

Poland-Szczecin: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 65/2021 02/04/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych

Postal address: ul. Mariacka 25

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-546

Country: Poland

Contact person: Emilia Bielak

E-mail: bielak@zbilk.szczecin.pl

Fax: +48 914893831

Internet address(es):Main address: https://platformazakupowa.pl/pn/zbilk_szczecinAddress of the buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/zbilk_szczecin**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: jednostka budżetowa

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach gminy miasto Szczecin w podziale na trzy części

Reference number: ZBiLK.DZP.EB.171-66-PN/20

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie;
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod.-kan., c. o. i instalacji gazowych;
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych;
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie;

- 5) usługi dekarско-blacharskie;
- 6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, naprawy nawierzchni;
- 7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 814 788,84 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach gminy miasto Szczecin w rejonie miasta Północ, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin.

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie;
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod.-kan., c.o. i instalacji gazowych;
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych;
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie;
- 5) usługi dekarско-blacharskie;
- 6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, naprawy nawierzchni;
- 7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji prac zleconych zleceniem jednostkowym / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach gminy miasto Szczecin w rejonie miasta Śródmieście-Niebuszewo, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin.

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie;
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod.-kan., c.o. i instalacji gazowych;
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych;
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie;
- 5) usługi dekarско-blacharskie;
- 6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, naprawy nawierzchni;
- 7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji prac zleconych zleceniem jednostkowym / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach gminy miasto Szczecin w rejonie miasta Południe, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny.

II.2.2. Additional CPV code(s)

50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50870000 Repair and maintenance services of playground equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Miasto Szczecin.

II.2.4. Description of the procurement

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca będzie wykonywał:

- 1) usługi murowe, tynkowe i posadzkarskie;
- 2) usługi instalacyjne w zakresie instalacji wod.-kan., c.o. i instalacji gazowych;
- 3) usługi elektryczne w zakresie instalacji elektrycznych;
- 4) usługi stolarskie, szklarskie i ślusarskie;
- 5) usługi dekarско-blacharskie;
- 6) naprawy placów zabaw zarządzanych przez ZBiLK, w zakresie napraw i remontów urządzeń, ogrodzenia, naprawy nawierzchni;
- 7) napraw terenów wokół budynków w zakresie napraw i remontów chodników, krawężników, jezdni osiedlowych itp.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: wysokość kary umownej za każdy dzień zwłoki w realizacji prac zleconych zleceniem jednostkowym / Weighting: 20

Quality criterion - Name: kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 249-621357](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach gminy miasto Szczecin w rejonie miasta Północ wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Remontowo-Budowlany Marianna Dobrochowska

Postal address: ul. Zielna 6E

Town: Szczecin

NUTS code: PL Polska

Postal code: 71-733

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 047 257,23 PLN

Total value of the contract/lot: 924 815,83 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach gminy miasto Szczecin w rejonie miasta Śródmieście-Niebuszewo, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Remontowo-Budowlany Waldemar Witczak

Postal address: Przęsocin, ul. Centralna 27

Town: Police

NUTS code: PL Polska

Postal code: 72-010

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 720 274,39 PLN

Total value of the contract/lot: 593 213,60 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3**Title:**

Świadczenie usług konserwacji i bieżących napraw w zasobach gminy miasto Szczecin w rejonie miasta Południe, wg zleceń jednostkowych wystawianych przez Dział Techniczno-Eksploatacyjny

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

30/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zakład Remontowo-Budowlany Waldemar Witczak

Postal address: Przęsocin, ul. Centralna 27

Town: Police

NUTS code: PL Polska

Postal code: 72-010

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 047 257,23 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy: odwołanie i skarga.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
3. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/03/2021