

**Belgium-Nivelles: Architectural services for building extensions**

**OJ S 71/2019 10/04/2019**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: CPAS de Nivelles

Postal address: Rue Samiette 70

Town: Nivelles

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Postal code: 1400

Country: Belgium

Contact person: Madame Anne-Catherine Roobaert

E-mail: [anne-catherine.roobaert@cpas-nivelles.be](mailto:anne-catherine.roobaert@cpas-nivelles.be)

Telephone: +32 67283400

Fax: +32 67283423

**Internet address(es):**

Main address: [www.cpasnivelles.be](http://www.cpasnivelles.be)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/271/SY/2019>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

Social protection

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Marché public de services: désignation d'un auteur de projet pour l'extension de la maison de repos du CPAS de Nivelles

Reference number: 2019-236

**II.1.2. Main CPV code**

71223000 Architectural services for building extensions

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Objet des services: le marché vise la désignation d'une équipe d'auteurs de projet pluridisciplinaire, chargée de la mission complète de conception et de contrôle de l'exécution pour l'extension de la maison de retraite «Nos Tayons» à Nivelles.

La mission comprend:

- une mission complète d'architecture,
- une mission complète d'ingénierie en stabilité,
- une mission complète d'ingénierie en techniques spéciales et acoustique,
- une mission complète de conseiller PEB.

Une mission complète de coordinateur en sécurité et santé.

La mission est répartie en 2 lots distincts dont:

- le lot 1 intègre les missions d'architecture, d'ingénieur en stabilité, d'ingénieur en techniques spéciales et acoustique et de conseiller PEB, tel que défini aux § 3.1 et § 3.2,
- le lot 2 concerne la mission de coordinateur en sécurité et santé telle que définie au § 3.3.

Le soumissionnaire a la possibilité de... (voir documents du marché).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Le lot 1 intègre les missions d'architecture, d'ingénieur en stabilité, d'ingénieur en techniques spéciales et acoustique et de conseiller PEB, tel que défini aux § 3.1 et § 3.2

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71223000 Architectural services for building extensions

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Main site or place of performance: Service maison de repos, Rue Sainte Barbe 19 à 1400 Nivelles.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Voir II.2.1).

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 271

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

###### **II.2.1. Title**

Le lot 2 concerne la mission de coordinateur en sécurité et santé telle que définie au § 3.3.  
Lot No: 2

###### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71223000 Architectural services for building extensions

###### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Main site or place of performance: Service maison de repos, Rue Sainte Barbe 19 à 1400 Nivelles.

###### **II.2.4. Description of the procurement**

Voir II.2.1).

###### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

###### **II.2.6. Estimated value**

###### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 271

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— le DUME, par lequel le soumissionnaire déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel le soumissionnaire déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel le soumissionnaire déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 06/05/2019 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 03/09/2019

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 06/05/2019 Local time: 10:00

Place:

Rue Samiette 70, 1400 Nivelles, Salle du Conseil, 2e étage.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information**

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:  
24.4.2019 (14:00).

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

05/04/2019