

168510-2026 - Competition

Belgium – Energy meters – Raamovereenkomst plaatsen energiemeters - omsluiten data - energiemonitoring

OJ S 49/2026 11/03/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: stad Kortrijk

Email: charlotte.tanghe@kortrijk.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamovereenkomst plaatsen energiemeters - omsluiten data - energiemonitoring

Description: Stad Kortrijk wil een 30-tal gebouwen uitrusten met energiemeters. Het gaat om diverse gebouwtypes, waaronder woonzorgcentra, sportcentra, administratieve gebouwen, depots en wijk- en ontmoetingscentra. Deze sites kennen quasi permanente bezetting en vragen daarom een betrouwbare, continue monitoring. Alle te installeren meters moeten voldoen aan de EPC-NR- en BACS-vereisten, zodat zowel nauwkeurige monitoring als aansturing op assetniveau mogelijk is. In een aantal gebouwen gebeurt doorfacturatie van energieverbruik; hiervoor moeten de meters ook digitale en betrouwbare verbruiksregistratie mogelijk maken. De hoofdaannemer moet binnen deze opdracht instaan voor de volgende zaken: 1. Het afsluiten van een afnamecontract voor de installatie van energiemeters (elektriciteit, water, gas en warmte). 2. Het onderhoud van deze meters via een onderhouds- en servicecontract. De aannemer staat in voor een correcte overdracht van de meetgegevens naar de databank en het visualisatieprogramma. Indien er fouten optreden of een meter/logger of edge device defect raakt, moet de aannemer dit oplossen of indien nodig vervangen zodat dataverlies tot een minimum wordt beperkt. 3. Opzetten van een monitoringsplatform.

Procedure identifier: 6aa41aff-df4b-4dd3-b1c8-f5f5bd868467

Internal identifier: PPP0I4-3448/6153/2026/3448

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 38551000 Energy meters

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Country: Belgium

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 685 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Raamovereenkomst plaatsen energiemeters - omsluiten data - energiemonitoring

Description: Stad Kortrijk wil een 30-tal gebouwen uitrusten met energiemeters. Het gaat om diverse gebouwtypes, waaronder woonzorgcentra, sportcentra, administratieve gebouwen, depots en wijk- en ontmoetingscentra. Deze sites kennen quasi permanente bezetting en vragen daarom een betrouwbare, continue monitoring. Alle te installeren meters moeten voldoen aan de EPC-NR- en BACS-vereisten, zodat zowel nauwkeurige monitoring als aansturing op assetniveau mogelijk is. In een aantal gebouwen gebeurt doorfacturatie van energieverbruik; hiervoor moeten de meters ook digitale en betrouwbare verbruiksregistratie mogelijk maken. De hoofdaannemer moet binnen deze opdracht instaan voor de volgende zaken: 1. Het afsluiten van een afnamecontract voor de installatie van energiemeters (elektriciteit, water, gas en warmte). 2. Het onderhoud van deze meters via een onderhouds- en servicecontract. De aannemer staat in voor een correcte overdracht van de meetgegevens naar de databank en het visualisatieprogramma. Indien er fouten optreden of een meter/logger of edge device defect raakt, moet de aannemer dit oplossen of indien nodig vervangen zodat dataverlies tot een minimum wordt beperkt. 3. Opzetten van een monitoringsplatform.

Internal identifier: 2026/3448_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 38551000 Energy meters

Additional classification (cpv): 38551000 Energy meters, 38550000 Meters, 48000000

Software package and information systems

5.1.2. Place of performance

Town: Kortrijk

Postcode: 8500

Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Country: Belgium

Additional information: diverse stadsgebouwen

5.1.3. Estimated duration

Duration: 84 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: De opdracht bevat drie verlengingen.

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 685 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Plan van aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: IT

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Description: Demo Platform

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3448/l4/2026>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Justification for the duration of the framework agreement: De langere looptijd is noodzakelijk om de continuïteit zo lang mogelijk te garanderen.

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: stad Kortrijk

Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State

Organisation receiving requests to participate: stad Kortrijk

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: stad Kortrijk

Registration number: BE 0207.494.678

Postal address: Grote Markt 54

Town: Kortrijk

Postcode: 8500

Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Country: Belgium

Contact point: Charlotte Tanghe

Email: charlotte.tanghe@kortrijk.be

Telephone: +32 56278535

Internet address: <http://www.kortrijk.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad van State

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

e957623b-0322-4b1d-b197-69fdc21b26d3-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Extra documenten worden toegevoegd. * lijst gebouwen * selectieleidraad * bestek De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 09/03/26.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Notice information

Notice identifier/version: 8b70510e-3e80-4c7f-a84d-1aa65b4561f4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 09/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 168510-2026

OJ S issue number: 49/2026

Publication date: 11/03/2026