

167772-2026 - Result

Germany – Accommodation, building and window cleaning services – Unterhalts-, Grund und Glasreinigung der städt. Gebäude

OJ S 49/2026 11/03/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Viersen

Email: vergabestelle@viersen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts-, Grund und Glasreinigung der städt. Gebäude

Description: Durchführung von Reinigungsdienstleistungen an Gebäuden in der Stadt Viersen: tägliche Unterhaltsreinigung und bei Bedarf Grundreinigungen

Procedure identifier: d5d6ffc6-12d1-40d9-84b0-e88c4e629158

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Viersen

Postcode: 41747

Country subdivision (NUTS): Viersen (DEA1E)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Unterhalts-, Grund und Glasreinigung der städt. Gebäude

Description: Die Stadt Viersen vergibt die Ausführung von Reinigungsarbeiten (Unterhalts- u. Grundreinigungen) für einen Zeitraum von 1 Jahr, beginnend mit dem 01.07.2026 und einer einseitigen Option von Seiten des Auftraggebers auf dreimalige Verlängerung des Vertrages um jeweils ein weiteres Jahr mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum jeweiligen Ende des Vertragsjahres. Los 1 beinhaltet die Unterhalts- und Grundreinigung in Schulen, Turn- und

Sporthallen, Verwaltungsgebäuden und sonstigen Einrichtungen in den Ortsteilen Viersen, Dülken, Süchteln und Boisheim auf circa 23.000m².

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

Options:

Description of the options: Die Stadt Viersen vergibt die Ausführung von Reinigungsarbeiten (Unterhalts- u. Grundreinigungen) für einen Zeitraum von 1 Jahr, beginnend mit dem 01.07.2026 und einer einseitigen Option von Seiten des Auftraggebers auf dreimalige Verlängerung des Vertrages um jeweils ein weiteres Jahr mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum jeweiligen Ende des Vertragsjahres.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/07/2026

Duration end date: 30/06/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Dem Angebot sind bei Abgabe folgende Unterlagen/Nachweise /Urkunden/Dokumente/Kopien beizufügen: • Eigenerklärung Formular 124_LD •

Eigenerklärung zu restriktiven Maßnahmen • Eine Betriebshaftpflichtversicherung die mindestens folgende Risiken und Mindestsummen abdeckt: 5.000.000,00 € für

Personenschäden, 5.000.000,00 € für Sachschäden, 200.000,00 € für Vermögensschäden. •

Die Mindestqualifikation des zur Verfügung stehenden Personals bei der Unterhalts- und Grundreinigung: Gebäudereinigungsmeister, Desinfektor, zertifizierter Objektleitung. • Der Nachweis über die Mitgliedschaft in einem Berufsverband oder vergleichbaren Verband ist nachzuweisen. • Der Bieter hat mit Angebotsabgabe mindestens 3 Referenzen über vergleichbare Leistungen nachzuweisen; sowie die durchschnittliche Anzahl der in den letzten 3 Jahren im Unternehmen beschäftigten Mitarbeiter. Folgende Nachweise/Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen: • Nachweise gem. Eigenerklärung zur Eignung Eine Abgabe der geforderten Erklärungen ist durch das vollständige Ausfüllen und Einreichen der beigefügten Eigenerklärung vorzunehmen. Sollte die beigefügte Erklärung nicht genutzt werden, sind alle geforderten Erklärungen durch Vorlage lückenloser und vollständiger Nachweise zu erbringen. Die Einreichung der EEE (Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung) kann gleichfalls anstelle der beigefügten Eigenerklärung des Bieters erfolgen, wenn die geforderten Inhalte mindestens im gleichen Umfang erklärt werden.

Ausführungsfristen: Beginn: 01.07.2026 Ende: 30.06.2027, ggf. mit bis zu 3-maliger Verlängerung um ein weiteres Jahr Die Stadt Viersen vergibt die Ausführung von Reinigungsarbeiten (Unterhalts- u. Grundreinigungen) für einen Zeitraum von 1 Jahr, beginnend mit dem 01.07.2026 und einer einseitigen Option von Seiten des Auftraggebers auf dreimalige Verlängerung des Vertrages um jeweils ein weiteres Jahr mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum jeweiligen Ende des Vertragsjahres. Für die rechtzeitige Übersendung von Bieterfragen weisen wir darauf hin, dass in offenen Verfahren die Fristen bei sechs Kalendertagen, - in beschleunigten Verhandlungsverfahren bei vier Kalendertagen vor Ablauf der Angebotsfrist liegen (vgl. § 20 Abs. 3 VgV).

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: alleiniges Wertungskriterium, günstigster Angebotspreis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Viersen

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished

Justification code: Law enforcement

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Rudolf Weber Gebäudereinigung und Gebäudedienste GmbH + Co. KG

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: unpublished

Justification code: Law enforcement

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001

Date of the conclusion of the contract: 09/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 6

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. **ORG-7001**

Official name: Stadt Viersen

Registration number: 051660032032-31002-28

Postal address: Rathausmarkt 1

Town: Viersen

Postcode: 41747

Country subdivision (NUTS): Viersen (DEA1E)

Country: Germany

Email: vergabestelle@viersen.de

Telephone: +49 2162101162

Fax: +49 2162101169

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. **ORG-7004**

Official name: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-7005**

Official name: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

Registration number: 05315-03002-81

Town: Köln

Postcode: 50667

Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Country: Germany

Email: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0001**

Official name: Rudolf Weber Gebäudereinigung und Gebäudedienste GmbH + Co. KG

Size of the economic operator: Large

Registration number: DE119664920

Postal address: Lazarettstr. 13

Town: Essen

Postcode: 45127

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

Email: vertrieb@rudolfweber.de

Telephone: +49 23 74 9 23 03 - 31

Fax: +492012458123

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c8eb5840-5e15-4b36-8015-2769adb98723 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/03/2026 11:11:46 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 167772-2026

OJ S issue number: 49/2026

Publication date: 11/03/2026