

171526-2026 - Result

**Finland – Architectural, construction, engineering and inspection services –
Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut
OJ S 50/2026 12/03/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Maakuntien tilakeskus Oy
Email: reetta.irmak@kpmg.fi
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut
Description: Maakuntien tilakeskus Oy (jäljempänä myös Tilaaja) pyysi tarjouksia palveluntuottajilta Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut -hankintaan. Hankinnan vaatimukset oli määritelty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Palveluiden tuli täyttää tarjouspyynnössä kuvatut vaatimukset. TAVOITETILA Tällä hankinnalla tavoiteltiin Maakuntien tilakeskus Oy:lle laadukkaita yhteistyökumppaneita toimimaan yhteistyössä sosiaali- ja terveydenhoidon ja pelastuslaitosten toimintojen rakennushankkeiden arkkitehti-, rakenne- ja sisustussuunnittelutehtävissä. Hankinnalla tavoiteltiin Maakuntien tilakeskus Oy:n saataville asiantuntijoita, joilla on kokemusta vaativien ja moninaisten rakennushankkeiden suunnittelutehtävistä. Hankinnalla tavoiteltiin yhteistyökumppaneita, joilla on valmiudet tuottaa palvelua koko Suomen alueella. Tällä kilpailutuksella muodostettiin puitejärjestely, jolla Tilaaja voi hankkia hankinnan kohteen mukaisia palveluja. Puitejärjestelyyn valittiin kolme kokonaisvaltaista palveluntuottajaa. Kunkin valitun palveluntuottajan kanssa tehtiin puitesopimus. Tilaajalla ei ole määräostovelvoitetta eikä Palveluntuottaja saa yksinoikeutta Palvelun tuottamiseen.

Procedure identifier: 8377de92-b382-4c8f-8df0-f0a7f0a2d6d6

Previous notice: 734566a4-63a8-4a21-8b08-43f0ead8e4a4-01

Internal identifier: 589629

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa lainsäädäntöä. Hankintayksikkö pidättää oikeuden keskeyttää hankinnan missä vaiheessa tahansa ennen sopimuksen allekirjoitusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) säännösten mukaisesti. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä hankintayksikön edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei hankintayksikkö voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut

Description: Maakuntien tilakeskus Oy (jäljempänä myös Tilaja) pyysi tarjouksia palveluntuottajilta Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut -hankintaan. Hankinnan vaatimukset oli määritelty tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Palveluiden tuli täyttää tarjouspyynnössä kuvatut vaatimukset. TAVOITETILA Tällä hankinnalla tavoiteltiin Maakuntien tilakeskus Oy:lle laadukkaita yhteistyökumppaneita toimimaan yhteistyössä sosiaali- ja terveydenhoidon ja pelastuslaitosten toimintojen rakennushankkeiden arkkitehti-, rakenne- ja sisustussuunnittelutehtävissä. Hankinnalla tavoiteltiin Maakuntien tilakeskus Oy:n saataville asiantuntijoita, joilla on kokemusta vaativien ja moninaisten rakennushankkeiden suunnittelutehtävistä. Hankinnalla tavoiteltiin yhteistyökumppaneita, joilla on valmiudet tuottaa palvelua koko Suomen alueella. Tällä kilpailutuksella muodostettiin puitejärjestely, jolla Tilaja voi hankkia hankinnan kohteen mukaisia palveluja. Puitejärjestelyyn valittiin kolme kokonaisvaltaista palveluntuottajaa. Kunkin valitun palveluntuottajan kanssa tehtiin puitesopimus. Tilajalla ei ole määräostovelvoitetta eikä Palveluntuottaja saa yksinoikeutta Palvelun tuottamiseen.

Internal identifier: 589629

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country: Finland

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Vertailuhinta

Description: Vertailuhinta muodostuu, kuten tarjouspyynnöllä on kuvattu

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Laatusihteet

Description: Laatusihteet muodostuvat kuten tarjouspyynnöllä on kuvattu.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Information about review deadlines: Se, jota asia koskee, voi saattaa hankintaa koskevan asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organisation providing more information on the review procedures: Maakuntien tilakeskus Oy

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 3 000 000,00 EUR

Approximate value of the framework agreements

:

3 000 000,00

EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 3 000 000,00 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 3 000 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: ONE Architects Oy

Official name: A-Insinöörit Suunnittelu Oy

Tender:

Tender identifier: tenderReference-4642305-902332

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: Puitesopimus 2026-2030: Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut

Date of the conclusion of the contract: 06/03/2026

Winner:

Leader of tendering party: Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy

Official name: Ramboll Finland Oy

Tender:

Tender identifier: tenderReference-4643235-902332

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Puitesopimus 2026-2030: Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut

Date of the conclusion of the contract: 06/03/2026

Winner:

Leader of tendering party: UKI Arkkitehdit Helsinki

Official name: Ramboll Finland Oy

Tender:

Tender identifier: tenderReference-4642931-902332

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Puitesopimus 2026-2030: Rakennushankkeiden arkkitehti- ja rakennesuunnittelupalvelut

Date of the conclusion of the contract: 06/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 7

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: 3006157-6

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Maakuntien tilakeskus Oy
Registration number: 2809806-2
Postal address: Firdonkatu 2 T 83
Town: Helsinki
Postcode: 00520
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland
Contact point: Reetta Irmak
Email: reetta.irmak@kpmg.fi
Telephone: +358 447457195
Internet address: <https://www.maakuntientilakeskus.fi/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ONE Architects Oy
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 0979166-2
Postal address: Ruoholahdenkatu 21
Town: Helsinki
Postcode: 00180
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer
Leader of tendering party
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Official name: A-Insinöörit Suunnittelu Oy
Size of the economic operator: Large
Registration number: 0211382-6
Postal address: Puutarhakatu 10
Town: Tampere
Postcode: 33210
Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Official name: Arkkitehtitoimisto Tähti-Set Oy
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 3328295-6
Postal address: Pyhäjärvenkatu 1 A
Town: Tampere
Postcode: 33200

Country subdivision (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0006

Official name: Ramboll Finland Oy

Size of the economic operator: Large

Registration number: 0101197-5

Postal address: Itsehallintokuja 3

Town: ESPOO

Postcode: 02600

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0007

Official name: UKI Arkkitehdit Helsinki

Size of the economic operator: Medium

Registration number: 1724165-2

Postal address: Urho Kekkosenkatu 4-6 B

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-0008

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1a

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Contact point: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: 029 55 636 30

Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d9e6793b-c383-4160-aad1-3c13d5d024d8 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 11/03/2026 11:53:10 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 11/03/2026 11:53:33 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 171526-2026

OJ S issue number: 50/2026

Publication date: 12/03/2026