

Germany-Munich: Construction work

OJ S 58/2023 22/03/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt München, Kommunalreferat, Markthallen München

Postal address: Schäftlarnstr. 10

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81371

Country: Germany

E-mail: ps-elisabethmarkt@pm-5.de

Telephone: +49 89/242937521

Fax: +49 89/2429375-29

Internet address(es):

Main address: <http://www.muenchen.de/ekomm>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E54868155>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E54868155>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: pm5 Projektmanagement GmbH

Postal address: Beethovenstraße 3

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80336

Country: Germany

Contact person: Herr Hoang Van Hoang

E-mail: ps-elisabethmarkt@pm-5.de

Telephone: +49 89/2429375-21

Internet address(es):

Main address: <http://www.pm-5.de/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Other activity: Lebensmittelmärkte

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Restrukturierung Markt am Elisabethplatz - Neubau Elisabethmarkt_LV 104
Abdichtungsarbeiten

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Restrukturierung Markt am Elisabethplatz - Neubau Elisabethmarkt:

Offenes Verfahren für die Errichtung eines neuen Dauermarktes (Elisabethmarkt) mit 10 Marktgebäuden mit insgesamt 22 Verkaufseinheiten, als erdgeschossige (eingeschossige) Bebauung.

Im 1. Untergeschoss (ca. 60% Flächenanteil des Baugeländes) befinden sich den Verkaufsständen

zugehörige Fahrzeugstellplätze der Händler und Lagerräume der Händler, sowie Sanitärräume und

Technikräume für die Marktstände. Auch im 2. UG sind teilweise Abdichtungsarbeiten vorzunehmen (siehe Leistungsverzeichnis)

LV 104 Abdichtungsarbeiten:

Bauablauf/ Konstruktion/ Schnittstellen Die Baustelle des Elisabethmarktes in der Maxvorstadt in Schwabing befindet sich in einer innerstädtischen Situation mit begrenzten Platzverhältnissen auf der Baustelle und im unmittelbaren Umfeld. Zu beachten sind die beengte bzw. innerstädtische Lage, eine benachbarte Baustelle, umliegende Schulen und schützenswerter Baumbestand.

Gegenstand dieser Leistungsbeschreibung sind Abdichtungsarbeiten.

Der Bauablauf erfolgt in drei annähernd gleich großen Abschnitten versetzt und parallel. Diese Abschnitte sind definierte Baustellenbereiche, so dass versetzt von West nach Ost gearbeitet werden kann.;

Die Abschnitte gliedern sich wie folgt :

Abschnitt West : Marktgebäude 1, 2, 3, 9 und 10 inkl. TG-Decke und Marktgasse West;

Abschnitt Ost : Marktgebäude 4, 5, 6, 7 und 8 inkl. TG-Decke Marktgasse Ost;

Ausführung;;

Abschnitt West : Baubeginn Mitte Juli 2023, Fertigstellung Mitte August 2023;

Abschnitt Ost : Baubeginn Mitte August 2023, Fertigstellung Anfang Oktober 2023;

vsl. Ausführungsabschnitte / Termine:

Der Ausführungsterminplan ist 2 Wochen nach Auftragsvergabe, die Gefälleplanungen sind mind. 18 Werktage vor Materialbestellung zur Genehmigung und Abstimmung vorzulegen.

Mit der Ausführung ist zu beginnen:

in der vsl. 29. KW 2023;

Fertigstellung (abnahmereif): vsl. KW 40 2023;

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2.

Additional CPV code(s)

45261420 Waterproofing work, 45320000 Insulation work, 45261214 Bituminous roof-covering work, 45300000 Building installation work, 45232451 Drainage and surface works, 45223310 Underground car park construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: zwischen Arcisstraße und Nordendstraße Elisabethplatz, 80796 München

II.2.4. Description of the procurement

Elisabethmarkt: Offenes Verfahren;

1) Baumaßnahme

Errichtung eines neuen Dauermarktes mit 10 Marktgebäuden mit insgesamt 22 Verkaufseinheiten,

als erdgeschossige (eingeschossige) Bebauung.

LV 104 Abdichtungsarbeiten : Mengen für Veröffentlichung;

Prüfung / Vorbereitung Betonuntergrund : ca. 1.635 m²;

Betonersatz-Gefälleestrich : ca. 30 m²;

Grundierung : ca. 1.750 m²;

Kratzspachtelung, nach Erfordernis : ca. 440 m²;

Versiegelung, nach Erfordernis : ca. 440 m²;

Bitumenvoranstrich : ca. 190 m²;

Bitumen-Dampfsperrbahn, kaltselbstklebend : ca. 440 m²;

Elastomerbitumen-Dachabdichtungsbahn, PYE G 200 DD : ca. 1.245 m²;

Elastomerbitumen-Dachabdichtungsbahn, PYE KTG KSP 3,5, kaltselbstklebend : ca. 570 m²;

Elastomerbitumen-Schweißbahn, PYE G 200 S4 : ca. 560 m²;

Polymerbitumen-Schweißbahn, PYE KTP 300 S5, als Wurzelschutzbahn : ca. 2.375 m²;

Dehnfugenband inkl. 4 Formteilen : ca. 15 m;

Edelstahlwinkel, ca. 120x80x8mm : ca. 5 m;

Flüssigabdichtung, 2K-PMMA : ca. 35 m²;

XPS-Hartschaumdämmung, DAA dh 150, WLG 033, Dicke 100mm : ca. 290 m²;

XPS-Hartschaumdämmung, PW ds 500, WLG 035, Dicke 100mm : ca. 75 m²;

XPS-Hartschaumdämmung, PW ds 500, WLG 035, Dicke 80mm : ca. 335 m²;

XPS-Hartschaumdämmung, DUK dx 700, WLG 035, Dicke 80mm : ca. 180 m²;

XPS-Hartschaumdämmung, PW ds 500, WLG 035, Dicke 60mm : ca. 25 m²;

XPS-Hartschaumdämmung, PW ds 500, WLG 035, Dicke 40mm : ca. 5 m²;

Schaumglas-Dämmung, oberseitig mit Verbundkaschierung, PW ds / DAA dh 500, WLG 036, Dicke 80mm : ca. 85 m²;

Schaumglas-Dämmung, oberseitig mit Verbundkaschierung, PW ds 500, WLG 036, Dicke 60mm : ca. 5 m²;

Schaumglas-Gefälledämmung, DAA dx 500, WLG 036 : ca. 15 m²;

Schaumglas-Gefälledämmung, DAA dx 900, WLG 045 : ca. 5 m²;

PUR/PIR-Hartschaumdämmung, DAA dh 120, WLG 023, Dicke 100mm : ca. 100 m²;

PUR/PIR-Hartschaumdämmung, DAA dh 120, WLG 023, Dicke 80mm : ca. 45 m²;

PUR/PIR-Gefälledämmung, DAA dh 120, WLG 023 : ca. 395 m²;

Attika-Notablauf als Speier, wärmegeklämmmt, DN 70, inkl. Kiesleiste und Rahmen mit Gitterrostabdeckung : 4 Stck.;

Attika-Notablauf als Speier, wärmegeklämmmt, DN 70, inkl. Gründachschacht mit Gitterrostabdeckung : 2 Stck.;

Attika-Notablauf als Speier, DN 70, inkl. Kiesfang : 3 Stck.;
Attika-Hauptablauf inkl. Ablaufrohr, DN 70, inkl. Kiesfang : 1 Stck.;
PE-Folie, Dicke 0,4mm : ca. 1.725 m2;
Bautenschutzmatte, Dicke 10mm : ca. 1.725 m2;
Holzwerkstoffplatte, Dicke 10mm : ca. 380 m2;
Weitere Infos siehe unter Datei Leistungsverzeichnis;

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 6
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerte Bauzeit. Verlängerung der Gesamtmaßnahme nach Bauablauf.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:
Formblatt 124 ist auszufüllen oder PQ-Nummer anzugeben. Auf Verlangen der Vergabestelle sind Nachweise und Erklärungen zum Formblatt 124 entsprechend der aktuell gültigen Fassung der VOB /A vorzulegen: - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:
Formblatt 124 ist auszufüllen oder PQ-Nummer anzugeben. Auf Verlangen der Vergabestelle sind Nachweise und Erklärungen zum Formblatt 124 entsprechend der aktuell gültigen Fassung der VOB /A vorzulegen:
- Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde)

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt
- Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz
- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Formblatt 124 ist auszufüllen oder PQ-Nummer anzugeben. Auf Verlangen der Vergabestelle sind Nachweise und Erklärungen zum Formblatt 124 entsprechend der aktuell gültigen Fassung der VOB /A vorzulegen:

- Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben
- Möglicherweise geforderte Mindeststandards:

Das Angebotsschreiben bedarf unbedingt einer Unterschrift.

Überprüfen Sie sorgfältig, ob das von Ihnen erstellte Angebot alle geforderten Erklärungen /Nachweise und Angaben enthält.

Legen Sie dem Angebot nicht Ihre eigenen allgemeinen Geschäftsbedingungen bei und ändern Sie auch keine vorgegebenen Angaben innerhalb der Ausschreibungsunterlagen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 % der Auftragssumme, sofern die Auftragssumme mindestens 250 000 EUR netto übersteigt. Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3 % der Auftragssumme einschließlich erteilter Nachträge. Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften: gem. aktueller Fassung der VOB; Die Frist für die Schlusszahlung gemäß § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B und für die Abschlagszahlungen gemäß § 16 Abs.1 Nr. 3 und den Eintritt des Verzuges gemäß § 16 Abs. 5 Nr. 3 VOB/B wird verlängert auf 60 Kalendertage.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/04/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender
Tender must be valid until: 18/06/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders
Date: 18/04/2023 Local time: 10:01
Place:
elektronische Submission

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Den Bietern wird empfohlen sich auf der e-Vergabepattform zu registrieren um automatisch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder am Verfahren informiert zu werden. Ohne Registrierung muss der Bieter eigenverantwortlich 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt überprüfen ob Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen hinzugekommen sind.

Auf Bieterfragen die innerhalb von 8 Kalendertagen (bzw. 192 h) vor Submissionszeitpunkt eingehen können keine Antworten mehr erteilt werden. Zuvor eingegangene etwaige Fragen werden bis spätestens 6 Kalendertage vor Submissionszeitpunkt beantwortet. Beachten Sie etwaige Änderungsmeldungen in den Vergabeunterlagen. Die Kommunikation während des Vergabeverfahrens erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform auf elektronischem Wege. Bitte beachten Sie dabei, dass die Benachrichtigungen des Vergabeportals auch in Ihrem Spam-/Junk-/Bulk-Mail-Ordner zu finden sind.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern
Town: München
Postal code: 80538
Country: Germany
Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. §160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Südbayern
Town: München
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/03/2023