

171707-2026 - Competition

**Austria – Plasterboard works – G39 Trockenbauarbeiten, KL022 SPZ Kärnten Neu /
Generalsanierung Sozialpädagogisches Zentrum
OJ S 50/2026 12/03/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 2 - Finanzen, Beteiligungen und FTI, Unterabteilung Landesimmobilienmanagement
Email: abt2.lim@ktn.gv.at
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: G39 Trockenbauarbeiten, KL022 SPZ Kärnten Neu / Generalsanierung Sozialpädagogisches Zentrum
Description: Das Bauvorhaben umfasst die Generalsanierung des gründerzeitlichen Bestandsgebäudes, im Gesamtausmaß von ca. 9.355 M2 BGF (ca. 7.215 M2 NRF), Gutenbergstraße 9, 9020 Klagenfurt zum Sozialpädagogischen Zentrum Kärnten Neu des Landes Kärnten und Umbauten zu elementarpädagogischen Einrichtungen der KABEG im Ausmaß von 13 Gruppen mit kleinräumigen Zubauten im Erdgeschoss.
Procedure identifier: 89770774-cac4-41ef-8016-49990c48ff0a
Internal identifier: KL022
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works
Additional classification (cpv): 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-1640

Title: G39 Trockenbauarbeiten

Description: Verkleidungen und Verspachtelung der konstruktiven selbsttragenden Stahlfachwerkwand, mit und ohne Brandschutzausführung. Ausführung von Einfach- (ESTW) und Doppelständerwänden (DSTW) mit CW und UW Profilen. Verkleidung und Verspachtelung der Stahlaussteifungsrahmen mit Brandschutzplatten. Innenwandausbau mit Vorsatzschalen und Schachtverkleidungen und zusätzlichen imprägnierten Platten im Sanitärbereich. Bau von Akustiklochdecken im Umfang von ca. 4450 m² (sowohl als Weitspannträgerdeckensystem, als auch abgehängtes Deckensystem) und umlaufender Schattenfuge als Wandanschluss im Umfang von ca. 4308 m².
Internal identifier: 22

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

Additional classification (cpv): 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Gutenbergstraße 9

Town: Klagenfurt am Wörthersee

Postcode: 9020

Country subdivision (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Country: Austria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 26/03/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 26/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://ktn.vergabeportal.at/Detail/239082>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ktn.vergabeportal.at/Detail/239082>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/04/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 5 Months

Information about public opening:

Opening date: 16/04/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Additional information: Sie können Ihr Angebot ausschließlich auf elektronischem Wege hochladen und somit an die vergebende Stelle übermitteln. Die Abgabe des Angebotes per E-Mail, per Post oder persönlich ist nicht möglich. Der/die Bieter/in oder dessen/deren Bevollmächtigter sind nicht berechtigt, an dieser elektronischen Angebotsöffnung teilzunehmen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-2441

Official name: Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 2 - Finanzen, Beteiligungen und FTI, Unterabteilung Landesimmobilienmanagement

Registration number: 9110004323171

Postal address: Völkermarkter Ring 21-23

Town: Klagenfurt am Wörthersee

Postcode: 9021

Country subdivision (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Country: Austria

Email: abt2.lim@ktn.gv.at

Telephone: +43 5053612711

Internet address: <https://www.ktn.gv.at>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-1027

Official name: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Registration number: 9110019979905

Postal address: Fromillerstraße 20

Town: Klagenfurt am Wörthersee

Postcode: 9020

Country subdivision (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)

Country: Austria

Email: post@lvwg-ktn.gv.at

Telephone: +43 46354350

Internet address: <https://lvwg-ktn.gv.at>

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 0b21371c-06d4-4f0b-8254-137e3a5ff0c4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/03/2026 09:55:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 171707-2026

OJ S issue number: 50/2026

Publication date: 12/03/2026