

France-Saint-Marcellin: District-heating plant construction work**OJ S 57/2023 21/03/2023****Contract notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: mairie de saint-marcellin

National registration number: 21380416400134

Postal address: 21 place d'armes

Town: Saint-Marcellin

NUTS code: FRK24 Isère

Postal code: 38160

Country: France

E-mail: contact.ville@saint-marcellin.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.saint-marcellin.fr/>Address of the buyer profile: <https://ledauphine.marchespublics-eurolegales.com>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ledauphine.marchespublics-eurolegales.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ledauphine.marchespublics-eurolegales.com>**I.6. Main activity**

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché public global de performance de conception, réalisation et exploitation-maintenance d'une chaufferie bois énergie, de son réseau de chaleur

Reference number: Mpgp

II.1.2. Main CPV code

45251250 District-heating plant construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

il s'agit d'un marché public global de performances associant conception, réalisation, et exploitation maintenance passé par une entité adjudicatrice selon la procédure avec

négociation. Le marché comprenant une partie de prestations à prix global et forfaitaire (conception, la construction puis l'exploitation-maintenance, dans une démarche d'amélioration continue de la performance, d'une chaufferie et d'un réseau de chaleur bois énergie avec appoint gaz, desservant - pour leurs besoins de chauffage et, pour certains, d'ecs - des bâtiments consommateurs de chauffage) et une partie de prestations à bons de commande (dans le cadre d'un bordereau de prix unitaires, la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance, durant la durée du marché, d'extensions du réseau de chaleur sans montant minimum avec un montant maximum fixé à 400.000 euro(s) Ht)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

09323000 District heating, 45232140 District-heating mains construction work, 50720000 Repair and maintenance services of central heating, 71321200 Heating-system design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK24 Isère

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit d'un marché public global de performances associant conception, réalisation, et exploitation maintenance passé par une entité adjudicatrice selon la procédure avec négociation. Le marché comprenant une partie de prestations à prix global et forfaitaire (conception, la construction puis l'exploitation-maintenance, dans une démarche d'amélioration continue de la performance, d'une chaufferie et d'un réseau de chaleur bois énergie avec appoint gaz, desservant - pour leurs besoins de chauffage et, pour certains, d'ecs - des bâtiments consommateurs de chauffage) et une partie de prestations à bons de commande (dans le cadre d'un bordereau de prix unitaires, la conception, la réalisation et l'exploitation-maintenance, durant la durée du marché, d'extensions du réseau de chaleur sans montant minimum avec un montant maximum fixé à 400.000 euro(s) Ht)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 12 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 90

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

le marché peut être reconduit 2 fois, pour les prestations d'exploitation-maintenance, pour une période de 1 (un) an, sans que la durée totale du marché puisse excéder 7,5 ans. La décision de reconduire le marché est notifiée au titulaire en respectant un préavis minimal de 3 mois avant la fin de la durée de validité du marché

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

capacités professionnelles à l'aune des références dans des domaines similaires à ceux de l'objet de la consultation, notamment dans des opérations globales de conception/construction /exploitation de réseaux de chaleur et de chaufferie bois ou tous autres moyens permettant d'attester les capacités de membres du groupement dans le domaine spécifique du présent marché (50%) :Sous critères :-Qualité des références en matière de conception et réalisation des chaufferies Bois et réseau : 20 %-Qualité des références en matière d'exploitation-maintenance intégrant des engagements de performances en rendement de production et de distribution, en taux de couverture bois et autres Enr : 30 %Capacités techniques à l'aune de la description des moyens matériels et des déclarations d'effectifs (35%)capacités économiques et financières à l'aune des déclarations concernant le chiffre d'affaires global en relation avec l'objet du marché (15 %)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

les reconductions sont des options

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

lettre de candidature utilisant ou non l'imprimé type Dc1 ou Dume rédigé en français
déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande publique concernant les interdictions de soumissionner, et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés
documents attestant des pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat si l'entreprise est en redressement judiciaire, copie du jugement ou des jugements prononcés à cet effet

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant des prestations similaires, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; Une déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels ; Les imprimés Dc1 et Dc 2 peuvent être obtenus gratuitement le site Internet du ministère de l'économie, des finances et de la relance. Si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique

n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

libelle-Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; -Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de conduite des travaux de même nature que celle du marché- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même natureliste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années dans le domaine objet du présent marché, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Les éléments de preuve relatifs à des travaux exécutés il y a plus de cinq ans seront pris en compte. Ces attestations indiquent le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin ;Liste des principaux des services exécutés au cours des trois dernières années dans le domaine objet du présent marché, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les éléments de preuve relatifs à des services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;Les certificats de qualifications professionnelles (notamment Rge ou équivalent sur la conception et les travaux liés au système bois énergie) ; la preuve de la capacité de l'entreprise peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate.L'absence de références relatives à l'exécution de marchés de même nature ne peut justifier l'élimination d'un candidat et ne dispense pas d'examiner les capacités professionnelles, techniques et financières.La Ville de Saint-Marcellin accepte tout moyen de preuve équivalents ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres

III.1.6. Deposits and guarantees required

le versement de l'avance est subordonné à la constitution d'une caution personnelle et solidaire.Le marché donnera lieu à une retenue de garantie de 5 % par fractions sur chacun des versements relatifs aux travaux autres qu'une avance (portera sur le volet construction). La retenue de garantie peut être remplacée par une caution personnelle et solidaire

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

le projet sera financé par les fonds propres de la régie de Saint-Marcellin Energie Bois y compris les emprunts, en complément des subventions sollicités auprès du Fond Chaleur Renouvelable (Ademe). Paiement à 30 jours. Intérêts moratoires à compter du jour suivant l'expiration du délai de paiement. Le mode de règlement choisi est le virement par mandat administratif. Les prix sont révisables

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

en cas de groupement, et s'agissant d'un marché public global comprenant des objectifs élevés de performance et liés entre eux, dont l'atteinte nécessite une conception fine de l'ensemble des équipements du projet (réseau de chaleur, sous stations et organes de régulation) mais aussi une parfaite cohérence et adéquation entre eux, la forme souhaitée par

la Régie de Saint-Marcellin, est un groupement conjoint avec mandataire solidaire : le mandataire est solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la Régie de Saint-Marcellin. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements et en qualité de membres de plusieurs groupements

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

une compétence architecturale doit être justifiée au moins par un architecte inscrit à l'ordre des architectes français ou équivalent reconnu en application de la Directive Européenne 85.384 Ce du 10 juin 1985. Parmi les conditions d'exécution d'un marché public global, figurent l'obligation d'identifier une équipe de maîtrise d'oeuvre chargée de la conception de l'ouvrage et du suivi de sa réalisation ; des conditions d'exécution au titre des objectifs de performances engageants à atteindre sur toute la durée du marché, si le titulaire d'un marché global n'est pas lui-même une petite ou moyenne entreprise ou un artisan, l'engagement du titulaire de confier une part minimale de l'exécution du contrat à des petites et moyennes entreprises ou à des artisans, en application de l'article L. 2171-8 du Ccp ; des modalités d'exécution des clauses d'insertion sociale par l'économie. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/04/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://ledauphine.marchespublics-eurolegales.com> -1) ouvrages à concevoir et construire : a) Une chaufferie bois et son réseau de chaleur dans le quartier Nord de la Commune de Saint-Marcellin comprenant :-une chaufferie - et ses VRD - intégrant un système complet de production de chaleur bois énergie (puissance 2,5 Mw), et chaudière(s) d'appoint gaz (puissance 4.5 Mw), les pompes réseaux, le pilotage, la régulation et la supervision des installations de production et distribution de chaleur, le site d'implantation de la chaufferie centrale se situe sur une partie de parcelle, située le long de l'avenue de Chatte, -Un réseau de chaleur enterré desservant un ensemble de bâtiments publics et privés (longueur estimée : 5200 ml)-les sous stations chez les abonnés. Pour la réalisation des études, le rendu des pièces écrites et des plans sera de niveau APD pour les ouvrages, équipements et infrastructures. Les besoins globaux annuels sont estimés à 8 785mwh/an. B) des extensions et raccordements pour d'autres abonnés (prestations à bon de commandes selon Bpu) 2) Exploitation et maintenance, avec objectifs de performances, de la chaufferie centrale, de la ou des chaufferie(s) d'appoint, du réseau et des sous stations comprenant :- la fourniture de combustibles P1, eau, électricité, et télécommunication- la prestation de conduite, surveillance et entretien courant P2- la prestation de gros entretien renouvellement P3. Les candidats doivent présenter des compétences pluridisciplinaires. Les candidats doivent rassembler les compétences nécessaires à l'exécution du marché, avec une compétence spécifique dans les domaines suivants : 1) Compétence technique de conception de chaufferie bois et gaz, 2) compétence technique de conception VRD et réseau de chaleur (Terrassement, Génie civil, système bois énergie, hydraulique et électricité), 3) compétence architecturale, détenue par un architecte, qui aura en charge la réalisation du dossier de permis de construire, 4) compétence constructeurs de chaufferie bois et gaz, 5) compétence constructeur VRD et de réseau de chaleur (Terrassement, Génie civil, système bois énergie, hydraulique et électricité), 6) compétence exploitation de chaufferies bois et gaz et de réseau de chaleur, 7) ingénierie ou architecte en pilotage de travaux et opérations de réception. En cas de groupement, le mandataire désigné sera, obligatoirement, l'opérateur chargé de l'exploitation, entretien maintenance. Les candidats admis à remettre une offre devront participer à une visite des sites organisée à une date qui sera communiquée dans l'invitation à soumissionner (date prévisionnelle : 2 ou 9 mai 2023 à 9h30). Les invitations à soumissionner seront envoyées fin avril 2023

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/03/2023