

Germany-Buchholz in der Nordheide: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 66/2021 06/04/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Krankenhaus Buchholz und Winsen gemeinnützige GmbH

Postal address: Steinbecker Str. 44

Town: Buchholz in der Nordheide

NUTS code: DE933 Harburg

Postal code: 21244

Country: Germany

Contact person: Technische Abteilung

E-mail: ausschreibung@krankenhaus-buchholz.de

Telephone: +49 4181131040

Fax: +49 4181131195

Internet address(es):Main address: <http://www.krankenhaus-buchholz.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Krankenhaus Buchholz -1320 — Bettenhaus West Reorganisation Pflege mit interdisziplinäre ZNA 3.BA

Reference number: 5100 / 2020

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nach Fertigstellung des 2. BA im Dezember 2020 — Aufstockung und Reorganisation des Pflegebereiches Bettenhaus West — soll der 3. BA nach Erteilung des Bewilligungsbescheides für Fördermittel des Landes Niedersachsen zur Ausführung kommen. Durch die Realisierung des BA 3 soll das Bettenhaus West komplettiert werden.

Mit der vorgesehenen Maßnahme soll das Krankenhaus um einen Bettenhausanbau (ca. 4 500 m² BGF zzgl. Umbaubereich gemäß Anlage) erweitert und saniert werden. Geplant ist ein 6-geschossiger Anbau zzgl. Kellergeschoss und Technikzentrale an das bestehende Bettenhaus West. Die architektonische Konzeption des Anbaus sowie die Anbindung an die vorhandenen Stationen soll dem bestehenden Anbau entsprechen. Die Technikzentrale wird in Leichtbauweise auf dem Dach angeordnet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 038 397,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE933 Harburg

Main site or place of performance: 21244 Buchholz in der Nordheide

II.2.4. Description of the procurement

Ergänzend zu den Angaben unter II.1.4):

Ein vom Sozialministerium genehmigtes Raumprogramm für die geplante Erweiterung liegt vor und soll als Maßgabe für den Entwurf dienen. Hierzu wird den Angebotsunterlagen als Anlage eine abgestimmte Gutachterliche Stellungnahme zur Betten- und Flächenanalyse mit Raumprogramm beiliegen.

Die planungsbegleitende Beratung mit der NLBL Hannover zur Erstellung der baufachlichen Antragsunterlagen (HuBau) ist zeitnah nach Vertragsabschluss geplant.

Zu diesem Zweck sollen in einem ersten Schritt die Leistungen der Objektplanung sowie der technischen Gebäudeausrüstung als Generalplanungsleistungen in einem Los (Los 1) vergeben werden. Parallel dazu werden auch die Leistungen der Tragwerksplanung inklusive Leistungen der Thermischen Bauphysik jedoch ohne Schallschutz in einem separaten Los (Los 2) vergeben.

Die Einzelheiten zu dem geplanten Vorhaben werden den weiteren fachlichen Unterlagen zu entnehmen sein, die den nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs ausgewählten geeigneten Unternehmen mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe zur Verfügung gestellt. Voraussetzung dafür ist außerdem die Einreichung einer Vertraulichkeitserklärung nach Maßgabe des Formulars, das den Vergabeunterlagen beigelegt ist.

Mit der vorliegenden Vergabe werden die Leistungen der Leistungsphasen 1 bis 4 ausgeschrieben. Beabsichtigt ist eine weitere Vergabe auch für die Leistungsphasen 5 - 8. Der Auftraggeber geht davon aus, dass die Fördermittel für alle Leistungsphasen bewilligt werden. Sollte der Fördermittelgeber für die gesamte Maßnahme die Fördermittel jedoch ganz oder teilweise nicht bewilligen, kann dies zu einer vollständigen oder teilweisen Aufhebung dieser Ausschreibung oder Änderung der ausgeschriebenen Leistung führen. In diesem Fall sind Ansprüche der Bewerber bzw. Bieter gegen den Auftraggeber ausgeschlossen. Dies gilt auch für den Fall, dass die Ausschreibung wegen etwaiger Vorgaben in Zusammenhang mit der Corona-Pandemie aufgehoben oder der Leistungsumfang geändert werden muss.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzepte / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Präsentation der Konzepte / Weighting: 7,5

Cost criterion - Name: Preis/Honorar / Weighting: 52,5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 193-466667](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 5100/2020

Title:

Planungsleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Reichardt + Partner Architekten PartnGmbH

Postal address: Elbchaussee 93, 22763 Hamburg

Town: Hamburg

NUTS code: DE600 Hamburg

Postal code: 22763

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Fax: +49 4131152943

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
4. Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/04/2021