

Italy-Perugia: Project and design preparation, estimation of costs

OJ S 65/2021 02/04/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Provincia di Perugia — in funzione di stazione unica appaltante per conto del Comune di Gubbio

Postal address: Perugia (ITALIA) — via Palermo 21/c

Town: Perugia

NUTS code: ITI21 Perugia

Postal code: 06124

Country: Italy

Contact person: avv. Simone Lattaioli (responsabile ufficio lavori stazione appaltante)

E-mail: simone.lattaioli@provincia.perugia.it

Telephone: +39 0753681234

Internet address(es):

Main address: www.provincia.perugia.it

Address of the buyer profile: www.provincia.perugia.it

I.1. Name and addresses

Official name: Comune di Gubbio

Postal address: Gubbio (PG) (ITALIA) — piazza Grande 9

Town: Gubbio

NUTS code: ITI21 Perugia

Postal code: 06023

Country: Italy

Contact person: ing. Francesca Rogari (responsabile unico del procedimento)

E-mail: comune.gubbio@postacert.umbria.it

Telephone: +39 0759237250

Internet address(es):

Main address: www.comune.gubbio.pg.it

Address of the buyer profile: www.comune.gubbio.pg.it

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

In the case of joint procurement involving different countries, state applicable national procurement law:

Art. 37 del D.Lgs. n. 50/20106 e ss.mm.ii.

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5.

Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di adeguamento sismico, efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria «Aldo Moro» in Gubbio. CIG: 8210252249.

Reference number: SUA A178

II.1.2. Main CPV code

71242000 Project and design preparation, estimation of costs

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Procedura aperta telematica di rilievo eurounitario, ai sensi degli artt. 36, 40 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed ingegneria (incarico di redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la redazione della relazione geologica e compresa la richiesta di pareri e autorizzazioni comunque denominati in «via ordinaria» e con opzione, ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'affidamento dell'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista) relativi all'intervento di adeguamento sismico, efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria «Aldo Moro» ubicato nel Comune di Gubbio, in via Magellano, cod. ARES: 0540240390. CIG: 8210252249. CUP: G39E19000910001. NUTS: ITE21.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 183 549,42 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI21 Perugia

Main site or place of performance: ITALIA — Regione Umbria — Provincia di Perugia — Città di Gubbio (PG), plesso sede della scuola dell'infanzia e primaria Aldo Moro di via Magellano, ubicata in Gubbio (PG).

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto si identifica con l'affidamento di incarico professionale per i servizi inerenti l'architettura e l'ingegneria relativi all'adeguamento sismico, efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria Aldo Moro di via Magellano in Gubbio.

L'affidatario dell'incarico dovrà svolgere le seguenti attività:

- a) elaborazione del progetto definitivo redatto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 23, comma 3 e dell'art. 216, comma 4 del codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, sezione III (artt. 24-32) del D.P.R. n. 207/2010;
- b) elaborazione del progetto esecutivo redatto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 23, comma 3 e dell'art. 216, comma 4 del codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, sezione III (artt. 33-43) del D.P.R. n. 207/2010;
- c) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, ai sensi degli artt. 92 e 98 del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico sicurezza);
- d) richiesta dei pareri e autorizzazioni comunque denominati in «via ordinaria» (compresa la predisposizione della necessaria modulistica);
- e) direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 del codice e contabilità dei lavori artt. 178-210 del D.P.R. n. 207/2010.

I progetti definitivo ed esecutivo dell'adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria Aldo Moro di via Magellano di Gubbio dovranno essere elaborati prendendo a riferimento il progetto di fattibilità tecnico economica approvato con delibera di giunta comunale n. 22 del 7.2.2020 sviluppati sulla base delle norme tecniche per le costruzioni D.M. del 17.1.2018 (GU n. 42 del 20.2.2018), nel rispetto di tutta la normativa tecnica relativa all'edilizia scolastica in vigore e dei CAM Criteri ambientali minimi di cui al D. M. dell'11.10.2017 recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici» oppure altro D.M. di riferimento emanato dal ministero dell'Ambiente della tutela del territorio e del mare, ai sensi dell'art. 34, comma 2.

La stazione appaltante si riserva di affidare direttamente l'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista ai sensi dell'art. 157, comma 1 del codice, al fine di garantire continuità nell'esecuzione dell'appalto e quindi economie per l'ente.

L'appalto è costituito da un unico lotto, avente unica identità funzionale.

Per le prestazioni specifiche oggetto dell'appalto, per l'importo stimato delle opere da progettare e per il valore stimato del contratto, si fa comunque riferimento al capitolato speciale descrittivo e prestazionale e al documento di calcolo del valore stimato del contratto atti ai quali si fa espresso ed integrale rinvio.

L'importo a base di gara dell'appalto — inclusi tutti i servizi opzionali — è stimato in 366 293,00 EUR, oltre IVA e oneri previdenziali, comprensivo di spese e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

E così suddiviso:

Servizio importo oltre CNPAIA ed IVA:

1) progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione (210 725,85 EUR);

Relazione geologica (10 447,90 EUR) 221 173,75 EUR;

2) direzione lavori, contabilità e misura, assistenza in cantiere, direzioni operative, assistenza al collaudo, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, CRE (opzionale) 145 119,25 EUR.

Importo totale a base di gara: 366 293,00 EUR.

Si specifica che l'importo degli oneri della sicurezza è pari a 0 (zero), trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale e senza interferenze.

La prestazione principale è quella relativa a 221 173,75 EUR afferente alla progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva della redazione della relazione geologica e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Per ulteriori dettagli vedasi capitolato.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: offerta tecnica — A) professionalità ed adeguatezza dell'offerta /
Weighting: 36

Quality criterion - Name: offerta tecnica — B) caratteristiche metodologiche dell'offerta /
Weighting: 42

Quality criterion - Name: offerta tecnica — C) criterio premiante relativo ai CAM di cui al D.M.
dell'11.10.2017 / Weighting: 2

Price - Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La stazione appaltante si riserva di affidare direttamente l'incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista ai sensi dell'art. 157, comma 1 del codice, al fine di garantire continuità nell'esecuzione dell'appalto e quindi economie per l'ente. Si rinvia in merito a tale diritto di opzione a tutte le disposizioni del disciplinare di gara e del capitolato prestazionale, che si intendono integralmente e letteralmente trascritti nel presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: L'intervento è co-finanziato con fondi POR FESR 2014-2020 e con contributo del GSE.

II.2.14. Additional information

Per tutto quanto non previsto dal presente bando e altre specifiche si rinvia espressamente al capitolato prestazionale, a tutta la documentazione tecnica di gara, nonché al disciplinare di gara e a quello telematico, pubblicati sulla piattaforma telematica di negoziazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc raggiungibile anche dal profilo di committente: www.provincia.perugia.it

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 098-234479](https://eur-lex.europa.eu/eli/s/2020/S_098-234479)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Contract No: 17331

Title:

Servizi di architettura e ingegneria relativi all'intervento di adeguamento sismico, efficientamento energetico della scuola dell'infanzia e primaria «Aldo Moro» in Gubbio. CIG: 8210252249

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RTP Area Progetto Associati Dott. Ing. Marco Balducci — Dott. Ing. Roberto Regni (mandataria/capogruppo) — EXUP srl (mandante) — Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (mandante), con sede legale in Perugia (PG), via della Gabbia 7 — 06123 Perugia, C.F. e P. IVA n. 01808770547

Postal address: via della Gabbia 7

Town: Perugia

NUTS code: ITI21 Perugia

Postal code: 06123

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RTP Area Progetto Associati Dott. Ing. Marco Balducci — Dott. Ing. Roberto Regni (mandataria/capogruppo) — EXUP srl (mandante) — Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (mandante), con sede legale in Perugia (PG), via della Gabbia 7 — 06123 Perugia, C.F. e P. IVA n. 01808770547

Postal address: via della Gabbia 7

Town: Perugia

NUTS code: ITI21 Perugia

Postal code: 06123

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: RTP Area Progetto Associati Dott. Ing. Marco Balducci — Dott. Ing. Roberto Regni (mandataria/capogruppo) — EXUP srl (mandante) — Geoland del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (mandante), con sede legale in Perugia (PG), via della Gabbia 7 — 06123 Perugia, C.F. e P. IVA n. 01808770547

Postal address: via della Gabbia 7
Town: Perugia
NUTS code: ITI21 Perugia
Postal code: 06123
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 366 293,00 EUR

Total value of the contract/lot: 183 549,42 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Per tutto quanto non previsto dal presente bando ed altre specifiche, si rinvia espressamente al capitolato prestazionale ed al disciplinare di gara presente sul profilo di committente della Provincia di Perugia al Seguevole indirizzo Internet:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc — gara SUA A178.

L'importo totale dei lavori riportato nel capitolato d'onere rappresenta una prima determinazione sommaria non suffragata da valutazioni progettuali di tipo analitico. Il suddetto importo totale dell'intervento rappresenta il limite economico per la redazione della progettazione; l'eventuale superamento di tali importi dovrà essere oggettivamente motivato e concordato con il Comune di Gubbio.

Le singole categorie omogenee di lavorazioni potranno essere rideterminate in sede di progettazione.

La commissione di gara procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte sulla base degli elementi (e sub-elementi) di natura qualitativa e di natura quantitativa previsti dettagliatamente dal disciplinare di gara ed ai quali saranno attribuiti i fattori ponderali di valutazione previsti dal presente bando (80/100 offerta tecnica; 20/100 offerta economica).

È prevista una clausola di sbarramento in forza della quale le offerte il cui punteggio non abbia raggiunto soglia minima di 44/80 punti relativamente all'offerta tecnica verranno escluse dalla gara.

Al fine di non alterare i rapporti fra i pesi degli elementi di valutazione di natura qualitativa e quantitativa, una volta calcolata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario per ciascuno dei subelementi di valutazione qualitativa, si procederà ad un'operazione di riparametrazione (sarà applicata soltanto la c.d 1a riparametrazione o intermedia).

L'aggiudicazione dell'appalto verrà disposta a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, come risultante dalla somma dei punteggi parziali attribuiti all'offerta tecnica ed all'offerta economica, nella graduatoria formulata dalla commissione di aggiudicazione.

Appalto senza presa visione obbligatoria dei luoghi.

Gara con acquisizione obbligatoria dei requisiti ai fini AVCPass (ai concorrenti è richiesto obbligatoriamente il PassOE).

Gara che prevede — a pena di esclusione — l'espressa accettazione del patto di integrità.

L'offerta economica deve essere legalizzata con n. 1 marca da bollo da 16,00 EUR.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi del disciplinare di gara.

La stazione unica appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara e/o di non procedere all'aggiudicazione, per sopraggiunte motivazioni legate ad un pubblico interesse. La SUA PG, in funzione della situazione connessa all'emergenza sanitaria Covid-19 che sussisterà al tempo della prima seduta del seggio di gara o delle sedute successive del seggio e/o della commissione di gara, si riserva di espletare le sedute pubbliche a poste chiuse, garantendo la partecipazione dei concorrenti attraverso idonee modalità da remoto (conference call a mezzo piattaforma ZOOM della quale verranno fornite le credenziali ai concorrenti che ne avranno fatto richiesta. Della eventuale conference call sarà dato avviso in piattaforma, con congruo anticipo, a tutti i concorrenti abilitati, esplicitando anche le relative modalità di partecipazione).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR Umbria
Postal address: via Baglioni 3, 06121 — Perugia, ITALIA
Town: Perugia
Postal code: 06121
Country: Italy
Telephone: +39 0755755311

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comune di Gubbio
Town: Gubbio
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Presentazione di ricorso: Termini per la presentazione di ricorso al TAR Umbria: 30 giorni decorrenti come indicato dall'art. 120 del D.Lgs. del 2.7.2010, n. 104, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stazione unica appaltante presso la Provincia di Perugia — Servizio stazione appaltante
Postal address: via Palermo 21/c — 06129 Perugia (ITALIA)
Town: Perugia
Postal code: 06129
Country: Italy
E-mail: servizio.stazioneappaltante@pec.provincia.perugia.it
Telephone: +39 07536811
Internet address: www.provincia.perugia.it

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/03/2021