

**France-Chelles: Architectural and related services**

OJ S 58/2023 22/03/2023

**Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: ville de Chelles

National registration number: 21770108500011

Postal address: parc du souvenir emille fouchard

Town: Chelles Cedex

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77505

Country: France

Contact person: M. le maire

E-mail: [Commandepublique@chelles.fr](mailto:Commandepublique@chelles.fr)

Telephone: +33 164728507

**Internet address(es):**Main address: <http://www.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2023\\_DmKk-zrLTY](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_DmKk-zrLTY)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

maitrise D'Oeuvre pour les travaux D'Amenagement du musee bonno

Reference number: 2023011

**II.1.2. Main CPV code**

71200000 Architectural and related services

**II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

réalisation d'une mission complète " réhabilitation de bâtiment " (dia, aps/apd, pro, act, visa, det, aor) et des missions complémentaires (OPC et Ssi) de maîtrise d'oeuvre (muséographique, scénographique, architecturale et paysagère) de travaux d'aménagement d'un bâtiment existant en vue de la relocalisation du musée Alfred BONNO, musée de France

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71200000 Architectural and related services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Main site or place of performance: rue Louis Eterlet à Chelles

#### **II.2.4. Description of the procurement**

mission complète " réhabilitation de bâtiment " (dia, aps/apd, pro, act, visa, det, aor) et des missions complémentaires (OPC et Ssi) de maîtrise d'oeuvre (muséographique, scénographique, architecturale et paysagère) de travaux d'aménagement d'un bâtiment existant en vue de la relocalisation du musée Alfred BONNO, musée de France. Ce bâtiment accueillait précédemment une bibliothèque. Le musée actuel est situé dans le bâtiment de l'ancienne mairie-école, sise place de la République. L'Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est de 2 000 000,00 euro(s) (H.T.).

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 32

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

conformément à l'article R2144-1 à R2144-7 du Code de la commande publique, ne sont pas admis à participer à la suite de la procédure de passation du marché les candidats ou soumissionnaires :-Qui ne peuvent soumissionner à un marché en application des dispositions de l'article R2143-3 du Code de la commande publique.-qui produisent des dossiers de candidatures ne comportant pas les pièces mentionnées aux articles R2142-2, R2142-5, R2142-6.-Qui produisent des dossiers de candidatures ne présentant pas les niveaux de capacités professionnelles, techniques et financières satisfaisants. Les candidatures seront évaluées selon les critères suivants pondérés en points : 1-la qualité du candidat ou de l'équipe candidate au regard du projet : Cohérence et complémentarité de la composition de l'équipe au regard du dossier de présentation de l'équipe, (motivation du choix de l'équipe eu égard au projet) et les compétences (compositions et qualifications de l'équipe au regard notamment

des diplômes, formations et certificats de qualifications), moyens affectés au projet : 50 points  
2-le degré d'expérience des différents intervenants de l'équipe de MOE : Qualité et la pertinence des références fournies de l'ensemble des membres du groupement au regard de la diversité des compétences attendues (réhabilitation de bâtiment, scénographie, muséographie, BET structure et fluides, économiste, acoustique, concepteur lumière, ...) : 30 points  
3-qualité et pertinence des références de l'architecte mandataire du groupement et du muséographe/scénographe : 20 points

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

date prévisionnelle de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre : juillet 2023  
durée prévisionnelle des travaux : 12 mois  
L'Équipement devra impérativement être livré au printemps (avril) 2025

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

aucune forme de groupement n'est imposée à l'attributaire. Il est interdit de présenter pour le présent marché, plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement ou en qualité de membre de plusieurs groupements. L'architecte, membre du groupement, est désigné dans l'acte d'engagement comme mandataire. Il représente l'ensemble des membres vis-à-vis du Pouvoir Adjudicateur, et coordonne les prestations des membres du groupement. Si le groupement est conjoint, le mandataire sera solidaire, pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du Pouvoir Adjudicateur

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

-Une Lettre de candidature et habilitation du mandataire par ses co-traitants si besoin -Le Pouvoir de signature de la personne habilitée à engager la société (document attestant la qualité de gérant de l'entreprise ou délégation de pouvoir de l'un des dirigeants)-une déclaration sur l'honneur que le candidat qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L.2141-11 du CCP et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés-situation de redressement judiciaire : Lorsque le candidat est en redressement judiciaire, le candidat produit la copie du ou des jugements prononcés-déclaration chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

-Une déclaration d'effectifs : Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années-la description des moyens techniques : Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public-listes des études et des missions en cours, réalisées, en cours d'études (compléter l'annexe au présent règlement de la candidature)4 références maximum significatives similaires en termes de technicité, de complexité, et d'importance liées à la nature du projet indiquant pour chacune la surface et le coût et précisant les informations suivantes :-Description sommaire du projet, mission effectuée-date et lieu du projet (les références de plus de 3 ans sont acceptées)-maître d'ouvrage de l'opération (références contrôlables)-montant HT de l'opération (estimé et réalisé) et coût au mètres carrés de l'opération-photos ou tout autre support graphiqueen complément de l'annexe " tableau de présentation des candidatures ", chaque référence sera présentée sous forme d'une page de format A3. -Titre d'études et professionnels : Indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché publicpour l'architecte : L'Inscription au tableau de l'ordre des Architectes pour les architectes établies en France ou possédant un diplôme reconnu au titre de la directive no85/384/cee du 10 juin 1985

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

la présente opération exige des compétences spécifiques dans le domaine de la conception de musée. Il est donc rappelé ici que l'équipe de conception intègre : Un architecte/paysagiste, un muséographe/scénographe/concepteur lumière, un BET structures / Cvc/Pb/Courants fort et faible, un acousticien, un coordinateur SSI

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.5. Information about negotiation**

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 18/04/2023 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

#### **VI.3. Additional information**

la présente consultation est lancée selon la procédure avec négociation en application des articles L. 2124-3, R. 2124-3 3° et R.2172-2 1° et R. 2161-12 à R. 2161-20 du code de la commande publique. La procédure avec négociation, qui se déroulera uniquement en français, est décomposée en deux phases distinctes :1. Une phase candidature au terme de laquelle le Pouvoir adjudicateur désigne les candidats admis à présenter une offre. Conformément aux dispositions des articles R. 2142-15 et suivants du code de la commande publique, le nombre minimum et maximum de candidats est fixé à 3. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection des candidatures est inférieur à 3, la procédure se poursuivra avec les candidats ayant les capacités requises.2. Une phase offre au cours de laquelle le Pouvoir adjudicateur négociera, le cas échéant, les conditions d'exécution du marché avec les candidats admis à présenter une offre. La négociation sera menée en une phase unique ausens de l'article R. 2161-18 du Code de la commande publique. Cependant le pouvoir adjudicateur se laisse la possibilité d'engager plusieurs phases de négociation avec les candidats les mieux classés. Conformément à l'article R. 2161-17 du code de la commande publique, les candidats sont informés que le Pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'attribuer le marché public sur la base des offres initiales sans négociation. les modalités de remise des candidatures sont détaillées dans le règlement d'appel à candidature téléchargeable sur le profil acheteur de la ville (achatpublic.com). financement sur fonds propres, et du département. Des demandes de subventions seront faites auprès de la Région et DRAC

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle - case postale no 8630

Town: Chelles Cedex

Postal code: 77008

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-melun@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-melun@juradm.fr)

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

le Référé précontractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du Cja. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/03/2023