

Denmark-Hvidovre: Advisory architectural services

OJ S 65/2022 01/04/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hvidovre Kommune

Postal address: Høvedstensvej 45B

Town: Hvidovre

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2650

Country: Denmark

Contact person: Lars Plenge

E-mail: xpl@hvidovre.dk

Telephone: +45 36393547

Internet address(es):

Main address: www.hvidovre.dk

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-16276>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-16276>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Præstemoseskolen - udvidelse med et spor. Totalrådgivning ifm. tilbygning, ombygning og renovering af eksisterende skole inkl. udearealer.

II.1.2. Main CPV code

71210000 Advisory architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Udbuddet vedrører totalrådgivning (arkitekt-, ingeniør- og landskabsarkitektrådgivning) ved tilbygning, ombygning og renovering af Præstemoseskolen i Hvidovre Kommune. Skolen skal udvides med et spor, i den forbindelse skal der bygges en ny skolefløj og en multisal. Den samlede udvidelse forventes at få et bruttoetageareal på ca. 3.600 – 4.000 m².

Udvidelsen af skolen giver mulighed for at flytte rundt på nogle af de eksisterende funktioner med henblik på at disponere skolen, så den bedre kan imødekomme krav og ønsker til fremtidige læringsmiljøer. Områderne, hvor der skal foretages større eller mindre ombygninger og renoveringer, forventes at have et bruttoetageareal på ca. 2.500 – 3.000 m²

Som en del af projektet skal der udarbejdes en helhedsplan for hele skolens matrikel inkl. ankomstarealer og parkeringspladser til både biler og cykler, lege- og opholdsområder samt boldbaner. Helhedsplanen skal inddrage matriklen nord for skolen, hvor friluftsbadet og Præstemosehallen er placeret.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 13 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings, 71311000 Civil engineering consultancy services , 71320000 Engineering design services, 71421000 Landscape gardening services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

II.2.4. Description of the procurement

Udbuddet vedrører totalrådgivning (arkitekt-, ingeniør- og landskabsarkitektrådgivning) ved tilbygning, ombygning og renovering af Præstemoseskolen.

Præstemoseskolen skal udvides med et spor, i den forbindelse skal der bygges en ny skolefløj og en multisal. Skolefløjen skal indeholde 17 klasselokaler med relevante birum. Multisalen skal som minimum opfylde kravene til en basketballbane. I tilknytning til multisalen skal etableres omklædningsrum og relevante birum. Den samlede udvidelse forventes at få et bruttoetageareal på ca. 3.600 – 4.000 m².

Udvidelsen af skolen betyder, at nogle af de eksisterende klasselokaler mv. kan frigives til andre formål. Det giver mulighed for at flytte rundt på nogle af de eksisterende funktioner med henblik på at disponere skolen, så den bedre kan imødekomme krav og ønsker til fremtidige læringsmiljøer. Bl.a. har skolen et ønske om at samle de kreative faglokaler og i højere grad integrere lokalerne med det Pædagogiske Læringscenter og SFO'en. Områderne, hvor der skal foretages større eller mindre ombygninger og renoveringer, forventes at have et bruttoetageareal på ca. 2.500 – 3.000 m²

Som en del af projektet skal der udarbejdes en helhedsplan for hele skolens matrikel inkl. ankomstarealer og parkeringspladser til både biler og cykler, lege- og opholdsområder samt boldbaner. Helhedsplanen skal inddrage matriklen nord for skolen, hvor friluftsbadet og Præstemosehallen er placeret.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 13 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 4 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Blandt egnede ansøgere vil ordregiver ud fra en helhedsvurdering vælge de ansøgere med mest relevant erfaring med sammenlignelige projekter udført inden for de seneste 5 år. Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter.

Referencer bør indeholde følgende oplysninger:

- a. Navn på projektet
- b. Navn på bygherren
- c. En kort beskrivelse af projektet, herunder
 - i. Type (f.eks. funktion og om det er nybyggeri, renovering, tilbygning mv.)
 - ii. Bruttoareal
 - iii. Entrepri sesum
 - iv. Entrepriseform
 - v. Ansøgers rolle og ansvarsområde på projektet
 - vi. Udførelsestidspunkt for rådgivers ydelse

Ved sammenlignelige projekter forstås:

- Ombygning og renovering af skolebyggeri
- Byggeri udført samtidig med at den eksisterende skole har været i drift
- Idrætshal opført i tilknytning til eksisterende byggeri
- Bæredygtighedstiltag som f.eks. certificeringer, CO₂-reduktion, cirkulær økonomi, genanvendelse af materialer og håndtering af miljøfarlige stoffer

Ved udførte projekter forstås projekter, hvor der er gennemført afleveringsforretning på tidspunktet for udløb af fristen for ansøgning om prækvalifikation i nærværende udbud.

Ordregiver ser gerne, at der ikke afleveres flere end 6 referencer.

Ordregiver ser gerne, at en reference ikke fylder mere end 1 A4 side.

Referencerne kan indskrives i ansøgers ESPD eller fremsendes i et særskilt dokument.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Certificering med henholdsvis Svanemærket Byggeri og Svanemærket Renovering.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ordregiver anvender følgende udelukkelsesgrunde i nærværende udbud:

- De obligatoriske udelukkelsesgrunde som nævnt i udbudslovens §§ 135 og 136

- De frivillige udelukkelsesgrunde nævnt i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1-6. For så vidt angår udelukkelsesgrunden i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 3 henvises til udbudsbetingelserne.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Minimum level(s) of standards possibly required:

Positiv egenkapital de seneste to tilgængelige regnskabsår (seneste offentliggjorte regnskab).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til udbudsmaterialet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/04/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 09/05/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted
Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på web-adressen <https://build.dalux.com/client/da-dk/public/tender/TID-16276> fra dags dato. Udbuddet har titlen Præstemoseskolen - udvidelse med et spor.

Arbejdssproget ved varetagelse af rådgiverens ydelser omfattet af aftalen vil være dansk. Tilbudsgivere, fra hvem Hvidovre Kommune ikke lovligt vil kunne aftage de udbudte ydelser, som følge af at disse er omfattet af EU's sanktionsliste, vil være udelukket fra deltagelse i udbuddet. Hvidovre Kommune er berettiget til at ophæve aftalen uden varsel, hvis der i aftaleperioden opstår den situation, at Hvidovre Kommune ikke længere lovligt vil kunne aftage ydelser fra Rådgiveren, som følge af at denne bliver omfattet af EU's sanktionsliste.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud
Postal address: Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
Telephone: +45 72405600
Internet address: www.naevneneshus.dk/

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives til klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af underretning om prækvalifikation.

Andre klager over udbuddet eller beslutninger skal indgives til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregivers offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-tidende om indgået kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Postal address: Carl Jacobsens Vej 35
Town: København
Postal code: 2500
Country: Denmark
Telephone: +45 41715000
Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/03/2022