

**Belgium-Diest: Cleaning and sanitation services**  
**OJ S 65/2022 01/04/2022**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stad Diest

Postal address: Grote Markt 1

Town: Diest

NUTS code: BE242 Arr. Leuven

Postal code: 3290

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Elly Van Havere

E-mail: [elly.vanhavere@diest.be](mailto:elly.vanhavere@diest.be)

Telephone: +32 13357720

Fax: +32 13322306

**Internet address(es):**

Main address: [www.diest.be](http://www.diest.be)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1381/2R/2022>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Dienst intern beheer

National registration number: IB

Postal address: Grote Markt 1

Town: Diest

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 3290

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Ciara Meuleman

E-mail: [ciara.meuleman@Diest.be](mailto:ciara.meuleman@Diest.be)

Telephone: +32 13312121

Fax: +32 13322306

**Internet address(es):**

Main address: [www.diest.be](http://www.diest.be)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Schoonmaak door derden van de ontmoetingscentra en het Warandestadion en onvoorziene prestaties

Reference number: FD/EVH/2022/8

#### II.1.2. Main CPV code

90900000 Cleaning and sanitation services

#### II.1.3. Type of contract

Services

#### II.1.4. Short description

zie II.2.4

#### II.1.5. Estimated total value

#### II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

### II.2. Description

#### II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE242 Arr. Leuven

Main site or place of performance: grondgebied van de stad Diest, 3290 Diest

#### II.2.4. Description of the procurement

De opdracht bestaat uit:

1° Wekelijkse schoonmaak en schoonmaak op afroep van volgende ontmoetingscentra gelegen op het grondgebied van de stad:

- Ontmoetingscentrum Scafnis, Sint Hubertusplein te 3290 Schaffen
- Ontmoetingscentrum SOK, Hasseltsebaan 43 te 3290 Deurne-Diest
- Ontmoetingscentrum De Ketel, Diestersteenweg 237 te 3293 Kaggevinne
- Ontmoetingscentrum 't Molenhuis, Dorpsstraat 45 te 3294 Molenstede
- Ontmoetingscentrum De Schuur, Webbekomstraat 117 te 3290 Webbekom.

2° Wekelijkse schoonmaak en schoonmaak op afroep van het Warandestadion, Omer Vanaudenhovenlaan te 3290 Diest.

3° Onvoorziene prestaties - op afroep

#### II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Plan van aanpak en kwaliteitsgarantie / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 40

#### II.2.6. Estimated value

#### II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

#### II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

\* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren.
2. Een verklaring betreffende de gemiddelde jaarlijkse personeelsbezetting gedurende de laatste 3 jaar.
3. Een VCA-certificaat (Veiligheid, gezondheid en milieu) ten bewijze dat de firma voldoet aan de minimumeisen op het gebied van veiligheid, gezondheid en milieu of een gelijkwaardig document voor buitenlandse inschrijvers.
4. Een geldig ISO 9001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van kwaliteitsbewaking.
5. Een geldig ISO 14001 (versie 2015) certificaat, of een verklaring of bewijzen inzake gelijkaardige maatregelen op het gebied van milieubeheersystemen.
6. Dient lid te zijn van de ABSU.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Lijst met referenties en ondertekende attesten van goede uitvoering voor minimaal 1 gelijkwaardige opdracht in de regio Vlaams-Brabant , Limburg en Antwerpen.
3. Geldig VCA -certificaat of BESACC of gelijkwaardig
4. Geldig ISO 9001 certificaat
5. Geldig ISO 14001 certificaat
6. ABSU attest

## **Section IV: Procedure**

---

## **IV.1. Description**

### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/04/2022 Local time: 10:00

### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch

### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 27/08/2022

### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 29/04/2022 Local time: 10:00

Place:

Verstappenzaal- ten stadhuize

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

### **VI.3. Additional information**

Plaatsbezoek vereist en verzuimen aan plaatsbezoek leidt tot nietigheid van de offerte:

Op straffe van nietigheid van zijn offerte, wordt de inschrijver verwacht een plaatsbezoek uit te voeren. U dient voor dit plaatsbezoek in te schrijven voor woensdag 6 april 12u.

Contactpersoon: Ciara Meuleman, 013/353234, E-mail: [ciara.meuleman@diest.be](mailto:ciara.meuleman@diest.be)

De plaatsboeken gaan door op donderdag 7 april, de planning loopt als volgt:

OC De ketel 08u30-9u30

OC De schuur 09u30-10u45

OC Scafnis 10u45-11u00

OC SOK 11u00-11u45

OC Molenhuis 11u45-12u30

Warandestadion 12u30-13u45

De inschrijver is verplicht zich ter plaatse te vergewissen van de schoon te maken

oppervlaktes en rekening te houden met de beschrijving van de te onderhouden lokalen.

De inschrijver zal zelf alle lokalen die dienen schoongemaakt te worden in elk gebouw ter plaatse bekijken en opmeten.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Rechtbanken van het arrondissement Leuven

Town: nvt

Country: Belgium

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

29/03/2022