

Germany-Gaimersheim: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings**OJ S 72/2020 10/04/2020****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Markt Gaimersheim

Postal address: Marktplatz 3

Town: Gaimersheim

NUTS code: DE219 Eichstätt

Postal code: 85080

Country: Germany

Contact person: RAe Dr. Schrems und Partner mbB

E-mail: vergabe@schrems-partner.de

Telephone: +49 94194583000

Fax: +49 94194583999

Internet address(es):Main address: <https://www.gaimersheim.de/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av0fe409-eu>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av0fe409-eu>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Generalsanierung, An- und Umbau Anwesen Ingolstädter Str. 106 zur Kindertageseinrichtung, Technische Ausrüstung HLS

Reference number: 244/19

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Das ehemalige Wohnhaus (50er Jahre Villa) mit einem neu zu errichtenden Anbau soll zur Kindertagesstätte mit bis zu 36 Krippenplätzen, in drei Betreuungsgruppen, umgebaut bzw. saniert werden.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 120 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE219 Eichstätt

Main site or place of performance: Gaimersheim

II.2.4. Description of the procurement

Der Markt Gaimersheim beabsichtigt an eine Villa aus den 50er-Jahren anzubauen und diese zu sanieren.

Das ehemalige Wohnhaus mit dem neu zu errichtenden Anbau soll zur Kindertagesstätte mit bis zu 36 Krippenplätzen, in drei Betreuungsgruppen, umgebaut bzw. saniert werden.

Das zu bebauende Grundstück hat eine Gesamtfläche von ca. 4 800 m², wobei nur eine Teilfläche von ca. 2 500 m² für das Bauvorhaben verwendet werden kann. Besonderes Augenmerk wird auf einen sparsamen Flächenverbrauch sowie dem Umgang mit der historischen Bausubstanz gelegt.

Der Markt Gaimersheim beauftragt voraussichtlich im Leistungsbild Technische Ausrüstung HLS (§§ 53ff HOAI – 2013), stufenweise die Leistungsphasen 1-9.

Beginn der Planung ist unmittelbar nach der Beauftragung.

Angestrebter Baubeginn ist das Herbst 2021 – geplante Fertigstellung Ende 2022.

Kosten:

Kostenannahme KG 100-700 ca. 3 000 000 EUR brutto.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Herangehensweise an das Projekt / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Bauablauf und Terminsicherheit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Besondere und energetische Ideen/innovative Konzepte / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Zusammenarbeit mit den einzelnen Fachbereichen / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Budgetüberwachung/Kostensicherheit / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Örtliche Verfügbarkeit / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Vertrag / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Fördermittel / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Gesamteindruck / Weighting: 15

Price - Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 120 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/08/2020 End: 31/12/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Nach § 51 Abs. 2 VgV werden nach Prüfung der Eignungskriterien drei Bewerber zu den Vergabegesprächen geladen.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung erfolgt stufenweise:

— Stufe 1: Lph 1 und 2;

— Stufe 2: Lph 3 und 4;

— Stufe 3: Lph 5, 6 und 7;

— Stufe 4: Lph 8 und 9.

Optional: Besondere Leistungen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Bei juristischen Personen: Nachweis der Eintragung im Handelsregister (nicht älter als diese Bekanntmachung), bei Kommanditgesellschaften sind die Handelsregister-Auszüge sowohl der Kommanditgesellschaft als auch der persönlich haftenden Gesellschafterin einzureichen.

Bei Partnerschaftsgesellschaften und Partnerschaftsgesellschaften mit beschränkter

Berufshaftung: Nachweis der Eintragung ins Partnerschaftsregister nach PartG (nicht älter als diese Vorinformation).

Erklärungen nach GWB zum Nichvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 GWB

Erklärung zur Einhaltung von § 128 GWB

Erklärung zur Verknüpfung mit anderen Unternehmen

Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung gem. III.2.2)

Berufsstand: siehe III.2.1)

Im Übrigen: siehe III.1.2 bis III.2.3)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- durchschnittlicher spezifischer Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre bezogen auf Planungsleistungen beim Leistungsbild Technische Ausrüstung HLS iSd. § 53 Abs. 2 Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 6, Nr. 7 und Nr. 8 HOAI 2013;
- Personalstärke des Bewerbers für PLANER und BAULEITER (nur Ingenieure), berechnet nach Vollzeitstellen (> 38 h/Woche).

Minimum level(s) of standards possibly required:

- mindestens 120 000 EUR spezifischer Jahresumsatz; liegt dieser nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen;
- ja, mindestens 2 Ingenieure in Vollzeit; liegen diese nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Liste A: Referenzen „Vergleichbarer Projekte“ ab dem 1.3.2011;
- Liste B: Erfahrungen mit „Öffentlich Geförderten Projekten“;
- Liste A: Kostensicherheit aus der Referenzliste gem. Ziffer 3.) (= aus der Liste A oder B);
- Liste A: Terminsicherheit aus der Referenzliste gem. Ziffer 3.) (= aus der Liste A oder B);
- Berufserfahrung des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen „Projektleiters“ mit Erfahrungen im Bereich Technische Ausrüstung HLS iSd. § 53 Abs. 2 Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 6, Nr. 7 und Nr. 8 HOAI 2013. Der „Projektleiter“ muss Ingenieur sein, wobei die Regelung des § 75 Abs. 2 VgV gilt;
- Berufserfahrung des konkret für das Projekt vorgesehenen verantwortlichen „Bauleiters“ mit Erfahrungen im Bereich Technische Ausrüstung HLS iSd. § 53 Abs. 2 Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 6, Nr. 7 und Nr. 8 HOAI 2013. Der „Bauleiter“ muss Ingenieur sein, wobei die Regelung des § 75 Abs. 2 VgV gilt.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Liste A: Über die Summe der eingereichten Projekte müssen mindestens die Leistungsphasen 2 bis 8 vollständig erbracht worden sein (d. h. also, es müssen nicht bei einem Projekt alle vorgenannten Leistungsphasen erbracht sein, aber insgesamt über alle Projekte); liegt dies nicht vor, wird die Bewerbung insgesamt sofort ausgeschlossen;
- Liste B: mindestens 1 Projekt muss vorliegen, liegt dies nicht vor, wird die Bewerbung sofort ausgeschlossen;
- mindestens 1 positive Referenz/Eigenerklärung Terminsicherheit notwendig; liegt diese nicht vor, wird die Bewerbung ausgeschlossen;
- ja, mindestens 3 Jahre Berufserfahrung des verantwortlichen Projektleiters; liegt dies nicht vor, wird die Bewerbung ausgeschlossen;
- ja, mindestens 3 Jahre Berufserfahrung des verantwortlichen Bauleiters; liegt dies nicht vor, wird die Bewerbung ausgeschlossen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Ingenieure im Sinne von § 75 Abs. 2 VgV.

III.2.2. Contract performance conditions

Einzelbewerber allein oder Arbeitsgemeinschaft (ARGE), ggf. mit Subunternehmern, gesamtschuldnerisch haftend mit einem bevollmächtigten Vertreter. Mehrfachbewerbungen

einzelner Mitglieder einer ARGE sind unzulässig und führen zum Ausschluss sämtlicher betroffener Bewerbungsgemeinschaften im weiteren Verfahren. Nachweis einer bestehenden / im Auftragsfalle vorbehaltlos gewährten Haftpflichtversicherung über 3 000 000 EUR für Personenschäden und 500 000 EUR für sonstige Schäden ist zu erbringen. Bei ARGE muss die Versicherung für die ARGE als solche bestehen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 11/05/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/08/2020

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

§ 134 GWB Informations- und Wartepflicht:

(1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist;

(2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf Elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an;

(3) ...

§ 160 GWB Einleitung, Antrag:

(1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein;

(2) Antrags befugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriftengeltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht;

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt Unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/04/2020