

Poland-Tarnów: Cleaning services
OJ S 63/2022 30/03/2022
Contract award notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Polska Spółka Gazownictwa sp.zo.o.

Postal address: ul. Wojciecha Bandrowskiego 16

Town: Tarnów

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 33-100

Country: Poland

Contact person: Sylwia Bartoszewicz

E-mail: sylwia.bartoszewicz@psgaz.pl

Telephone: +48 583258452

Internet address(es):

Main address: www.psgaz.pl

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Świadczenie usług sprzątania obiektów i terenów użytkowanych przez PSG sp. z o.o. OZG w Gdańsku.”

Reference number: 2021/WG00/WP-003324

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem Zamówienia jest: „Świadczenie usług sprzątania obiektów i terenów użytkowanych przez PSG sp. z o.o. OZG w Gdańsku.” Znak 2021/WG00/WP-003324.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 (Budynki, Tereny) do umowy oraz we wzorach Umów, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące części:

1. Część nr 1: Sprzątanie powierzchni wewnętrznych,
2. Część nr 2: Utrzymanie terenów zewnętrznych.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 597 706,48 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Sprzątanie powierzchni wewnętrznych

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: siedziba Oddziału Zakładu Gazowniczego w Gdańsku i jego jednostek terenowych

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem Zamówienia jest: „Usługi porządkowe świadczone będą w obiektach Oddziału Zakładu Gazowniczego w Gdańsku, Gazowniach i Placówkach Gazowniczych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 (Budynki) do umowy oraz we wzorach Umów, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji, w następujących sytuacjach: zmniejszenie lub zwiększenia ilości obiektów objętych umową, wyłączenie obiektów lub ich części zużytkowania, zmiany przeznaczenia obiektów lub ich części i w związku z tym zmiana ilości m2 powierzchni objętych umową w zakresie danej Części, tj.:

- Prawo do jednostronnego zwiększenia lub zmniejszenia zakresu świadczonych usług (ilości m2 powierzchni objętych umową), odrębnie w zakresie każdej z części, z zastrzeżeniem, że zmiana ilości nie może spowodować zmniejszenia/zwiększenia wartości umowy netto wyrażonej osobno dla każdej z części zamówienia, o więcej niż 20% wartości umowy netto. Zakres minimalny zamówienia objętego Umową wyznacza więc wolumen w wysokości 80% wartości umowy netto.
- W przypadku skorzystania z prawa opcji wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę stanowiącą iloczyn stawki jednostkowej za 1 m2 wskazanej w umowie dla danej części i ilości m2 powierzchni włączanej/wyłączanej wskazanej przez Zamawiającego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 4.8.5 SWZ.
- Zamawiający może skorzystać z prawa opcji wielokrotnie przez cały okres trwania Umowy, jednakże w granicy limitu wskazanego w pkt. 4.8.1 SWZ.

- Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
- Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie każdorazowo przez Zamawiającego Wykonawcy stosownego oświadczenia woli dotyczącego realizacji zamówienia w ramach prawa opcji z wskazaniem zakresu realizowanego prawa opcji, tj. wskazania zmniejszenia / zwiększenia zakresu usług wyrażonego w m2, ze wskazaniem obiektów, których dane zmniejszenie/ zwiększenie dotyczy,
- W przypadku zaistnienia uzasadnionych potrzeb, Zamawiający - w ramach prawa opcji – może zlecić obsługę sprzątania/utrzymania terenu w Obiektach w lokalizacjach, które nie zostały wskazane w Umowie, wg stawki jednostkowej za m2 wskazanej w ofercie Wykonawcy (w tym przypadku sporządzony zostanie stosowny Aneks do Umowy).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji: 24 miesiące od 01.04.2022r. do 31.03.2024r. włącznie
W przypadku nierozstrzygnięcia Postępowania w terminie umożliwiającym rozpoczęcie realizacji ww. terminie, Zamawiający zastrzega możliwość skrócenia terminu realizacji umowy
- w takim przypadku świadczenie usług rozpocznie się z dniem zawarcia Umowy i zakończy się dnia 31.03.2024r.

II.2. Description

II.2.1. Title

Utrzymanie terenów zewnętrznych.
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL63 Pomorskie
Main site or place of performance: siedziba Oddziału Zakładu Gazowniczego w Gdańsku i jego jednostek terenowych

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem Zamówienia jest: „Usługi porządkowe świadczone będą w obiektach Oddziału Zakładu Gazowniczego w Gdańsku, Gazowniach i Placówkach Gazowniczych.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 1 (Teren) do umowy oraz we wzorach Umów, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji, w następujących sytuacjach: zmniejszenie lub zwiększenia ilości obiektów objętych umową, wyłączenie obiektów lub ich części zużytkowania, zmiany przeznaczenia obiektów lub ich części i w związku z tym zmiana ilości m2 powierzchni objętych umową w zakresie danej Części,

tj.:

- Prawo do jednostronnego zwiększenia lub zmniejszenia zakresu świadczonych usług (ilości m2 powierzchni objętych umową), odrębnie w zakresie każdej z części, z zastrzeżeniem, że zmiana ilości nie może spowodować zmniejszenia/zwiększenia wartości umowy netto wyrażonej osobno dla każdej z części zamówienia, o więcej niż 20% wartości umowy netto. Zakres minimalny zamówienia objętego Umową wyznacza więc wolumen w wysokości 80% wartości umowy netto.
- W przypadku skorzystania z prawa opcji wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę stanowiącą iloczyn stawki jednostkowej za 1 m2 wskazanej w umowie dla danej części i ilości m2 powierzchni włączanej/wyłączanej wskazanej przez Zamawiającego w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 4.8.5 SWZ.
- Zamawiający może skorzystać z prawa opcji wielokrotnie przez cały okres trwania Umowy, jednakże w granicy limitu wskazanego w pkt. 4.8.1 SWZ.
- Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
- Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest złożenie każdorazowo przez Zamawiającego Wykonawcy stosownego oświadczenia woli dotyczącego realizacji zamówienia w ramach prawa opcji z wskazaniem zakresu realizowanego prawa opcji, tj. wskazania zmniejszenia / zwiększenia zakresu usług wyrażonego w m2, ze wskazaniem obiektów, których dane zmniejszenie/ zwiększenie dotyczy,
- W przypadku zaistnienia uzasadnionych potrzeb, Zamawiający - w ramach prawa opcji – może zlecić obsługę sprzątania/utrzymania terenu w Obiektach w lokalizacjach, które nie zostały wskazane w Umowie, wg stawki jednostkowej za m2 wskazanej w ofercie Wykonawcy (w tym przypadku sporządzony zostanie stosowny Aneks do Umowy).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Termin realizacji: 24 miesiące od 01.04.2022r. do 31.03.2024r. włącznie

W przypadku nierozstrzygnięcia Postępowania w terminie umożliwiającym rozpoczęcie

realizacji ww. terminie, Zamawiający zastrzega możliwość skrócenia terminu realizacji umowy

- w takim przypadku świadczenie usług rozpocznie się z dniem zawarcia Umowy i zakończy się dnia 31.03.2024r.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 252-671760](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Sprzątanie powierzchni wewnętrznych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Security & CLEANING System Sp. z o.o.

National registration number: 8992567888

Postal address: Wrocław

Town: Wrocław

NUTS code: PL51 Dolnośląskie

Postal code: 53-149

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 225 206,72 PLN

Total value of the contract/lot: 1 518 318,96 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Utrzymanie terenów zewnętrznych

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/03/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Security & CLEANING System Sp. z o.o.

Postal address: Wrocław

Town: Wrocław

NUTS code: PL51 Dolnośląskie

Postal code: 53-149

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 296 695,96 PLN

Total value of the contract/lot: 1 079 387,52 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Postępowanie prowadzone jest w formie elektronicznej na platformie zakupowej PSG. Aby złożyć ofertę wraz z załącznikami należy się zalogować w platformie zakupowej PSG znajdującej się na stronie (<https://zamowienia.psgaz.pl>). Do oferty wykonawca załącza dokumenty i oświadczenia wskazane w pkt 13.1 SWZ. Pozostałe dokumenty i oświadczenia wykonawca złoży na wezwanie zamawiającego.

2. Zamawiający informuje, iż wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą jednolitego dokumentu, zamawiający zażąda tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.

3. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 9.4 SWZ, tj. w zakresie podstaw wykluczenia.

4. Zamawiający, przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 9.6 SWZ
5. Wraz z ofertą Wykonawca składa (jeżeli dotyczy):
- 1) pełnomocnictwo do podpisania oferty:
 - a) gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy.
 - b) w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia Wykonawcy są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika. Dokument pełnomocnictwa, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia tych Wykonawców albo do reprezentowania i zawarcia umowy należy załączyć do oferty;
 - 2) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, z którego wynika, które dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 Ustawy pzp, sporządzone zgodnie z treścią Załącznika nr 3 do SWZ;
 - 3) zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, sporządzone zgodnie z treścią Załącznika nr 7 do SWZ.
6. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
8. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
9. Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zawarte są w rozdziale 10 SWZ, dostępnej na stronie (<https://zamowienia.psgaz.pl>).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224567801
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej określone zostały w dziale IX ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

1. Odwołanie wnosi się w terminie:

- a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 lub 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
5. Jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
6. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
7. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
8. Wymagane elementy odwołania określa art. 516 ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych- Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/03/2022