public au cours des trois derniers exercices;
 - une présentation de la société, explicitant les moyens humains et matériels justifiant l'aptitude du candidat à pouvoir répondre au marché public;
 - les références au regard de prestations similaires ou de même nature (dans le secteur hospitalier et dans le domaine fonctionnel décrit dans la note de présentation), réalisées ou en cours de réalisation au cours des trois dernières années;
 - les certificats suivants, ou équivalents:
 - 1) qualibat 3132 couverture en ardoises (technicité confirmée);
 - 2) qualibat 3152 couverture en métaux sauf plomb (technicité confirmée);
 - 3) qualibat 3212 étanchéité en matériaux bitumineux en feuilles (technicité confirmée);
 - 4) qualibat 3222 Étanchéité en matériaux de synthèse en feuilles (technicité confirmée);
 - 5) qualibat 3292 toitures terrasses spécialisées végétalisées (technicité confirmée);
 - 6) le certificat complémentaire de spécialisation relatif à l'amiante (selon arrêté du 20.5.2020);
 - 7) en cas de redressement judiciaire, une copie du jugement prouvant qu'il est habilité à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché public.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/05/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/05/2021 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Des visites obligatoires de tous les sites sont programmées les jours suivants:

- mardi 13.4.2021: de 9h00 à 11h30 site de Pontchaillou,
- de 13h30 à 17h00 sites de l'hôpital Sud;
- la Tauvrais,
- PDD (six personnes maximum sur une journée, soit un représentant d'une entreprise par journée) Jeudi 15.4.2021: de 9h00 à 11h30 site de Pontchaillou;
- de 13h30 à 17h00 sites de l'hôpital Sud;
- la Tauvrais,
- PDD (six personnes maximum sur une journée, soit un représentant d'une entreprise par journée).

Dès retrait du dossier, les opérateurs économiques susceptibles de répondre à cette consultation sont invités à se faire connaître auprès de M. Lemoine +33 0299284134 marc.lemoine@chu-rennes.fr

— une attestation sera remise à l'issue de la visite, sachant que l'absence de participation entraînera automatiquement le rejet de l'offre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: 3 contour de la Motte — CS 44416

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35044

Country: France

E-mail: Greffes.tarennes@juradm.fr

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé pré-contractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.

Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

Recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du Conseil d'État du 4.4.2014, département du Tarn-et-Garonne.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35044

Country: France

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/03/2021