

Poland-Warsaw: Cleaning services

OJ S 77/2018 20/04/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych III Oddział w Warszawie

Postal address: ul. Czerniakowska 16

Town: Warszawa

NUTS code: PL Polska

Postal code: 00-701

Country: Poland

Contact person: Marek Dominiak

E-mail: ZAP_Warszawa3@zus.pl

Telephone: +48 228904439

Fax: +48 228276993

Internet address(es):

Main address: <http://www.zus.pl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.zus.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych III Oddział w Warszawie

Postal address: ul. Czerniakowska 16

Town: Warszawa

Postal code: 00-701

Country: Poland

Contact person: Marek Dominiak

Telephone: +48 228904439

E-mail: ZAP_Warszawa3@zus.pl

NUTS code: PL Polska

Internet address(es):

Main address: <http://www.zus.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: ubezpieczenia społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługi Sprzątania w III Oddziale ZUS w Warszawie
Reference number: 550000/271/10/2018-ZAP

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia są Usługi Sprzątania w III Oddziale ZUS w Warszawie.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90630000 Ice-clearing services, 90911300 Window-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 98312000 Textile-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77314100 Grassing services, 90620000 Snow-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Warszawa oraz Piaseczno, Sochaczew, Pruszków, Żyrardów, Grodzisk Mazowiecki i Błonie.

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem umowy są usługi kompleksowego sprzątania obiektów i przylegającego terenu w III Oddziale ZUS w Warszawie, w następujących obiektach:

- 1) Siedziba III Oddziału – Warszawa ul. Czerniakowska 16,
- 2) Inspektorat Piaseczno – Piaseczno ul. Puławska 34B,
- 3) Inspektorat Sochaczew – Sochaczew ul. Reymonta 20,
- 4) Inspektorat Pruszków – Pruszków ul. Ołówkowa 38,
- 5) Inspektorat Żyrardów – Żyrardów ul. Bankowa 1 i ul. Cicha 2/8,
- 6) Biuro Terenowe Warszawa – Ursynów ul. Dembego 23B,
- 7) Biuro Terenowe Grodzisk Mazowiecki – Grodzisk Mazowiecki ul. Sienkiewicza 45,
- 8) Punkt Informacyjny Błonie – Błonie ul. Nowakowskiego 2/4.

Przewidywana łączna powierzchnia sprzątania:

- powierzchnia wewnętrzna (obiektów): 21 090,78 m²,
- powierzchnia zewnętrzna (terenu): 15 067,65 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7.**

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1. nie podlegają wykluczeniu;

1.2. spełniają warunku udziału w postępowaniu dotyczące:

1.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenie określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

1.2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

1.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje w sposób należyty:

minimum 2 usługi, świadczone nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, a każda z nich polegała na sprzątaniu obiektów biurowych o powierzchni nie mniejszej niż 16 800,00 m², oraz

minimum 2 usługi, świadczone nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, a każda z nich polegała na sprzątaniu powierzchni zewnętrznej (terenu) nie mniejszej niż 12 000,00 m²;

Uwaga:

— Jako obiekt biurowy Zamawiający uzna budynek użyteczności publicznej, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.4.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.), posiadający pomieszczenia z przeznaczeniem na biura.

W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w Rozdziale V ust. 1 pkt 1.2. ppkt 1.2.3. SIWZ: wykazu usług – wykonanych lub wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne

dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane lub są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku usług nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – wzór wykazu stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 040-087408](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/05/2018 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/06/2018

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/05/2018 Local time: 11:00

Place:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych III Oddział w Warszawie, ul. Czerniakowska 16, 00-701 Warszawa, Wieloosobowe Stanowisko Zamówień Publicznych, Pokój 109.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu (określone w Sekcji III niniejszego ogłoszenia) oraz nie podlegają wykluczeniu. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, których dotyczą przesłanki opisane w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp.
2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy zgodnie z treścią art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp:

2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15.5.2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615). – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu należy złożyć:

a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnym odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

c) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności

d) odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,

e) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności – wzór – załącznik nr 5 do SIWZ,

f) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne – wzór – załącznik nr 6 do SIWZ,

g) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) – wzór – załącznik nr 9 do SIWZ;

h) oświadczenie Wykonawcy o przynależności/braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – wzór – załącznik nr 4 do SIWZ

I) aktualny na dzień składania ofert JEDZ w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 97 000,00 PLN.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/04/2018