

France-Montpellier: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 65/2022 01/04/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société d'Aménagement de Montpellier Méditerranée Métropole

Postal address: 45 place Ernest Granier CS 29502

Town: Montpellier

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34960

Country: France

Contact person: Mme Laurie AOÛT

E-mail: Laurie.aout@serm-montpellier.fr

Telephone: +33 467136368

Internet address(es):Main address: <https://www.serm-montpellier.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://antiphishing.vadesecure.com/v4?f=RkdqNzdlQkFjZzVZTkZxbYOsD3gZnSUzo71GSIlkXD4R9roURDqwkytVhOiA2y9uz-PdA-FHqgJod-](https://antiphishing.vadesecure.com/v4?f=RkdqNzdlQkFjZzVZTkZxbYOsD3gZnSUzo71GSIlkXD4R9roURDqwkytVhOiA2y9uz-PdA-FHqgJod-urqoAr9A&i=ZUcyY1RmWEJYTXg4endZcd0lOol0ZExr_WqFrOVoaVU&k=YkLs&r=N3ZnQkVkbG1h)[urqoAr9A&i=ZUcyY1RmWEJYTXg4endZcd0lOol0ZExr_WqFrOVoaVU&k=YkLs&r=N3ZnQkVkbG1h](https://antiphishing.vadesecure.com/v4?f=RkdqNzdlQkFjZzVZTkZxbYOsD3gZnSUzo71GSIlkXD4R9roURDqwkytVhOiA2y9uz-PdA-FHqgJod-urqoAr9A&i=ZUcyY1RmWEJYTXg4endZcd0lOol0ZExr_WqFrOVoaVU&k=YkLs&r=N3ZnQkVkbG1h)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_ksbEJB4vcX[achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_ksbEJB4vcX](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_ksbEJB4vcX)**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société Publique Locale

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

ZAC de la RETANQUE - MAITRISE D'OEUVRE PAYSAGE ET ESPACES PUBLICS

Reference number: 202201940S22.01

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'accord-cadre a pour objet la réalisation des prestations suivantes : Mission de Maitrise d'oeuvre paysage et espaces publics pour l'opération d'aménagement de la ZAC RESTANQUE, à Montpellier. Les prestations faisant l'objet de l'accord-cadre sont définies à l'article 3 de l'accord-cadre et détaillées dans le CCTP.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ13 Hérault

Main site or place of performance: ZAC de la RESTANQUE - 34 000

II.2.4. Description of the procurement

L'accord-cadre a pour objet la réalisation des prestations suivantes : Mission de Maitrise d'oeuvre paysage et espaces publics pour l'opération d'aménagement de la ZAC RESTANQUE, à Montpellier. Les prestations faisant l'objet de l'accord-cadre sont définies à l'article 3 de l'accord-cadre et détaillées dans le CCTP. L'accord-cadre est conclu avec un maximum (sans minimum) en valeur de : 8 000 000 euro(s) HT (Huit millions d'euros hors taxe).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 144

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- Qualité des références présentées, au regard des éléments développés dans les documents de la consultation, dans les domaines indiqués au 4.1 du règlement de la consultation,-
- Pertinence des moyens humains, titres d'études et professionnels présentés par le candidat, au regard de l'objet de l'accord-cadre et des conditions d'exécutions développées dans les documents de la consultation,-
- Pertinence de la capacité financière (CA).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Le pouvoir adjudicateur exige que le candidat individuel ou, en cas de cotraitance, le groupement envisagé globalement justifie disposer des ressources humaines et l'expérience nécessaires dans les domaines suivants, ce pour assurer un niveau de qualité d'études approprié :- Paysagiste (mandataire souhaité du groupement),- Conception et ingénierie VRD - Conception et ingénierie environnementale - Conception et ingénierie hydraulique- Conception et ingénierie Sécurité Incendie

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:

La durée de validité de l'accord-cadre est de 12 ans. La durée proposée dépasse alors quatre ans mais, l'accord-cadre ayant pour objet la réalisation des missions de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation d'une opération d'aménagement, il nécessite la permanence d'un maître d'oeuvre en vue d'assurer la cohérence globale du projet dans le temps et dans l'espace.

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 29/04/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Le délai de validité des offres est fixé à 180 (cent-quatre-vingt) jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Les candidats désirant se rendre sur les lieux d'exécution pourront s'y rendre par eux-mêmes. L'accord-cadre sera conclu soit en entreprise générale, soit en entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, il ne sera exigé aucune forme particulière au groupement attributaire. Pour autant, dans le cas où il s'agirait d'un groupement conjoint, les candidats sont avertis que le mandataire sera rendu solidaire de chacun de ses cotraitants pour leurs obligations contractuelles respectives à l'égard de la maîtrise d'ouvrage. Concernant le mandataire du groupement (paysagiste souhaité), il est interdit, pour un même opérateur économique, de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité :- De candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements, - Toute offre qui méconnaîtra l'une des interdictions ci-avant sera éliminée. La présentation de plusieurs offres en qualité de co-traitant est quant à elle autorisée.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance

Postal address: 6 rue Joseph AUTRAN

Town: MARSEILLE

Postal code: 13281

Country: France

Telephone: +33 491150550

Fax: +33 491544290

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de Grande Instance

Postal address: 6 rue Joseph AUTRAN

Town: MARSEILLE

Postal code: 13281

Country: France

Telephone: +33 491150550

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/03/2022